

ПРОТОКОЛ №10

оценки, сопоставления заявок и подведение итогов открытого конкурса

г. Псков

20 мая 2016 года

Организатор: Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области.

Предмет проводимого открытого конкурса: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Псковской области.

Извещение о проведении открытого конкурса было размещено 14 апреля 2016 года на официальном сайте организатора конкурса www.fkr60.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Макарченко С.В.

Члены комиссии: Кириллов А.В.

Тимашов А.О.

Филягина Н.А.

Корсакова О.В.

Прокофьева В.В.

Секретарь комиссии: Андреев В.Ю.

Присутствовали 7 (семь) членов из 10 (десяти). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место подведения итогов открытого конкурса: 20 мая 2016 года в 11 ч. 00 мин. г.Псков, ул.Петровская, д.51, 5 этаж, кабинет 505.

Повестка дня: оценка, сопоставление заявок и подведение итогов открытого конкурса по лотам №2 и №3.

Согласно протоколу №5 вскрытия конвертов с заявками и их рассмотрения от 16 мая 2016г. по лоту №2 допущены две заявки:

1. 13.05.2016 в 11 часов 40 минут от ООО «БК-СТРОЙ».

2. 13.05.2016 в 16 часов 20 минут от ООО «Строй-ИК».

Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным в разделе 6 конкурсной документации. Результаты оценки отражены в Приложении №1. По результатам оценки заявкам присвоены следующие номера:

Наименование участника	Количество баллов	Порядковый номер	Примечание
ООО «Строй-ИК»	720	1	
ООО «БК-СТРОЙ»	545	2	

На основании результатов сопоставления заявок признать победителем конкурса ООО «Строй-ИК».

Голосовали: «За» – 7 (семь) членов комиссии, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

По лоту №3 допущены пять заявок:

1. 11.05.2016 в 09 часов 50 минут от ООО «ИЛЬВА».

2. 11.05.2016 в 11 часов 00 минут от ООО «Строительное управление №7».

3. 11.05.2016 в 11 часов 30 минут от ООО «Комфорт».

4. 11.05.2016 в 12 часов 30 минут от ООО «Агрострой».

5. 13.05.2016 в 12 часов 00 минут от ООО «Созидатель».

Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным в разделе 6 конкурсной документации. Результаты оценки отражены в Приложении №1. По результатам оценки заявкам присвоены следующие номера:

Наименование участника	Количество баллов	Порядковый номер	Примечание
ООО «Созидатель»	825	1	
ООО «ИЛЬВА»	790	2	
ООО «Агрострой»	640	3	
ООО «Строительное управление №7»	570	4	
ООО «Комфорт»	545	5	

На основании результатов сопоставления заявок признать победителем конкурса ООО «Созидатель».

Голосовали: «За» – 7 (семь) членов комиссии, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Заместитель председателя комиссии _____ С.В.Макарченко

Члены комиссии _____ А.В.Кириллов

_____ А.О.Тимашов

_____ Н.А.Филягина

_____ О.В.Корсакова

_____ В.В.Прокофьева

Секретарь комиссии: _____ В.Ю.Андреев

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №2)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 5 073 519,26

Предложение Подрядчика: ООО "Строй-ИКС"

Цена контракта: 5 070 000,00

Понижение цены договора: 0,069 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	$350 * 0,2 = 70$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 30 000 000 рублей и более; К=1	$250 * 1 = 250$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 7-ми лет; К=1	$150 * 1 = 150$
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	720

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №2)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 5 073 519,26

Предложение Подрядчика: ООО "БК-Строй"

Цена контракта: 5 054 000,00

Понижение цены договора: 0,385 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	$350 * 0,2 = 70$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 20 000 000 до 30 000 000 рублей; К=0,6	$250 * 0,6 = 150$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 5-ти до 7-ми лет включительно; К=0,5	$150 * 0,5 = 75$
В сумме по всем критериям			Сумма расчетных значений по всем критериям	545

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №3)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 109 462,17

Предложение Подрядчика: ООО "Созидатель"

Цена контракта: 2 044 068,84

Понижение цены договора: 3,1 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора свыше 3% до 5% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,5	$350 * 0,5 = 175$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 30 000 000 рублей и более; К=1	$250 * 1 = 250$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 7-ми лет; К=1	$150 * 1 = 150$
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	825

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №3)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 109 462,17

Предложение Подрядчика: ООО "ИЛВА"

Цена контракта: 1 950 000,00

Понижение цены договора: 7,559 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора свыше 5% до 10% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,9	$350 * 0,9 = 315$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 20 000 000 до 30 000 000 рублей; К=0,6	$250 * 0,6 = 150$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 5-ти до 7-ми лет включительно; К=0,5	$150 * 0,5 = 75$
В сумме по всем критериям				790

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №3)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 109 462,17

Предложение Подрядчика: ООО "Агрострой"

Цена контракта: 2 001 880,00

Понижение цены договора: 5,1 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора свыше 5% до 10% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,9	$350 * 0,9 = 315$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: менее 10 000 000 рублей; К=0	$250 * 0 = 0$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 5-ти до 7-ми лет включительно; К=0,5	$150 * 0,5 = 75$
В сумме по всем критериям				640

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: ЗС, лот №3)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 109 462,17

Предложение Подрядчика: ООО "Строительное управление №7"

Цена контракта: 2 098 914,86

Понижение цены договора: 0,5 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение башла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	350 * 0,2 = 70
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 30 000 000 рублей и более; К=1	250 * 1 = 250
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	250 * 1 = 250
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту до 5-ти лет включительно; К=0	150 * 0 = 0
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	570

Протокол расчета оценки критериев отбора подрядчика (конкурс: 3С, лот №3)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 2 109 462,17

Предложение Подрядчика: ООО "Комфорт"

Цена контракта: 2 098 914,86

Понижение цены договора: 0,5 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	Цена услуг и (или) Работ по капитальному ремонту	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	$350 * 0,2 = 70$
Б2	Квалификация участника открытого конкурса, общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса	250	Общая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту по договорам, выполненным собственными силами, за три года предшествующих году проведения открытого конкурса: от 10 000 000 до 20 000 000 рублей; К=0,3	$250 * 0,3 = 75$
Б3	Продолжительность деятельности участника конкурса	250	свыше 3-х лет; К=1	$250 * 1 = 250$
Б4	Величина гарантийного срока выполненных услуг и (или) работ по капитальному ремонту	150	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполняемых услуг и (или) работ по капитальному ремонту свыше 7-ми лет; К=1	$150 * 1 = 150$
В сумме по всем критериям				545