**Проект**

**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения на общем собрании в форме заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме**

**(ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ)**

по адресу:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

проводимого с "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. по "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид собственности: | частная |  | Муниципальная собственность |  | федеральная  собственность |  | (отметить любым знаком) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид  помещения: | нежилое |  | жилое |  | (отметить любым знаком) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Собственник: |  |  |  |  |
|  | Фамилия | Имя | Отчество |  |
|  | Наименование собственника – юридического лица | | |  |
|  |  | | |  |
| Представитель собственника: |  |  |  |  |
| Фамилия | Имя | Отчество | Дата выдачи, номер доверенности (доверенность обязательно прилагается) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Документ, удостоверяющий личность: | Паспорт |  |  |  |  |
| Вид документа | Серия | Номер | Кем выдан | Дата выдачи |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер квартиры (помещения). принадлежащей собственнику: |  |  |  |  |  |
| Телефон собственника: |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Свидетельство о государственной регистрации права собственности, реквизиты иных документов на право собственности: |  |  |  |  |
| Номер | Дата выдачи | Общая площадь квартиры (помещения), (кв. м.) | Из общей площади квартиры площадь собственника (кв.м.) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Свидетельство о государственной регистрации прав собственности для собственника, имеющего несколько квартир (помещений) либо реквизиты иных документов на право собственности[[1]](#endnote-1)\* |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ**:

Принятие решения собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путём проставления в бланке листа решения собственника (листа голосования) любого знака напротив формулировки "за", "против" или "воздержался".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Процедурные вопросы: | | |
| 1.1. | Председателем общего собрания собственников многоквартирного дома избрать:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.2. | Секретарем общего собрания собственников многоквартирного дома избрать:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 1.3. | Счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрать в следующем составе:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(Ф.И.О. полностью)* | | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 2. | | Решили изменить способ формирования фонда капитального ремонта: прекращение формирования фонда на счете Регионального оператора – Фонд капитального общего имущества в многоквартирных домах Псковской области и формирование фонда на специальном счете. | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3. | | Решили выбрать владельцем специального счета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (полное наименование выбранной организации) | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 3. | | Выбрать кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет *(рассматривается если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(указать полное наименование выбранной кредитной организации)* | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 4. | | Размер ежемесячного взноса на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 1 кв.м. *о*пределить равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Псковской области, установленному Администрацией Псковской области – 6,95руб. | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 5. | | Определить лицо, уполномоченное представлять интересы собственников при взаимодействии с Региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон) | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 6. | | Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. полностью, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон) | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 8. | | Направить протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (протокол подведения итогов заочного голосования и подсчета голосов собственников помещений многоквартирного дома) о выборе способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в течение 10 календарных дней со дня его подписания Региональному оператору | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 9. | | Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 10. | | Для размещения итогов голосования и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме определить место:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ЗА-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ПРОТИВ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ВОЗДЕРЖАЛСЯ\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Собственник помещения

(или его представитель по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Доверенности №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_) (подпись) Ф.И.О.

1. [↑](#endnote-ref-1)