

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр. д. 19

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предпринятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+b*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусп - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 25 867,35 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(275000 + 6 * 25867,4) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,051) * 3,84	209141,14
	Пятиэтажные (a=275 000, в=6)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
	3,75867			
	6			
	5,74623	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
	1,5	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Коб4=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,051	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25/760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				
Итого по смете:				209 141,14
НДС 18%				37 645,41
ВСЕГО по смете				246 786,55

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 19
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $С_i = P_i * K_u * K_{и} * B * V / 100$, руб. где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ. Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: пятиэтажные $V = 25\,867,35 \text{ м}^3$ г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$8,27 * 1,0 * 1,00 * 16,38\% * 25\,867,4 * 29,59 / 100$	10 368,51
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 18м: стоимость на 100м ³ - 8,27	8,27	
		Строительный объем более 5000м ³ $K_v = 1$	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие: $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	16,38%	
		Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25/760-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				10 368,51
Итого по смете:				
НДС 18%				1 866,33
ВСЕГО по смете				12 234,84

(договор, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр., д. 21

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+b*X)*Kуст*Kоб*Kусл, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. X - строительный объем задания; Kусл - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 10 023,60 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(200000 + 6 * 10023,6) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,049 + 0,05) * 3,84	155235,86
	Четырехэтажные (a=200 000, в=6)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Kуст=0,6	0,6	
	ЖК "Орбита"	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Kоб4=0,06	0,06	
	Эксп. 2	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Kоб5=0,06	0,06	
	Э. 5	Ремонт фасада - 4% Kоб3=0,04 Ремонт и усиление фундаментов (циклот) - 4,9% KобГ=0,049	0,04 0,049	
		Сметная документация - 5% Kоб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				155 235,86
Итого по смете:				155 235,86
НДС 18%				27 942,45
ВСЕГО по смете				183 178,31

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 21

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: четырехэтажные V = 10 023,60 м3 г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	11,35 * 1,0 * 1,00 * 37,10% * 10023,6 * 29,59 / 100	12 489,31
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многостороннего здания до 15м: стоимость на 100м3 - 11,35	11,35	
		Строительный объем более 5000м3 Ку = 1	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; К=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций			
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Полотажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59			
			29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				12 489,31
Итого по смете:				
НДС 18%				2 248,08
ВСЕГО по смете				14 737,39

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Лосов, Октябрьский пр., д. 29

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*К _{уст} *К _{об} *К _{ул} , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; К _{уст} - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; К _{об} - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; К _и - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 21 566,10 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(275000 + 6 * 21566,1) * 0,6 * (0,000 + 0,04 + 0,05) * 3,84	83855,68
	Г _{пл} пл _{маж} ные (а=275 000, в=6)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) К _{уст} =0,6	0,6	
	2275000			
	6			
	228117			
	4.6			
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% К _{об} =0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% К _{об} =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-КР/08, К _и =3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				
Итого по смете:				
НДС 18%				
ВСЕГО по смете				
				83 855,68
				15 094,02
				98 949,70

(договору, дополнительно согласованно)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 29

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{и} * V / 100, \text{ руб.}$ <p>где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; V - составная часть общего объема работ; $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные патиэтажные $V = 21\,566,10 \text{ м}^3$ 1.59,391	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	18,46 * 1,0 * 1,00 * 16,38% * 21566,1 * 29,59 / 100	19 295,77
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		Высота многоэтажного здания до 18м: стоимость на 100м ³ - 8,27	18,46
		Строительный объем более 5000м ³ $K_v = 1$	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	16,38%	
		Позатажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				19 295,77
Итого по смете:				
НДС 18%				3 473,24
ВСЕГО по смете				22 769,01

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр., Д. 33

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*К _{сп} *К _{об} *К _{ул} , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; К _{сп} - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; К _{об} - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 4 485,15 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(135000 + 10 * 4485,2) * 0,6 * (0,14 + 0,04 + 0,06 + 0,06 + 0,05) * 3,84	145032,25
	Треугольные (а=135 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) К _{сп} =0,6	0,6	
	135000	Ремонт подвала - 14% К _{об} =0,14	0,14	
	99%,7	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% К _{об} =0,04	0,04	
	1,3	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% К _{об} =0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% К _{об} =0,06	0,06	
		Сметная документация - 5% К _{об} =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				145 032,25
Итого по смете:				
НДС 18%				26 105,80
ВСЕГО по смете				171 138,05

