

СМЕТА №
на проектные работы
г. Пустьошка, ул. Октябрьская, д. 46

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 766,60 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(90000 + 10 * 2766,6) * 0,6 * (0,04 + 0,05) * 3,84	24399,22
	Девятиэтажные (а=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	90000			
	10			
	6138			
	1,5			
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электрооснабжения - 4% Коб=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коб=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				24 399,22
Итого по смете:				
НДС 18%				4 391,86
ВСЕГО по смете				28 791,08

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Пустошка, ул. Октябрьская, Д. 46

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $CI = P_i * Ku * V / 100$, руб. где: P _i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ. Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 2\,766,60$ м ³ 139,00	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 2,2 * 1,00 * 16,38\% * 2\,766,6 * 29,59 / 100$	5 445,77
1.1	Выполнение обмерных работ (категории сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования: составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м ³ - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 3000м ³ Ku = 2,2	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; K=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	16,38%	
		Попутные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				5 445,77
Итого по смете:				
НДС 18%				980,24
ВСЕГО по смете				6 426,01

(Договору, Дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Пустошка, ул. Октябрьская, д. 48

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ п/п	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{\text{исп}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{исп}}$, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; К _{исп} - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; К _{об} - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 267,20 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$(90000 + 10 \cdot 1267,2) \cdot 0,6 \cdot (0,049 + 0,04 + 0,05) \cdot 3,84$	32881,32
	Двуэтажные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) К _{исп} =0,6	0,6	
	4000,02			
	10			
	220,16			
	1,5	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% К _{об1} =0,049	0,049	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% К _{об6} =0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% К _{об8} =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				32 881,32
Итого по смете:				
НДС 18%				5 918,64
ВСЕГО по смете				38 799,96

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Пустошка, ул. Октябрьская, д. 48

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные двухэтажные V = 1 267,20 м3 1149,04	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 19,22% * 1267,2 * 29,59 / 100	4 656,32
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многостороннего здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Сторонительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; К=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций			
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Полотные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №26760-ЮР/08, Ки=29,59			
			29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				4 656,32
Итого по смете:				
НДС 18%				838,14
ВСЕГО по смете				5 494,46