

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Себек, ул. Пролетарская, Д. 30

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*x)*kysп*kоб*kysп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Kysп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 530,00 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(90000 + 10 * 1530,0) * 0,6 * (0,049 + 0,04 + 0,051 + 0,05) * 3,84	46096,13
	Делухтажные (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Kysп=0,6	0,6	
	902/03			
	10			
	340			
1.5	Ремонт и усиление фундамента (цоколя) - 4,2% Kоб=0,049		0,049	
	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооснащения - 4% Kоб=0,04		0,04	
	Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Kоб2=0,051		0,051	
	Сметная документация - 5% Kоб8=0,05		0,05	
	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-КД/08, Ки=3,84		3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				46 096,13
Итого по смете:				46 096,13
НДС 18%				8 297,30
ВСЕГО по смете				54 393,43

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Себеж, ул. Пролетарская, д. 30
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{корр} * K_{и} * B * V / 100, \text{ руб.}$ где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ; $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5

Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания

1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 1\,530,00 \text{ м}^3$ 1530,00	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 29,81% * 1530,0 * 29,59 / 100	8 719,63
---	---	---	--	----------

1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м ³ - 18,46 Строительный объем до 2000м ³ $K_v = 3,5$ Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$ 1 Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций Планы фундаментов и фундаменты - 2,84% Крыши - 10,59% Полотажные планы здания - 16,38% Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	18,46 3,5 1 29,81% 2,84% 10,59% 16,38% 29,59	
1.2				
1.3				

Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания					8 719,63
Итого по смете:					
НДС 18%					1 569,53
ВСЕГО по смете					10 289,16

СМЕТА №
на проектные работы
п. Идрица, ул. Ленина, д. 38

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{\text{усл}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{спл}}$, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; K _{усл} - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K _{об} - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; K _{спл} - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 599,20 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$(90000 + 10 \cdot 2599,2) \cdot 0,6 \cdot (0,04 + 0,051 + 0,05) \cdot 3,84$	37681,63
	Деловые здания (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K _{усл} =0,6	0,6	
	200000			
	10			
	8577,5			
	3,84			
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооборудования - 4% K _{об} =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K _{об} =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K _{об} =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-КДР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				37 681,63
Итого по смете:				
НДС 18%				6 782,69
ВСЕГО по смете				44 464,32

(договор, дополнительному согласованию)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
п. Идрица, ул. Ленина, д. 38

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{ири} * V / 100, \text{ руб.}$ <p>где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; V - составная часть общего объема работ.</p> <p>$K_{ири}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;</p>	Стоимость работ, руб.
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: Двухэтажные $V = 2\,599,20 \text{ м}^3$ (155,30)	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 2,2 * 1,00 * 26,97\% * 2599,2 * 29,59 / 100$	8 424,03
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м ³ - 18,46		
		Строительный объем до 3000м ³ $K_v = 2,2$	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, $K_{ири}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				8 424,03
Итого по смете:				
НДС 18%				1 516,33
ВСЕГО по смете				9 940,36