

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома

ул. Петровская, д. 51, г. Псков, 180007

29-82-22

№ 1985

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: Новоржевский район

Населённый пункт: д. Алтун

Наименование улицы: _____

Номер дома: 18

Уважаемые собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: Новоржевский район

Населённый пункт: д. Алтун

Наименование улицы: _____

Номер дома: 18

Администрация
Новоржевского района

Вх. № 2175

21.09.2016

2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши	901 430,57	2017г.
3.	Ремонт фасада	190 788,09	2017г.
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водоотведения		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения		
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации		
Итого:		1 092 218,66	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водоотведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	0,00	не предусмотрено	1 092 218,66
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
Итого:		0,00	0,00	1 092 218,66

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального

ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;

2) смета расходов на капитальный ремонт;

3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 4) источники финансирования капитального ремонта
- 5) лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёме оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.kgt60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макарьченко С.В.

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г. _____ 2016 г.
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: ПО, Новоржевский р-он, д.Алтун, д. 18
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли из асбестоцементных листов, д.Алтун, д.18
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 901430,57 руб.
Средства на оплату труда _____ 16,169 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1853,26 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационная	в т.ч. материалы	материалы	всего	оплаты труда	эксплуатационная	в т.ч. материалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Разборка крыши												
1	ФЕР46-04-008-03 Пружка Милестрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из асбестоцементных плит и черепицы (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (2263,7 руб.): 110% от ФОТ СГ (1440,54 руб.): 70% от ФОТ	4,752 475,2 / 100	517,64 433,06	84,58	2459,83	2057,91	401,92	55,52	263,83		
2	ФЕРр58-1-1 Пружка Милестрой РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (416,25 руб.): 83% от ФОТ СГ (325,98 руб.): 65% от ФОТ	3,962 (475,2-79) / 100	160,11 120,37	39,74 6,21	634,36	476,91	157,45 24,60	15,16	60,06		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕРр58-2-2 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Разборка стуховых окон: прямоугольных однооскатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (61,15 руб.); 83% от ФОТ СГ (47,89 руб.); 65% от ФОТ	0,03 3 / 100	2466,21 2455,84	10,37		73,99	73,68	0,31		309,3	9,28
4	ФЕРр46-04-012-03 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Разборка деревянных заплотнений проемов: дверных и воротных (лючки) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (31,19 руб.); 110% от ФОТ СГ (19,85 руб.); 70% от ФОТ	0,03 3 / 100	1082,58 840,63	241,95 104,49		32,48	25,22	7,26 3,13		103,91	3,12
5	ФЕРр69-9-1 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Очистка чердачного помещений от бытового мусора (100 т мусора) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (12,12 руб.); 78% от ФОТ СГ (7,77 руб.); 50% от ФОТ	0,01 1 / 100	1553,82 1553,82			15,54	15,54			214,32	2,14
6	ФЕРр69-15-1 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Затаривание мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (5,78 руб.); 78% от ФОТ СГ (3,71 руб.); 50% от ФОТ	1	23,81 7,41	16,4		23,81	7,41			16,4	1,03
Раздел 2. Устройство крыши												
7	ФЕРр58-5-3 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: смена стропильных ног из брусев (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (63,76 руб.); 83% от ФОТ СГ (49,93 руб.); 65% от ФОТ	0,06 6 / 100	7413,53 1280,27	29,9	6103,36	444,81	76,82	1,79		366,2	150,09
8	ФЕРр58-5-1 Пужаза Мицстроя РФ от 30.01.14 №вз1/лр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (33,87 руб.); 83% от ФОТ СГ (26,53 руб.); 65% от ФОТ	0,12 12 / 100	3598,85 340,09	31,6	3227,16	431,86	40,81	3,79		387,26	39,87
												4,78

