

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Калининна, д. 1

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Ки, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 326,40 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 326,4 ) * 0,6 * ( 0,00 + 0,049 + 0,06 + 0,06 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	58017,67
	Докладные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	926,39			
	12			
	137,6	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя), ремонт фасадов - 4,9% Коб1=0,049	0,049	
1,5		Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Коб4=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-КД/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>58 017,67</b>
<b>Итого по смете:</b>				<b>10 443,18</b>
<b>НДС - 18%</b>				<b>68 460,85</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>68 460,85</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**

на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Калинина, д. 1**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = PI * Ku * Kior * Ki * B * V / 100$ , руб. где: PI - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные:  Двухэтажные  V = 326,40 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 47,69% * 326,4 * 29,59 / 100	3 656,14
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 1000м3 Ku = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работу, отсутствуют; K=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	47,69%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Поступающие планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-КОР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				3 656,14
Итого по смете:				
НДС 18%				658,10
ВСЕГО по смете				4 314,24



(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Калининна, д. 21

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предпринятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*x)*K <sub>стр</sub> *K <sub>об</sub> *K <sub>исл</sub> , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; K <sub>стр</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 251,55 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 251,6 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	38581,18
	Деуэтакжные (a=90 000, a=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>стр</sub> =0,6	0,6	
	0,02503			
	10			
	167,2			
	4	Ремонт фасада - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыш - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>38 581,18</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>6 944,61</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>45 525,80</b>

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Калинина, Д. 21**

Наименование проектной организации:

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 251,50 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 2,2 * 1,00 * 44,85% * 251,5 * 29,59 / 100	1 355,50
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 3000м3 Ку = 2,2	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующих; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	44,85%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Помажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				1 355,50
Итого по смете:				
НДС 18%				243,99
ВСЕГО по смете				1 599,49

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Капинина, д. 3

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости. (а+в*Х)*К <sub>усп</sub> *К <sub>об</sub> *К <sub>сп</sub> , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; К <sub>усп</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; К <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; К <sub>сп</sub> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 260,90 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1260,9 ) * 0,6 * ( 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,04 + 0,05 ) * 3,84	59102,78
	Декоративные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) К <sub>усп</sub> =0,6	0,6	
	302029			
	10	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% К <sub>об</sub> =0,06	0,06	
	280202	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% К <sub>об</sub> =0,06	0,06	
1,5		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооснабжения - 4% К <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт фасада - 4% К <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% К <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, К <sub>и</sub> =3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				
<b>Итого по смете:</b>				<b>59 102,78</b>
<b>НДС 18%</b>				<b>10 638,50</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>69 741,29</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Капинина, д. 3**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 1 260,90 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 34,26% * 1260,9 * 29,59 / 100	8 258,72
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие, К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	34,26%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,89%	17,89%	
		Постатные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>8 258,72</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>1 486,57</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>9 745,29</b>

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Клары Цеткин, д. 13

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 587,40 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 587,4 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,00 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	31146,01
	Девятаяжые (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	90000			
	10			
	195,8			
	2	Ремонт фасада - 4% Коб3=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>31 146,01</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>5 606,28</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>36 752,29</b>

(договор, дополнительно согласовано)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Карлы Цеткин, д. 13**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 587,40 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 10,59% * 587,4 * 29,59 / 100	1 461,08
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования: составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многотэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 1000м3 Ку = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	10,59%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%		
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрества строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №26760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>1 461,08</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				263,00
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>1 724,08</b>

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Кутузова, д. 1

(договор, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{\text{исп}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{уст}}$ , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Kисп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 573,55 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 2573,6 ) \cdot 0,6 \cdot ( 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	69596,85
	Двуэтажные (a=90 000, v=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Kуст=0,6	0,6	
		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Kоб5=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Kоб4=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Kоб6=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Kоб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Kоб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60. КИР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>69 596,85</b>
<b>Итого по смете:</b>				<b>69 596,85</b>
<b>НДС 18%</b>				<b>12 527,43</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>82 124,28</b>



