

ПРОТОКОЛ №2

оценки, сопоставления заявок и подведение итогов открытого конкурса

г. Псков

«11» мая 2016 года

Организатор: Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области.

Предмет проводимого открытого конкурса: право заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Псковской области

Извещение о проведении открытого конкурса было размещено 30 марта 2016 года на официальном сайте организатора конкурса www.fkr60.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Присутствовали:

Председатель комиссии	Агапов А.Н.
Заместитель председателя комиссии:	Макарченко С.В.
Члены комиссии:	Корсаков С.А.
	Кириллов А.В.
	Тимашов А.О.
	Корсакова О.В.
Секретарь комиссии:	Андреев В.Ю.

Присутствовали 7 (семь) членов из 10 (десяти). Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место подведения итогов открытого конкурса: 11 мая 2016 года в 10 ч. 00 мин. г. Псков, ул. Петровская, д.51, 5 этаж, кабинет 505.

Повестка дня:

1. Оценка, сопоставление заявок и подведение итогов открытого конкурса по лоту №5
2. Оценка, сопоставление заявок и подведение итогов открытого конкурса по лоту №6

Согласно протоколу №1 вскрытия конвертов с заявками и их рассмотрения от 04 мая 2016г. по лоту №5 допущены две заявки:

1. 29 апреля 2016г. в 10 часов 00 минут от ООО «ЭлитПроект».
2. 29 апреля 2016г. в 14 часов 43 минуты от МП г.Пскова «Комбинат благоустройства».

Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным в разделе 6 конкурсной документации. Результаты оценки отражены в Приложении №1,2.

На основании результатов сопоставления заявок конкурсная комиссия решила присвоить первый номер заявке ООО «ЭлитПроект», второй номер заявке МП г.Пскова «Комбинат благоустройства». Победителем конкурса признается ООО «ЭлитПроект».

Голосовали: «За» – 7 (семь) членов комиссии, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

По лоту №6 допущены две заявки:

1. 29 апреля 2016г. в 14 часов 40 минут от ООО «ПромЖилСтрой».
2. 29 апреля 2016г. в 14 часов 43 минуты от МП г.Пскова «Комбинат благоустройства»

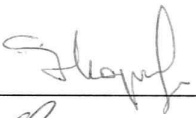
Оценка заявок проведена конкурсной комиссией по критериям, установленным в разделе 6 конкурсной документации. Результаты оценки отражены в Приложении №3,4.

На основании результатов сопоставления заявок конкурсная комиссия решила присвоить первый номер заявке ООО «ПромЖилСтрой», второй номер заявке МП г.Пскова «Комбинат благоустройства». Победителем конкурса признается ООО «ПромЖилСтрой».

Голосовали: «За» – 7 (семь) членов комиссии, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Председатель комиссии _____  _____ А.Н.Агапов

Заместитель председателя комиссии: _____ С.В.Макарченко

Члены комиссии: _____  _____ С.А.Корсаков

_____  _____ А.В.Кириллов

_____  _____ А.О.Тимашов

_____ О.В.Корсакова

Секретарь комиссии: _____  _____ В.Ю.Андреев

Таблица расчета оценки критериев отбора подрядчика (лот №5)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 937 706,82

Максимальный срок выполнения работ: 30 дней

Предложение Подрядчика: ООО «ЭлитПроект» (г. Санкт-Петербург)

Цена контракта: 1 880 000,00

Срок выполнения работ: 30 дней

Понижение цены договора: 2,98 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
B1	стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	350 * 0,2 = 70
		50		Участником торгов предложен срок оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту равный начальному сроку по конкурсу; К=0
B2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50	Количество специалистов в штате участника конкурса работников, обладающих квалификацией, необходимой для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющихся предметом конкурса - 19 человек ; К=1	100 * 1 = 100
B3	квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250	Общая стоимость контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) работ на выполнение работ, в том числе для государственных и муниципальных нужд, подтвержденных справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма N КС-3), актами сдачи-приемки проектной документации за два последних года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса: 34 952 694,76 рублей ; К=1	150 * 1 = 150
B4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества	100	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполнения работ 50 месяцев ; К=1	100 * 1 = 100
B5	продолжительность деятельности участника конкурса	250	8 лет ; К=1	250 * 1 = 250
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	670