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016а СМР=6,64 НР (45,37 руб.): 83% от ФОТ СЛ (35,53 руб.): 65% от ФОТ	0,04 4 / 100	4590,28 1366,59	57,99	3165,7	183,61	54,66	2,32	126,63	160,21	6,41
10	ФЕРр58-5-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши: выправка деревянных стропильных ног с постановкой раскосов (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016а СМР=6,64 НР (59,26 руб.): 83% от ФОТ СЛ (46,41 руб.): 65% от ФОТ	6	79,7 11,9	24,4	43,4	478,2	71,4	146,4	260,4	1,42	8,52
11	ФЕР12-01-007-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: среднечного профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016а СМР=6,64 НР (2442,58 руб.): 120% от ФОТ СЛ (1323,06 руб.): 65% от ФОТ	4,75 475 / 100	5194,94 413,94	152,11 14,58	4628,89	24675,97	1966,22	722,52 69,26	21987,23	47,91	227,57
12	ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство пароизоляции: дополнительной из рубероида по периметру (100 м2 изолируемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016а СМР=6,64 НР (66,62 руб.): 120% от ФОТ СЛ (36,09 руб.): 65% от ФОТ	0,79 79 / 100	951,81 68,52	31,79 1,76	851,5	751,93	54,13	25,11 1,39	672,69	7,84	6,19
13	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016а СМР=6,64 НР (277,76 руб.): 120% от ФОТ СЛ (150,46 руб.): 65% от ФОТ	0,24 24 / 100	9875,72 961,76	23,38 2,7	8890,58	2370,17	230,82	5,61 0,65	2133,74	112,75	27,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ФЕР26-01-039-01 Пружка Микстрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции) 155,59 = 1 722,72 - 1,02 x 1 536,40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (4670,74 руб.); 100% от ФОТ СЛ (3269,52 руб.); 70% от ФОТ	47,52	155,59 98,29	57,3		7393,64	4670,74	2722,9		10,58	502,76
15	ФССЦ-104-0920 Пружка Микстрон России от 12.11.14 №703/лр	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем (М3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64	48,47	273,27		273,27	13245,4			13245,4		
16	ФЕР10-01-003-01 Пружка Микстрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) 303,11 = 378,81 - 0,5 x 151,40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (205,46 руб.); 118% от ФОТ СЛ (109,7 руб.); 63% от ФОТ	3	303,11 56,55	22,06 1,49	224,5	909,33	169,65	66,18 4,47	673,5	6,63	19,89
17	ФССЦ-101-2001 Пружка Микстрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпингалеты дверные размером 230x26 мм, оцинкованные или окрашенные (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64	6 3*2	13,42		13,42	80,52			80,52		
18	ФССЦ-101-0953 Пружка Микстрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64	3	20,24		20,24	60,72			60,72		
19	ФЕР20-02-002-02 Пружка Микстрон РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,0 м2 (1 решетка) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (61,86 руб.); 128% от ФОТ СЛ (40,11 руб.); 83% от ФОТ	3	27,33 15,97	3,65 0,14	7,71	81,99	47,91	10,95 0,42	23,13	1,78	5,34
20	ФССЦ-301-2506 Пружка Микстрон России от 12.11.14 №703/лр	Решетки вентиляционные металлические с горизонтальными или вертикальными жалюзиями (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64	3	196,5		196,5	589,5			589,5		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	ФЕР10-01-008-09 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Обивка стен кровельной сталью: оцинкованной (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) 5 161,60 = 6 774,40 - 0,32 x 5 040,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64 НР (24,2 руб.): 118% от ФОТ СЛ (12,92 руб.): 63% от ФОТ	0,1	5161,6 205,07	20,05	4936,48	516,16	20,51	2,01	493,64	25,1	2,51
22	ФЕРР61-31-1 Пруказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64 НР (1089,73 руб.): 79% от ФОТ СЛ (689,7 руб.): 50% от ФОТ	1,13 113 / 100	2166,03 1220,71	1,87	943,45	2447,61	1379,4	2,11	1066,1	131,4	148,48
23	ФЕРР62-19-1 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Окразка известковыми составами кирпичных труб : по штукатурке с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности (без вычета проемов)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64 НР (136,34 руб.): 80% от ФОТ СЛ (85,22 руб.): 50% от ФОТ	1,13 113 / 100	297,18 150,82	2,79	143,57	335,81	170,43	3,15	162,23	18,46	20,86
24	ФЕР10-01-022-02 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Подшивка карнизных свесов досками обрезными хв. пород,дл.4-6,5м, шир 75-150мм, толщ.25мм, II сорта (100 м2 потолка) 590,23 = 3 472,23 - 2,62 x 1 100,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64 НР (196,39 руб.): 118% от ФОТ СЛ (104,85 руб.): 63% от ФОТ	0,474 47,4 / 100	590,23 347,47	84,65 3,65	158,11	279,77	164,7	40,12 1,73	74,95	42,95	20,36
25	ФССЦ-102-0052 Пруказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта (м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64	1,242	1375		1375	1707,75			1707,75		
26	ФЕР15-04-025-02 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №37/лр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: карнизов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СИР=6,64 НР (321,89 руб.): 105% от ФОТ СЛ (188,61 руб.): 55% от ФОТ	0,474 47,4 / 100	1770,61 646,6	9,9 0,14	1114,11	839,27	306,49	4,69 0,07	528,09	71,29	33,79