(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Кулузова, Д. 1**  
Наименование предприятия, зданий, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Кy - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 2 573,55 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 2,2 * 1,00 * 26,97% * 2573,6 * 29,59 / 100	8 340,90
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выявление визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 3000м3 Kv = 2,2	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полотажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				8 340,90
Итого по смете:				
НДС 18%				1 501,36
ВСЕГО по смете				9 842,26

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Кутузова, д. 3

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*K <sub>исп</sub> *K <sub>об</sub> *K <sub>исп</sub> , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г.; X - строительный объем здания; K <sub>исп</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 356,65 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 2356,7 ) * 0,6 * ( 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	68292,53
	Двуэтажные (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>исп</sub> =0,6	0,6	
	1.1			
	1.2	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% K <sub>об</sub> =0,06	0,06	
	1.3	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% K <sub>об</sub> =0,06	0,06	
	1.4	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
	1.5	Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
	1.6	Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
	1.7	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>68 292,53</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>12 292,66</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>80 585,19</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Кулузова, Д. 3**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 2 356,65 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 2,2 * 1,00 * 26,97% * 2356,7 * 29,59 / 100	7 637,92
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 3000м3 Kv = 2,2	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; K=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полтажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>7 637,92</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>1 374,83</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>9 012,75</b>

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Кутузова, Д. 6

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочники базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Kуст*Kоб*Kустп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Kустп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной Документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 825,99 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 2826,0 ) * 0,6 * ( 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	71114,90
	Девушки (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Kустп=0,6	0,6	
	8225,99			
	0,9	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6%	0,06	
	0,06	Kоб5=0,06	0,06	
	0,5	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Kоб4=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Kоб6=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Kоб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Kоб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г.	3,84	
		Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84		
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				71 114,90
Итого по смете:				
НДС 18%				12 800,68
ВСЕГО по смете				83 915,58

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Кутузова, д. 6**

Наименование проектной организации:

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 2 825,99 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 2,2 * 1,00 * 26,97% * 2826,0 * 29,59 / 100	9 159,06
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 3000м3 Ку = 2,2	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				9 159,06
Итого по смете:				
НДС 18%				1 648,63
ВСЕГО по смете				10 807,69

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 13

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 256,65 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1256,7 ) * 0,6 * ( 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	47508,22
	Двухэтажные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	323,023			
	7,0			
	329,7			
1,5		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08. Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>47 508,22</b>
<b>Итого по смете:</b>				<b>8 551,48</b>
<b>НДС 18%</b>				<b>8 551,48</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>56 059,70</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 13**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5

**Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания**

1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 1\,258,65 \text{ м}^3$ г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 26,97\% * 1258,7 * 29,59 / 100$	6 489,79
---	---	---	---	----------

1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 18,46  <b>Строительный объем до 2000м<sup>3</sup> Ку = 3,5</b>  <b>Факторы, усложняющие работу, отсутствующие; К=1</b>  <b>Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций</b>	18,46  <b>3,5</b>  <b>1</b>  <b>26,97%</b>	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полэтажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	

<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>					<b>6 489,79</b>
<b>Итого по смете:</b>					
<b>НДС 18%</b>					<b>1 168,16</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>					<b>7 657,95</b>



СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 28

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{уст} \cdot K_{об} \cdot K_{сл}$ , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; K <sub>сл</sub> - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 336,95 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 1337,0 ) \cdot 0,6 \cdot ( 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	47870,83
	Двухэтажные (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>уст</sub> =0,6	0,6	
	3,2х3,2			
	10			
	292,1			
15		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% K <sub>об</sub> =0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08. Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>47 870,83</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>8 616,75</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>56 487,58</b>

(договору, Дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 28**  
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 1 336,95 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 26,97% * 1337,0 * 29,59 / 100	6 893,52
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46		
		Строительный объем до 2000м3 Kv = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Постельные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				6 893,52
Итого по смете:				
НДС 18%				1 240,83
ВСЕГО по смете				8 134,35