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., Д. 33
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: где: Рі - стоимость выполнения работ в базовых ценах; К _у - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: трехэтажные V = 4 485,15 м3 г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	16,43 * 1,3 * 1,00 * 34,26% * 4485,2 * 29,59 / 100	9 711,59
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 10м: стоимость на 100м3 - 16,43 Строительный объем до 5000м3 К _у = 1,3 Факторы, усложняющие работы, отсутствующи: К=1	16,43 1,3 1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций		34,26%	
	Фасады, окна, подвалы - 17,88%		17,88%	
	Полотажные планы здания - 16,38%		16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=29,59		29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				9 711,59
Итого по смете:				
НДС 18%				1 748,09
ВСЕГО по смете				11 459,67

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр, д. 38

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ п/п	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	<p>Расчет стоимости: $(a+b \cdot X) \cdot K_{\text{исп}} \cdot K_{\text{об}} \cdot K_{\text{исп}}$, руб.</p> <p>где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г.</p> <p>Х - строительный объем здания;</p> <p>$K_{\text{исп}}$ - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования;</p> <p>$K_{\text{об}}$ - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию;</p> <p>$K_{\text{и}}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;</p>	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5

Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации

1	Жилые Дома, строительный объект. V = 16 546,95 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(275000 + 6 * 16547,0) * 0,6 * (0,049 + 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,05) * 3,84	223347,36
	Липшажные (а=275 000, в=6)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РТ) Кулг=0,6	0,6	
	3,27-32,65			
в	Ремонт и усиление фундаментов (цоколя) - 4,9% Коб1=0,049	0,049		
36,72-1	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06		
1,5	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Коб4=0,06	0,06		
	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04		
	Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05		
	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015г. №25760-ЮР/08. Ку=3,84	3,84		
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				
Итого по смете:				
НДС 18%				
ВСЕГО по смете				
				223 347,36
				40 202,53
				263 549,89

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., Д. 38
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; У - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: пятиэтажные $V = 16\,546,95 \text{ м}^3$ 119,99	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	8,27 * 4,3 * 1,00 * 19,22% * 16547,0 * 29,59 / 100	33 464,96
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций		Высота многоэтажного здания до 18м: стоимость на 100м ³ - 8,27	8,27
		Строительный объем до 1000м ³ Ку = 4,3	4,3	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	19,22%	
		Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%	2,84%	
		Послабные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				33 464,96
Итого по смете:				
НДС 18%				6 023,69
ВСЕГО по смете				39 488,65

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Пеков, Октябрьский пр. д. 39

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предпринятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*Kcпl*Kоб*Kcпl, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. X - строительный объем здания; Kcпl - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования; Kоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 18 151,20 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(275000 + 6 * 18151,2) * 0,6 * (0,000 + 0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,05) * 3,73	181287,89
	Планирование (a=275 000, в=6)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Kcпl=0,6	0,6	
	275000			
2		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Kоб=0,06	0,06	
4000,6		Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Kоб=0,06	0,06	
1,5		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Kоб=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Kоб=0,05	0,051	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,73	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				181 287,89
Итого по смете:				181 287,89
НДС 18%				32 631,82
ВСЕГО по смете				213 919,71

(договору, дополнительно согласованно)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 39

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $С_i = P_i * K_u * K_{и} * B * V / 100$, руб. где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ. $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: латизажные $V = 18\,151,20\text{ м}^3$ 1.19.09	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	8,27 * 1,0 * 1,00 * 16,38% * 18151,2 * 29,59 / 100	7 275,62
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования: составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 18м. Стоимость на 100м ³ - 8,27	8,27	
		Строительный объем более 5000м ³ $K_v = 1$	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствуют; $K=1$	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	16,38%	
		Попутные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-КДР/08, $K_{и}=29,59$	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				7 275,62
Итого по смете:				
НДС 18%				1 309,61
ВСЕГО по смете				8 585,23

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр., д. 40

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусл*Коб*Кусл, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем здания; Кусл - коэффициент, учитывающий сложность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию, Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 7 684,86 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(200000 + 6 * 7684,9) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,051 + 0,04 + 0,05 + 0,049 + 0,04) * 3,84	198462,43
	Четырехэтажные (а=200 000, с=6)	Среднйкость проектирования - рабочий проект (РП) Кусл=0,6	0,6	
	0,000000			
2		Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6%	0,06	
	0,000000	Коб4=0,06		
2,5		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6%	0,06	
	0,000000	Коб5=0,06		
1,5		Ремонт (замена) утепление, частичная замена конструкций крыши - 5,1% Коб2=0,051	0,051	
	0,000000	Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04	
	0,000000	Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
	0,000000	Ремонт и утепление фундаментов (цоколя) - 4,9% Коб1=0,049	0,049	
	0,000000	Ремонт фасада - 4% Коб3=0,04	0,04	
	0,000000	Индикс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				198 462,43
Итого по смете:				
НДС 18%				35 723,24
ВСЕГО по смете				234 185,66