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ФЕР10-01-039-05 И4-Гр. Минералы от 13.07.11 №339	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (31,97 руб.): 118% от ФОТ СП (17,07 руб.): 63% от ФОТ	0,02	53417,55 1207,07	1228,75 147,42	50981,73	1068,35	24,14	24,58 2,95	1019,63	142,66	2,85
28	ФССЦ-101-0887 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64	2	94,68		94,68	189,36			189,36		
29	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (768,73 руб.): 100% от ФОТ СП (638,11 руб.): 70% от ФОТ	6,18 618/100	239,35 122,77	114,74 1,62	1,84	1479,18	758,72	709,09 10,01	11,37	12,91	79,78
30	ФССЦ-113-8071 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептик-антипирен для древесины (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64	199	16,34		16,34	3251,66			3251,66		
31	ФЕР69-7-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изготовление и устройство: лестниц-стремян на скатной кровле (100 п. м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (19,74 руб.): 78% от ФОТ СП (12,66 руб.): 50% от ФОТ	0,03 3/100	7796,67 837,29	162,57 6,21	6796,81	233,9	25,12	4,88 0,19	203,9	104,4	3,13
32	ФЕР69-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изготовление и устройство: ходов на чердаке (100 п. м ходов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (34,3 руб.): 78% от ФОТ СП (21,99 руб.): 50% от ФОТ	0,26 26/100	2029 166,82	14,03 2,3	1848,15	527,54	43,37	3,65 0,60	480,52	20,8	5,41
33	ФЕР63-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки труб отделанными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016в СМР=6,64 НР (2391,27 руб.): 86% от ФОТ СП (1946,39 руб.): 70% от ФОТ	9,6	1149,58 283,83	29,59 5,81	836,16	11036,97	2724,77	284,06 55,78	8027,14	35,39	339,74

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	ФЕРР60-19-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена колпаков на дымовых трубах на один канал (100 колпаков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (157,66 руб.); 78% от ФОТ СЛ (127,49 руб.); 63% от ФОТ	0,09 9 / 100	9081,6 2245,52	28,67 2,97	6807,41	817,34	202,1	2,58 0,27	612,66	263,25	23,69
35	ФЕРР60-19-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1 до 2 каналов (100 колпаков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (26,11 руб.); 78% от ФОТ СЛ (21,09 руб.); 63% от ФОТ	0,05 5 / 100	2624,49 668,5	7,98 0,81	1948,01	131,22	33,43	0,4 0,04	97,39	78,37	3,92
36	ФЕРР60-19-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1 до 4 каналов (100 колпаков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (15,66 руб.); 78% от ФОТ СЛ (12,65 руб.); 63% от ФОТ	0,03 3 / 100	2624,49 668,5	7,98 0,81	1948,01	78,73	20,06	0,24 0,02	58,43	78,37	2,36
37	ФЕРР60-19-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-19-1 до 5 каналов (100 колпаков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР (62,65 руб.); 78% от ФОТ СЛ (50,6 руб.); 63% от ФОТ	0,12 12 / 100	2624,49 668,5	7,98 0,81	1948,01	314,94	80,22	0,96 0,10	233,76	78,37	9,4
Раздел 3. Прочие работы												
38	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	24,222 18,522+(475*0,012)	42,98	42,98		1041,06		1041,06			
39	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс на 2016г СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	24,222 18,522+(475*0,012)	11,42	11,42		276,62		276,62			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							81509,9	15993,29	6674,71	58841,9		1853,26
Накладные расходы							15994,31		175,68			
Сметная прибыль							10742,4					
Итого по смете:												
Итого							108246,61					1853,26
Всего с учетом "Индекс на 2016г СМР=6,64"							718757,49					1853,26
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							58841,9					
Машины и механизмы							6674,71					
ФОТ							16168,97					
Накладные расходы							15994,31					
Сметная прибыль							10742,4					
Непредвиденные расходы 2%							14375,15					
Итого с непредвиденными							733132,64					
Индекс-дефлятор на 2017г. 4,2%							30791,57					
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах							763924,21					
НДС 18%							137506,36					
ВСЕГО по смете							901430,57					1853,26