(договору, дополнительно соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 3

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+b*x)*Kcпl*Koб*Kcпl, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Kcпl - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Koб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 2 736,90 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 135000 + 10 * 2736,9 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	52747,84
	Трехэтажные (a=135 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Kcпl=0,6	0,6	
	13.02.00			
	10			
	00.00			
	1.5			
		Ремонт фасада - 4% Koб3=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Koб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Koб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				52 747,84
Итого по смете:				
НДС 18%				9 494,61
ВСЕГО по смете				62 242,45

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 3**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = P_i * Ku * K_{норм} * K_{и} * B * V / 100$ , руб.  где: $P_i$ - стоимость выполнения работ в базовых ценах; $Ku$ - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; $V$ - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; $B$ - составная часть общего объема работ;  $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: трехэтажные  $V = 2\,736,90$ м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$16,43 * 2,2 * 1,00 * 28,47\% * 2\,736,9 * 29,59 / 100$	8 333,96
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		16,43	
		Высота многоэтажного здания до 10м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 16,43		
		Строительный объем до 3000м <sup>3</sup> $K_v = 2,2$	2,2	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	28,47%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,89%	17,89%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				8 333,96
Итого по смете:				
НДС 18%				1 500,11
ВСЕГО по смете				9 834,08

(договору, дополнительному соглашению)

**СМЕТА №**  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 30

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+e \cdot X) \cdot K_{усл} \cdot K_{об} \cdot K_{исп}$ , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; K <sub>исп</sub> - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ki - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 751,05 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 751,1 ) \cdot 0,6 \cdot ( 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	40664,22
	Девуэтажные (a=90 000, e=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>исп</sub> =0,6	0,6	
	СБЦП/03			
	ТЭ			
	1,06,9			
	1,5	Ремонт фасада - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), утепление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08. Ki=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>40 664,22</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>7 319,56</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>47 983,78</b>

(договору, дополнительно соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 30**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Кy - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 751,05 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 44,85% * 751,1 * 29,59 / 100	7 911,82
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 1000м3 Kv = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; K=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций			
		фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>7 911,82</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>1 424,13</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>9 335,95</b>

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 32а

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Ки, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 976,50 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 976,5 ) * 0,6 * ( 0,049 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	43673,13
	Деревянные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	976,50			
	10			
	212			
1.5		Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% Коб1=0,049	0,049	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08. Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>43 673,13</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>7 861,16</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>51 534,29</b>



(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 32а**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $CI = P1 * Ku * Ki * V / 100$ , руб. где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; Ki - составная часть общего объема работ. Ki - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5

**Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания**

1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 976,50$ м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 4,3 * 1,00 * 29,81\% * 976,5 * 29,59 / 100$	6 837,22
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46 Строительный объем до 1000м3 Ku = 4,3 Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; K=1	18,46 4,3 1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	29,81%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				6 837,22
Итого по смете:				
НДС 18%				1 230,70
ВСЕГО по смете				8 067,92

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, Д. 34

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*К <sub>исп</sub> *К <sub>об</sub> *К <sub>исп</sub> , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; К <sub>исп</sub> - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования; К <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 899,90 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1899,9 ) * 0,6 * (0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	35409,85
	Делухажные (а=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) К <sub>исп</sub> =0,6	0,6	
	10			
	42,2			
	11,5			
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% К <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% К <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% К <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25/60-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				35 409,85
Итого по смете:				
НДС 18%				6 373,77
ВСЕГО по смете				41 783,62

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 34**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = PI * Ku * Ki * B * V / 100$ , руб.  где: PI - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  $V = 1\,899,90$ м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 26,97\% * 1899,9 * 29,59 / 100$	9 796,17
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 $Ku = 3,5$	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Кровли - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, $Ki=29,59$	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>9 796,17</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>1 763,31</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>11 559,48</b>