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 40

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: четырехэтажные V = 7 684,86 м3 г. Москва, 1998 г.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	Расчет стоимости: где: Рi - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ. Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письму Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 15м: стоимость на 100м3 - 11,35	11,35	
		Строительный объем более 5000м3 Ку = 1	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; К=1	1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций		47,69%	
	Планы фундаментов и фундаменты - 2,84%		2,84%	
	Крыши - 10,59%		10,59%	
	Полэтажные планы здания - 16,38%		16,38%	
	Фасады, окна, подвалы - 17,89%		18%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №257/60-ЮР/08, Ки=29,59		29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				12 308,47
Итого по смете:				
НДС 18%				2 215,52
ВСЕГО по смете				14 524,00

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр., д. 41/48

(договору, дополнительному соглашению)

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*X)*K _{уст} *K _{об} *K _{сп} , руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. X - строительный объем задания; K _{уст} - коэффициент, учитывающий стабильность проектирования; K _{об} - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; K _{сп} - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 13 711,50 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(275000 + 6 * 13711,5) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,05) * 3,84	172861,03
	Плплатажные (a=275 000, в=6)	Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) K _{уст} =0,6	0,6	
	275000			
	6	Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% K _{об} =0,06	0,06	
	4272,5	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% * K _{об} =0,06	0,06	
	1,25	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% K _{об} =0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% K _{об} =0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №23760-Ю/09, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				172 861,03
Итого по смете:				
НДС 18%				31 114,99
ВСЕГО по смете				203 976,02

(договору, дополнительно согласованно)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 41/48
Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	где: Р1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; У - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего объема работ. Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: пятиэтажные $V = 13\,711,50 \text{ м}^3$ 153,00	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$8,27 * 1,0 * 1,00 * 16,38\% * 13711,5 * 29,59 / 100$	5 496,03
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 18м: стоимость на 100м ³ - 8,27	8,27	
		Строительный объем более 5000м ³ Ку = 1	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующи; К=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	16,38%	
		Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №26760-ЮР/08, Ки=29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				5 496,03
Итого по смете:				
НДС 18%				989,29
ВСЕГО по смете				6 485,32

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, Октябрьский пр., д. 52

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусп, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусп - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письм Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 10 247,40 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(200000 + 6 * 10247,4) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,04 + 0,04 + 0,05) * 3,84	150615,01
	Четырехэтажные (а=200 000, в=6)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6	0,6	
		Ремонт (замена) систем отопления и вентилиции - 6% Коб4=0,06	0,06	
		Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
		Ремонт фасада - 4% Коб3=0,04	0,04	
		Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения - 4% Коб6=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коб8=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, Ки=3,84	3,84	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				150 615,01
Итого по смете:				
НДС 18%				27 110,70
ВСЕГО по смете				177 725,72

(договору, дополнительному соглашению)
СМЕТА №
на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий
г. Псков, Октябрьский пр., д. 52

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: $C_i = P_i * K_u * K_{иор} * K_{и} * B * V / 100, \text{ руб.}$ где: P _i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K _у - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; B - составная часть общего объема работ; K _и - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: Четырехэтажные $V = 10\,247,40 \text{ м}^3$ 1159,00	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	$11,35 * 1,0 * 1,00 * 34,26\% * 10247,4 * 29,59 / 100$	11 790,76
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление Дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций			
		Высота многоэтажного здания до 15м: стоимость на 100м3 - 11,35	11,35	
		Строительный объем более 5000м3 K _у = 1	1	
		Факторы, усложняющие работы, отсутствующие; K=1	1	
1.2		Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	34,26%	
		Фасады, окна, подвалы - 17,88%	17,88%	
		Позатжные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3		Индекс изменения сметной стоимости на III квартал 2015г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 августа 2015 г. №25760-ЮР/08, K _и =29,59	29,59	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания			11 790,76	
Итого по смете:				
НДС 18%			2 122,34	
ВСЕГО по смете			13 913,10	