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ " _____ 2016 г.

_____ " _____ 2016 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Псковская обл., Новоржевский р-он, д. Алтун, д. 18
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада, д. Алтун, д. 18
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 190788,09 руб.
Средства на оплату труда _____ 2,101 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 238,27 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Материалы	Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием	
				Всего	Ци и в т.ч. оплаты труда	эксплуатат в т.ч. оплаты труда		Всего	оплаты труда	эксплуатат в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Окна												
1	ФЕР46-04-012-02 <i>Пликаз Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Раборка деревянных заполнения проемов: окна подвездов (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (48,1 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (27,71 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,031 3,1 / 100	1639,58 1397,63	241,95 104,49		50,83	43,33	7,5 3,24		172,76	5,36

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕР-10-01-034-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 мм проемов) 13 271,43 = 304 273,43 - 100 х 2 910,02 (МДСЭ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (63,04 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (31,79 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,031 3,1/100	13639,3 1885,07	609,94 29,7	11144,29	422,82	58,44	18,91 0,92	345,47	215,6825	6,69
3	ФССЦ-203-0076-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блоки оконные , с однокамерным стеклопакетом из профиля ПВХ, открывающиеся (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	3,1	531,62		531,62	1648,02			1648,02		
4	ФЕР-10-01-035-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п. м) (МДСЭ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (6,82 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (2,93 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,026 2,6/100	6522,05 209,73	35,43 1,19	6276,89	169,57	5,45	0,92 0,03	163,2	24,587	0,64
5	ФССЦ-101-2963-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Доски подоконные ПВХ (М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,6	62,09		62,09	161,43			161,43		
6	ФЕРР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена отливов шириной: до 0,4 м (100 м) 455,27 = 2 516,07 - 0,184 х 11 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (7,06 руб.): 83% от ФОТ СЛ (5,53 руб.): 65% от ФОТ	0,024 2,4/100	455,27 353,23	5,99 1,08	96,05	10,93	8,48	0,14 0,03	2,31	41,41	0,99
7	ФССЦ-101-2411 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,6	26,41		26,41	68,67			68,67		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ФЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее (100 м2 облицовки) 2 105,21 = 11 481,71 - 0,105 х 89 300,00 (МДС5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (33,25 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СЛ (16,45 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	0,02 2 / 100	2346,02 1757,42	57,91 1,35	530,69	46,92	35,15	1,16 0,03	10,61	191,4405	3,83
9	ФССЦ-101-6886 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Панели пластиковые для откосов (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,1	65,13		65,13	136,77			136,77		
10	ФЕР61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (47,47 руб.): 79% от ФОТ СЛ (30,05 руб.): 50% от ФОТ	0,02 2 / 100	5286,36 3004,39	2,31	2279,66	105,73	60,09	0,05	45,59	323,4	6,47
11	ФЕР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (0,59 руб.): 80% от ФОТ СЛ (0,37 руб.): 50% от ФОТ	0,02 2 / 100	359,19 37,07	26,49	295,63	7,18	0,74	0,53	5,91	4,29	0,09
12	ФЕР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпателька ранее наружных откосов: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (3,22 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2,02 руб.): 50% от ФОТ	0,02 2 / 100	1051,07 201,31	1,91	847,85	21,02	4,03	0,04	16,95	23,6	0,47