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, Д. 48

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 298,70 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1298,7 ) * 0,6 * ( 0,06 + 0,04 + 0,049 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	59320,51
	Двуэтажные (а=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
		Ремонт фасада - 4% Коб3=0,04	0,04	
		Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% Коб1=0,049	0,049	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб6=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>59 320,51</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>10 677,69</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>69 998,20</b>

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 48**

Наименование проектной организации:

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{\text{норм}} * K_{\text{и}} * V / 100, \text{ руб.}$ где: P <sub>i</sub> - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K <sub>у</sub> - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; К <sub>и</sub> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 1\,298,70 \text{ м}^3$	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 47,69\% * 1298,7 * 29,59 / 100$	11 840,80
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 18,46		
		Строительный объем до 2000м <sup>3</sup> $K_v = 3,5$	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующ: $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	47,69%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полытажные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Планы фундаментом и фундамента - 2,84%	2,84%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-КД/08, $K_{\text{и}}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				11 840,80
Итого по смете:				
НДС 18%				2 131,34
ВСЕГО по смете				13 972,14

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 50

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предпринятия, задания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Kуст*Kоб*Kисп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. X - строительный объем задания; Kуст - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 409,85 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1409,9 ) * 0,6 * ( 0,049 + 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	55163,88
	Делухажные (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Kуст=0,6	0,6	
	0,049		0,049	
	0,04	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% Kоб1=0,049	0,04	
	0,04	Ремонт фасада - 4% Kоб3=0,04	0,04	
	0,04	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрообеспечения - 4% Kоб6=0,04	0,04	
	0,051	Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыш - 5,1% Kоб2=0,051	0,051	
	0,05	Сметная документация - 5% Kоб8=0,05	0,05	
	3,84	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08. Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>55 163,88</b>
<b>Итого по смете:</b>				
НДС 18%				9 929,50
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>65 093,38</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 50**

Наименование проектной организации: Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = P1 * Ku * Ки * V / 100, \text{руб.}$  где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общёго объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные двухэтажные  $V = 1\,409,85 \text{ м}^3$	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 47,69\% * 1409,9 * 29,59 / 100$	12 854,20
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 $Kv = 3,5$	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	47,69%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				12 854,20
Итого по смете:				
НДС 18%				2 313,76
ВСЕГО по смете				15 167,95



(договору, дополнительному соглашению)

**СМЕТА №**  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, Д. 56

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5

**Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации**

1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 348,65	м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1348,7 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,04 + 0,05 ) * 3,84	30996,28
	Двуэтажные (а=90 000, в=10)		Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	0,04303				
	16				
	2967				
	1,6	Ремонт фасада - 4% КоБ3=0,04	0,04		
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% КоБ6=0,04	0,04		
		Сметная документация - 5% КоБ8=0,05	0,05		
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ОП/08, Ки=3,84	3,84		
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации					30 996,28
Итого по смете:					
НДС 18%					5 579,33
ВСЕГО по смете					36 575,61

(договору, дополнительно составлению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 56**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $Сi = P1 * Ku * Ки * V / 100$ , руб. где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 1 348,65 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 34,26% * 1348,7 * 29,59 / 100	8 833,47
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 Ku = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; К=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций		34,26%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59		29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания			8 833,47	
Итого по смете:				
НДС 18%			1 590,02	
ВСЕГО по смете			10 423,49	

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 58

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{уст} \cdot K_{об} \cdot K_{ул}$ руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; K <sub>уст</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 354,05 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 1354,1 ) \cdot 0,6 \cdot ( 0,06 + 0,049 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	59639,33
	Двуэтажные (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>уст</sub> =0,6	0,6	
	12			
	330,9	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% K <sub>об</sub> =0,06	0,06	
	1,5	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% K <sub>об</sub> 1=0,049	0,049	
		Ремонт фасада - 4% K <sub>об</sub> 3=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыш - 5,1% K <sub>об</sub> 2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> 6=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				59 639,33
Итого по смете:				
НДС 18%				10 735,08
ВСЕГО по смете				70 374,41