Таблица расчета оценки критериев отбора подрядчика (лот №5)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 937 706,82

Максимальный срок выполнения работ: 30 дней

Предложение Подрядчика: МП г. Пскова «Комбинат благоустройства»

Цена контракта: 1 918 329,75

Срок выполнения работ: 30 дней

Понижение цены договора: 1 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
B1	стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	350 * 0,2 = 70
B2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50	Участником торгов предложен срок оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту равный начальному сроку по конкурсу; К=0	50 * 0 = 0
B3	квалификация Участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250	Количество специалистов в штате участника конкурса работников, обладающих квалификацией, необходимой для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющихся предметом конкурса - 6 человек ; К=0,5	100 * 0,5 = 50
B4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества	100	Общая стоимость контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) работ на выполнение работ, в том числе для государственных и муниципальных нужд, подтвержденных справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма N КС-3), актами сдачи-приемки проектной документацией за два последних года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса: 0 рублей ; К=0	150 * 0 = 0
B5	продолжительность деятельности Участника конкурса	250	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполнения работ 60 месяцев и более; К=1	100 * 1 = 100
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	470

Таблица расчета оценки критериев отбора подрядчика (лот №6)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 433 253,87

Максимальный срок выполнения работ: 30 дней

Предложение Подрядчика: ООО «ПромЖилСтрой» (г. Псков)

Цена контракта: 1 433 000,00

Срок выполнения работ: 30 дней

Понижение цены договора: **0,02 %**

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
B1	стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; К=0,2	350 * 0,2 = 70
		50		Участником торгов предложен срок оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту равный начальному сроку по конкурсу ; К=0
B2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50	Количество специалистов в штате участника конкурса работников, обладающих квалификацией, необходимой для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющихся предметом конкурса - 19 человек ; К=1	100 * 1 = 100
				150 * 0 = 0
B3	квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250	Общая стоимость контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) работ на выполнение работ, в том числе для государственных и муниципальных нужд, подтвержденных справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма № КС-3), актами сдачи-приемки проектной документации за два последних года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса: 667 100,00 рублей ; К=0	150 * 0 = 0
				100 * 1 = 100
B4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества	100	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполнения работ 49 месяцев ; К=1,0	100 * 1 = 100
B5	продолжительность деятельности участника конкурса	250	6 лет; К=1	250 * 1 = 250
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	520

Таблица расчета оценки критериев отбора подрядчика (лот №6)

Начальные условия исполнения контракта:

Начальная (максимальная) цена контракта: 1 433 253,87

Максимальный срок выполнения работ: 30 дней

Предложение Подрядчика: МП Г. Пскова «Комбинат благоустройства»

Цена контракта: 1 418 921,33

Срок выполнения работ: 30 дней

Понижение цены договора: 1 %

№ критерия	Наименование критерия	Максимальное значение балла	Коэффициент отклонения	Расчетные данные
Б1	стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества	350	Участником торгов предложено понижение цены договора до 3% включительно от начальной цены по конкурсу; K=0,2	350 * 0,2 = 70
Б2	сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	50	Участником торгов предложен срок оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту равный начальному сроку по конкурсу; K=0	50 * 0 = 0
Б3	квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	250	<p><i>В том числе:</i> 100 - наличие в штате квалифицированного инженерного персонала</p> <p>150 - общая стоимость контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) работ на выполнение работ, в том числе для государственных и муниципальных нужд, подтвержденных справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма N КС-3), актами сдачи-приемки проектной документации за два последних года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса. K=0,5</p>	100 * 0,5 = 50
Б4	величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества	100	Общая стоимость контрактов (договоров) на оказание услуг и (или) работ на выполнение работ, в том числе для государственных и муниципальных нужд, подтвержденных справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма N КС-3), актами сдачи-приемки проектной документации за два последних года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса. K=1,0	150 * 0 = 0
Б5	продолжительность деятельности участника конкурса	250	Участником торгов указана величина гарантийного срока выполнения работ 60 месяцев ; K=1,0	100 * 1 = 100
В сумме по всем критериям		1000	Сумма расчетных значений по всем критериям	250 * 1 = 250
				470