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ФЕРр62-26-4 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности откосов: простях за 2 раза с земли и лесов (с предварительной огрунтовкой) (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2,02 руб.): 80% от ФОТ СЛ (1,26 руб.): 50% от ФОТ	0,02 2 / 100	1096,29 126,06	98,61	871,62	21,93	2,52	1,97	17,44	14,59	0,29
Раздел 2. Двери												
14	ФЕР46-04-012-03 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (36,49 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (21,93 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,039 3,9 / 100	1082,58 840,63	241,95 104,49		42,22	32,78	9,44 4,08		103,91	4,05
15	ФЕР09-04-012-01 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (86,49 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СЛ (77,15 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	3,9	76,94 27,38	23,84	25,72	300,07	106,78	92,98	100,31	2,76	10,76
16	ФССЦ-203-8116прим Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Дверь металлическая с ком-том скобяных изделий (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2	2640,46		2640,46	5280,92			5280,92		
17	ФЕР09-04-012-02 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (1 шт.) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (20,51 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СЛ (18,29 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	2	16,97 12,66	3,59	0,72	33,94	25,32	7,18	1,44	1,2765	2,55
18	ФССЦ-101-6899 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Доводчик дверной гидравлический ТС-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг) (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2	272,22		272,22	544,44			544,44		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
19	ФЕРР61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (57,27 руб.): 79% от ФОТ СЛ (36,25 руб.): 50% от ФОТ	0,021 2,1 / 100	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	120,79	72,16	0,76 0,33	47,87	383,06	8,04	
20	ФЕРР62-16-3 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (4,09 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2,56 руб.): 50% от ФОТ	0,021 2,1 / 100	1720,22 242,09	8,36 1,35	1469,77	36,12	5,08	0,18 0,03	30,86	28,02	0,59	
Раздел 3. Отмостка													
21	ФЕРР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) (ИДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам, в новом строительстве. ОЗП=1,15: ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (79,57 руб.): 80%*0,9 от ФОТ СЛ (42,27 руб.): 45%*0,85 от ФОТ	0,08 8 / 100	1381,38 1381,38				110,51	110,51			177,1	14,17
22	ФЕРР27-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси топц. 12см (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (ИДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15: ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (43,15 руб.): 142% от ФОТ СЛ (24,54 руб.): 95%*0,85 от ФОТ	0,08 8 / 100	2960,42 144,98	2786,36 234,93		17,08	236,83	11,6		223,87 18,79	1,36	18,078 1,45
23	ФССП-408-0200 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь песчано-гравийная природная (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	8,96 8*1,12	60			60	537,6		537,6			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной отмостки (100 м3 бетона) (МДСЭ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (114,21 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СЛ (66,78 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	0,063 6,3 / 100	59193,25 1614,6	1988,16 303,75	55590,49	3729,17	101,72	125,25 19,14	3502,2	207	13,04
Раздел 4. Фасад												
25	ФЕР053-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в кирпичных стенах: Цементным раствором (10 м трещин) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (12,55 руб.): 66% от ФОТ СЛ (10,21 руб.): 70% от ФОТ	0,6 6 / 10	34,73 24,31		10,42	20,84	14,59		6,25	2,71	1,63
Раздел 5. Цоколь												
26	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (31,72 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (19,06 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,18 (4в-30) / 100	178 178			32,04	32,04			22,82	4,11
27	ФЕР061-28-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (150,84 руб.): 79% от ФОТ СЛ (95,47 руб.): 50% от ФОТ	0,3 30 / 100	3938,41 636,48	11,5	3290,43	1181,52	190,94	3,45	987,13	81,6	24,48
28	ФЕР061-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (668,94 руб.): 79% от ФОТ СЛ (423,38 руб.): 50% от ФОТ	0,48 48 / 100	2905,55 1764,08	1,21	1140,26	1394,66	846,76	0,58	547,32	201,84	96,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ФЕРР62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Протравка штукатурки антиплесневым составом (100 м2 протравленной поверхности) 29,53 = 37,10 - 0,001 x 7 571,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (11,3 руб.): 80% от ФОТ СП (7,06 руб.): 50% от ФОТ	0,48 48 / 100	29,53 29,41		0,12	14,17	14,12		0,05	3,77	1,81
30	ФССЦ-113-8067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Антисептик антиплесень для бетона (к) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	4,8 48*0,1	16,01		16,01	76,85			76,85		
31	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (77,3 руб.): 80% от ФОТ СП (48,32 руб.): 50% от ФОТ	0,48 48 / 100	1051,07 201,31	1,91	847,85	504,51	96,63	0,92	406,96	23,6	11,33
32	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (48,41 руб.): 80% от ФОТ СП (30,26 руб.): 50% от ФОТ	0,48 48 / 100	1096,29 126,06	98,61	871,62	526,22	60,51	47,33	418,38	14,59	7
Раздел 6. Козырьки - 2 шт												
33	ФЕР09-03-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж м/конструкций козырька (1 т конструкций) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЗТП=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (66,76 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СП (80,63 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	0,1	1464,86 636,03	596,48 64,7	232,35	146,49	63,6	59,65 6,47	23,24	72,772	7,28
34	ФССЦ-201-0778 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,1	10508		10508	1050,8			1050,8		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа (100 м2 покрытия) <i>(МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (13,07 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СЛ (11,66 руб.): 89%*0,85 от ФОТ</i>	0,04 4/100	1111,41 356,81	600,64 46,79	153,96	44,46	14,27	24,03 1,87	6,16	40,825	1,63
36	ФССЦ-101-4531 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Профнастил оцинкованный: НС21-0,55 (М2) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64</i>	4,8 4*1,2	52,52		52,52	252,1			252,1		
37	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отрутовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2,11 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СЛ (1,55 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	0,04 4/100	279,54 65,03	11,79 0,13	202,72	11,18	2,6	0,47 0,01	8,11	6,1065	0,24
38	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска металлических отрутованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>(ПЗ=2 ОЗГ=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАГ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2,6 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СЛ (1,91 руб.): 70%*0,85 от ФОТ</i>	0,04 4/100	656,01 79,9	15,55 0,25	562,56	26,32	3,2	0,62 0,01	22,5	8,809	0,35
Раздел 7. Крыльцо												
39	ФЕРр68-12-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных (100 м3 конструкций) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (4,54 руб.): 104% от ФОТ СЛ (2,62 руб.): 60% от ФОТ</i>	0,0051 0,51/100	2423,63 628,75	1794,88 227,48		12,36	3,21	9,15 1,16		77,72	0,4