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 58**  
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 1 354,05 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 47,69% * 1354,1 * 29,59 / 100	12 345,44
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования: составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	47,69%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Послабные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				12 345,44
Итого по смете:				
НДС 18%				2 222,18
ВСЕГО по смете				14 567,62

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 69

(договор, дополнительное соглашение)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предпринятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Kуст*Kоб*Kуст, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. X - строительный объем задания; Kуст - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 801,90 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 801,9 ) * 0,6 * ( 0,049 + 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	51942,23
	Девушажные (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Kуст=0,6	0,6	
	92929			
	14	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% Kоб1=0,049	0,049	
	148	Ремонт фасада - 4% Kоб3=0,04	0,04	
	14	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооборудования - 4% Kоб6=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Kоб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Kоб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				51 942,23
Итого по смете:				
НДС 18%				9 349,60
ВСЕГО по смете				61 291,83

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 69**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = P_i * Ku * K_{норм} * K_{и} * V / 100$ , руб.  где: P <sub>i</sub> - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ku - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; V - составная часть общео объема работ;  K <sub>и</sub> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные:  двухэтажные  V = 801,90 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 47,69% * 801,9 * 29,59 / 100	8 982,41
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 1000м3 Ku = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; K=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций			
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ki=29,59			
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				
Итого по смете:				
НДС 18%				
ВСЕГО по смете				
8 982,41				
1 616,83				
10 599,24				

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 71а

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 987,30 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 987,3 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	41649,44
	Делухажные (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	9,02003			
	40			
	215,4			
1,5		Ремонт фасада - 4% Коб3=0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Коб5=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-И/ОП/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>41 649,44</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>7 496,90</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>49 146,34</b>



(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 71а**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 987,30 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 44,85% * 987,3 * 29,59 / 100	10 400,56
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многотажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 1000м3 Ku = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; K=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций		44,85%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59		29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				10 400,56
Итого по смете:				
НДС 18%				1 872,10
ВСЕГО по смете				12 272,66

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 85

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 898,65 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 898,7 ) * 0,6 * ( 0,051 + 0,05 ) * 3,84	23034,55
	Двуэтажные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	300000			
	10			
	339,7			
	1,5			
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5, 1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				23 034,55
Итого по смете:				
НДС 18%				4 146,22
ВСЕГО по смете				27 180,77

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д 85**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 898,65 м3 г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 4,3 * 1,00 * 10,59\% * 898,7 * 29,59 / 100$	2 235,28
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдечей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многотажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 1000м3 Ку = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	10,59%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				2 235,28
Итого по смете:				
НДС 18%				402,35
ВСЕГО по смете				2 637,63

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 87

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы, для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по зданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 301,85 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1301,9 ) * 0,6 * ( 0,051 + 0,05 ) * 3,84	23972,82
	Деревянные (а=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	90000			
	10			
	229,3			
	1,5			
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				23 972,82
Итого по смете:				
НДС 18%				4 315,11
ВСЕГО по смете				28 287,92

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д 87**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этажа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 1 301,85 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 3,5 * 1,00 * 10,59% * 1301,9 * 29,59 / 100	2 635,73
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работу, отсутствуют; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	10,59%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				2 635,73
Итого по смете:				
НДС 18%				474,43
ВСЕГО по смете				3 110,17

(договору, дополнительноному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Ленина, д. 87а

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые Дома, строительный объем: V = 1 299,60 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1299,6 ) * 0,6 * ( 0,051 + 0,05 ) * 3,84	23967,58
	Деревянные (а=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	00000			
	10			
	229,8			
	1,5			
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб3=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				23 967,58
Итого по смете:				
НДС 18%				4 314,16
ВСЕГО по смете				28 281,75



(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Ленина, д 87а**

Наименование проектной организации:

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этажа, вида проектных работ

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{иорм} * K_{и} * V / 100, \text{руб.}$ <p>где: <math>P_i</math> - стоимость выполнения работ в базовых ценах; <math>K_u</math> - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; <math>V</math> - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; <math>V</math> - составная часть общего объема работ; <math>K_{и}</math> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 1\,299,60 \text{ м}^3$ г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 10,59\% * 1299,6 * 29,59 / 100$	2 631,18
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многотажного здания до 8м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 18,46		
		Строительный объем до 2000м <sup>3</sup> $K_v = 3,5$	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	10,59%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				2 631,18
Итого по смете:				
НДС 18%				473,61
ВСЕГО по смете				3 104,79



(договору, дополнительному соглашению)

**СМЕТА №**  
на проектные работы  
**г. Опочка, ул. Ленина, д. 9**

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	<p>Расчет стоимости: <math>(a+v \cdot X) \cdot K_{\text{уст}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{кул}}</math>, руб.</p> <p>где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г.</p> <p>Х - строительный объем здания;</p> <p><math>K_{\text{уст}}</math> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования;</p> <p><math>K_{\text{об}}</math> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию;</p> <p><math>K_{\text{и}}</math> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона.</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 174,20 м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$(135000 + 10 \cdot 1174,2) \cdot 0,6 \cdot (0,049 + 0,06 + 0,04 + 0,051 + 0,05) \cdot 3,84$	84523,39
	Требуемые (a=135 000, v=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) $K_{\text{уст}}=0,6$	0,6	
	1352837			
	13	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% $K_{\text{об1}}=0,049$	0,049	
	221,5	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% $K_{\text{об5}}=0,06$	0,06	
	3	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% $K_{\text{об6}}=0,04$	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% $K_{\text{об2}}=0,051$	0,051	
		Сметная документация - 5% $K_{\text{об8}}=0,05$	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				
<b>Итого по смете:</b>				<b>84 523,39</b>
<b>НДС -18%</b>				<b>15 214,21</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>99 737,60</b>

(договору, дополнительно согласованно)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Ленина, Д. 9**

Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: трехэтажные  V = 1 174,20 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	16,43 * 3,5 * 1,00 * 29,81% * 1174,2 * 29,59 / 100	5 956,00
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		16,43	
		Высота многоэтажного здания до 10м: стоимость на 100м3 - 16,43		
		Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	29,81%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>5 956,00</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>1 072,08</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>7 028,08</b>

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Набережная, д.11

(договору, дополнительно согласованно)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{уст} \cdot K_{об} \cdot K_{уст} \cdot K_{пс}$ , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; K <sub>уст</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 738,45 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 738,5 ) \cdot 0,6 \cdot (0,049 + 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	51605,99
	Держательные (a=90 000, v=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>уст</sub> =0,6	0,6	
	302439			
	10			
	1041	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% K <sub>об1</sub> =0,049	0,049	
	1.2	Ремонт фасада - 4% K <sub>об3</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K <sub>об6</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об2</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об8</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>51 605,99</b>
<b>Итого по смете:</b>				
<b>НДС 18%</b>				<b>9 289,08</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>60 895,07</b>

(договору, дополнительно согласованию)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Набережная, Д. 11**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадии проектирования, этажа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_{ку} * K_{ном} * K_{и} * V / 100, \text{руб.}$ <p>где: P<sub>i</sub> - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K<sub>ку</sub> - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; K<sub>и</sub> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 738,45 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 47,69% * 738,5 * 29,59 / 100	8 271,68
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м; стоимость на 100м3 - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 1000м3 K <sub>в</sub> = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; K=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	47,69%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Послабные планы здания - 16,38%	16,38%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,89%	17,89%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, K <sub>и</sub> =29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				8 271,68
Итого по смете:				
НДС 18%				1 488,90
ВСЕГО по смете				9 760,58

(договору, дополнительно соглашению)

**СМЕТА №**  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Набережная, д. 13

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+b*X)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 738,00 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 738,0 ) * 0,6 * (0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	31635,26
	Декоративные (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	900000			
10				
10.1				
1.5		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Коб=0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб=0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% Коб=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				31 635,26
Итого по смете:				
НДС 18%				5 694,35
ВСЕГО по смете				37 329,60