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	ФЕР27-04-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси толщ. 12см (100 м3 материала основания (в плотном теле)) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1,28 руб.); 142% от ФОТ СП (0,73 руб.); 95%*0,85 от ФОТ	0,0024 (2*0,12) / 100	2960,42 144,98	2798,36 234,93	17,08	7,11	0,35	6,72 0,56	0,04	18,078	0,04
41	ФССЦ-408-0200 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Смесь песчано-гравийная природная (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,27	60		60	16,2			16,2		
42	ФЕР06-01-001-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство плит бетонных плоских (100 м3 бетона) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (16,7 руб.); 105%*0,9 от ФОТ СП (9,76 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	0,012 1,2 / 100	61062,76 1145,94	2208,03 326,84	57708,79	732,75	13,75	26,5 3,92	692,5	134,343	1,61
Раздел 8. Вывоз мусора												
43	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,6921	42,98	42,98		115,71		115,71			
44	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,6921	11,42	11,42		30,74		30,74			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							20041,46	2040,75	816,75 60,62	17183,96		238,27
Накладные расходы							1748,5					
Сметная прибыль							1120,47					
Итого по смете:							22910,43					238,27
Итого												238,27

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего с учетом "СМР=6,64"						152126,26					238,27
	Справочно, в ценах 2001г.:											
	Материалы						17183,96					
	Машины и механизмы						816,75					
	ФОТ						2101,37					
	Накладные расходы						1748,5					
	Сметная прибыль						1120,47					
	Непредвиденные затраты 2%						3042,51					
	Итого с непредвиденными						155167,77					
	Индекс-дефлятор на 2017г. 4,2%						6517,05					
	Итого с учетом Доп. затрат в тек ценах						161684,82					
	НДС 18%						29103,27					
	ВСЕГО по смете						190788,09					238,27