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
**на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий**  
**г. Опочка, ул. Набережная, д. 13**  
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{и} * V / 100, \text{ руб.}$ <p>где: P<sub>i</sub> - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K<sub>у</sub> - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; К<sub>и</sub> - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные $V = 738,00 \text{ м}^3$	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 4,3 * 1,00 * 26,97\% * 738,0 * 29,59 / 100$	4 675,01
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		18,46	
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 18,46		
		Строительный объем до 1000м <sup>3</sup> $K_u = 4,3$	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие: $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полэтажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				4 675,01
Итого по смете:				
НДС 18%				841,50
ВСЕГО по смете				5 516,51

(договору, дополнительно соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Набережная, д. 7

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к справочнику базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*K <sub>стр</sub> *K <sub>об</sub> *K <sub>исл</sub> , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; K <sub>стр</sub> - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ki - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 298,70 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1298,7 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,051 + 0,05 ) * 3,84	33456,77
	Деловые (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>исл</sub> =0,6	0,6	
	%0,203			
	10			
	28,6			
	1,5			
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25/60-ЮН/08, Ki=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				33 456,77
Итого по смете:				
НДС 18%				6 022,22
ВСЕГО по смете				39 478,99



(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Набережная, Д. 7**

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости:  $CI = P_i * Ku * K_{иорм} * K_{и} * V / 100$ , руб.  где: $P_i$ - стоимость выполнения работ в базовых ценах; $Ku$ - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; $V$ - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; $V$ - составная часть общего объема работ;  $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  $V = 1\,298,70$ м <sup>3</sup>	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$18,46 * 3,5 * 1,00 * 26,97\% * 1298,7 * 29,59 / 100$	6 696,29
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м <sup>3</sup> - 18,46	18,46	
		Строительный объем до 2000м <sup>3</sup> $Ku = 3,5$	3,5	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	26,97%	
		Крыши - 10,59%	10,59%	
		Полотажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				<b>6 696,29</b>
<b>Итого по смете:</b>				<b>6 696,29</b>
<b>НДС 18%</b>				<b>1 205,33</b>
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>7 901,63</b>

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №  
на проектные работы  
г. Опочка, ул. Урицкого, д. 2

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительных	Расчет стоимости: $(a+v \cdot X) \cdot K_{\text{усл}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{усп}}$ , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; K <sub>усп</sub> - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K <sub>об</sub> - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 236,65 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	$( 90000 + 10 \cdot 236,7 ) \cdot 0,6 \cdot ( 0,04 + 0,04 + 0,051 + 0,05 ) \cdot 3,84$	38519,05
	Делухажные (a=90 000, в=10)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K <sub>усп</sub> =0,6	0,6	
	90000			
	10			
	102			
2		Ремонт фасада - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K <sub>об</sub> =0,04	0,04	
		Ремонт (замена), усиление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% K <sub>об</sub> =0,051	0,051	
		Сметная документация - 5% K <sub>об</sub> =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ИО/О8, Ки=3,84	3,84	
<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>				<b>38 519,05</b>
<b>Итого по смете:</b>				
НДС 18%				6 933,43
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>45 452,48</b>

(договору, дополнительному соглашению)  
**СМЕТА №**  
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий  
**г. Опочка, ул. Урицкого, Д. 2**  
Наименование предприятия, здания, сооружений, стадий проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ;  Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.	
1	2	3	4	5	
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания					
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные  V = 236,65 м3	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 4,3 * 1,00 * 44,85% * 236,7 * 29,59 / 100	2 492,95	
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций				
		Высота многоэтажного здания до 8м: стоимость на 100м3 - 18,46	18,46		
		Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5	4,3		
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие: К=1	1		
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций		44,85%		
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%		
		Крыши - 10,59%	10,59%		
		Ползательные планы здания - 16,38%	16,38%		
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59		29,59		
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания					
Итого по смете:					
НДС 18%					
ВСЕГО по смете					
				2 492,95	
				448,73	
				2 941,68	