

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений  
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22

№ 1008/01/16 № 1037

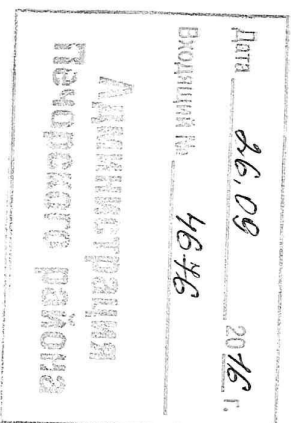
Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: \_\_\_\_\_ Печорский район  
Населённый пункт: \_\_\_\_\_ г. Печоры  
Наименование улицы: \_\_\_\_\_ Рижская  
Номер дома: \_\_\_\_\_ 8

**Уважаемые собственники помещений!**

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: \_\_\_\_\_ Печорский район  
Населённый пункт: \_\_\_\_\_ г. Печоры  
Наименование улицы: \_\_\_\_\_ Рижская  
Номер дома: \_\_\_\_\_ 8



2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши		
3.	Ремонт фасада	366 860,94	2017г.
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водоотведения		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения	265 499,76	2017г.
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации	29 738,90	2017г.
<b>Итого:</b>		<b>662 099,60</b>	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водоотведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	571,20	не предусмотрено	661 528,40
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
<b>Итого:</b>		<b>571,20</b>	<b>0,00</b>	<b>661 528,40</b>

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального

ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

- 4) источники финансирования капитального ремонта
- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложением Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте [www.krb60.ru](http://www.krb60.ru)

Генеральный директор РОФКР ПО



Макаrenchенко С.В.

**СМЕТА №**  
на проектные работы  
**г. Печоры, ул. Рижская, д. 8**

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных в разделе справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+v*x) * Кусп * Коэф * Кусл, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусл - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коэф - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию.	Стоимость работ, руб.
1	<b>Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации</b>			5
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 197,90 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СНиП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	( 90000 + 10 * 1197,9 ) * 0,6 * ( 0,04 + 0,05 ) * 3,92	21586,91
	Декоративные (a=90 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусл=0,6	0,6	
	10			
	339,3	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% Коэф=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коэф=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Плюс Минус процента строительств и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-ХИ/09, Ки=3,92	3,92	
	<b>Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации</b>			<b>21 586,91</b>
	<b>Итого по смете:</b>			
	НДС 18%			3 885,64
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>25 472,56</b>

## СМЕТА №

(договору, дополнительно согласованно)

## на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий

г. Печоры, ул. Рижская, Д. 8

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
1	Жилые дома, многоквартирные: двухэтажные V = 1 197,90 м3 399,30	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследованием зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	Расчет стоимости: $С1 = P1 * Ку * V / 100$ , руб. где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общедо объема работ; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;	Стоимость работ, руб.
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 9м: стоимость на 100м3 - 17,45 Строительный объем до 2000м3 Ку = 3,5 Факторы, усложняющие работы, отсутствующ; К=1	17,45 3,5 1	17,45 3,5 1
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	Поставляемые планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17289-ХМ/09, Ки=30,17	30,17		
<b>Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания</b>				
<b>Итого по смете:</b>				
НДС 18%				
<b>ВСЕГО по смете</b>				
				650,80
				<b>4 266,34</b>

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

Капитальный ремонт общежитиевого имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ПО. Печорский р-он, г. Печоры, ул. Рижская, д. 8  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома, г. Печоры, ул. Рижская, д. 8  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 366860,94 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 6835,93 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 791,22 чел. час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием		
				всего	эксплуатационные	в т.ч. оплаты труда	всего	оплаты труда	в т.ч. эксплуатационные	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего
<b>Раздел 1. Ремонт фасада</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	<b>ФЕР08-07-001-02</b> <i>Пилка Министров РФ от 30.01.14 №371пр</i>	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: Трубычатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) <i>(ИДС-35-IV п.4.7.1 при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - куртинные) СМР=6,64 НР (1977,84 руб.): 110%=122%*0,9 от ФОТ СТ (1222,67 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ</i>	4,16	783,06 432,22	7,63	343,21	3257,53	1798,04	31,74	1427,75	50,025	208,1

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (459,46 руб.): 80% от ФОТ СЛ (287,17 руб.): 50% от ФОТ	3,54 (416,82) / 100	162,24 162,24			574,33	574,33			20,8	73,63
3	ФЕРР53-14-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка трещин в кирпичных стенах: Цементным раствором (10 м трещин) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (87,81 руб.): 86% от ФОТ СЛ (71,47 руб.): 70% от ФОТ	4,2	34,73 24,31		10,42	145,87	102,1		43,77	2,71	11,38
4	ФЕРР61-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (864,05 руб.): 79% от ФОТ СЛ (546,87 руб.): 50% от ФОТ	0,62	2905,55 1764,08	1,21	1140,26	1801,44	1093,73	0,75	706,96	201,84	125,14
5	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка фасадов под окраску красками: просты с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (123,37 руб.): 80% от ФОТ СЛ (77,11 руб.): 50% от ФОТ	4,16	359,19 37,07	26,49	295,63	1494,23	154,21	110,2	1229,82	4,29	17,85
6	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка фасадов под окраску красками: просты с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (669,96 руб.): 80% от ФОТ СЛ (418,73 руб.): 50% от ФОТ	4,16	1051,07 201,31	1,91	847,85	4372,45	837,45	7,95	3527,05	23,6	98,18



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	<b>ФЕРР62-26-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простях за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (419,53 руб.); 80% от ФОТ СГ (262,21 руб.); 50% от ФОТ	4,16	1096,29 126,06	98,61	871,62	4560,57	524,41	410,22	3625,94	14,59	60,69
<b>Раздел 2. Мусор</b>												
8	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	3	42,98	42,98		128,94		128,94			
9	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	3	11,42	11,42		34,26		34,26			
<b>Раздел 3. Ремонт Цоколя</b>												
10	<b>ФЕР46-02-009-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: Цоколя (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (44,06 руб.); 99%=110%*0,9 от ФОТ СГ (26,7 руб.); 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,25	178 178			44,5	44,5			22,82	5,71

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
11	<b>ФЕРР53-16-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отделочными местами (1 М3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (298,91 руб.): 86% от ФОТ СЛ (243,3 руб.): 70% от ФОТ	1,2	1149,58 283,83	29,59 5,81	836,16	1379,5	340,6	35,51 6,97	1003,39	35,39	42,47	
12	<b>ФЕР08-01-003-07</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (100 м2 изолируемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналоговые технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (63,76 руб.): 110%=122%*0,9 от ФОТ СЛ (39,41 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ	0,25	1225,24 231,85	94,91	898,48	306,31	57,96	23,73	224,62	24,38	6,1	
13	<b>ФЕР15-02-036-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: углубленная стен (толщ. 30мм) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналоговые технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (331,46 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СЛ (163,98 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,25	6206,72 1371,88	66,55 23,7	4768,29	1551,68	342,97	16,64 5,93	1192,07	149,4425	37,36	
14	<b>ФЕРР62-42-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обработка поверхности Цоколя антиплесневыми составами (100 м2 протравленной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5,88 руб.): 80% от ФОТ СЛ (3,68 руб.): 50% от ФОТ	0,25	29,53 29,41		0,12	7,38	7,35		0,03	3,77	0,94	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	прайс	Антиплесень Fungikiller G10 Parade для Бетона (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	5 0,2*25	30,51		30,51	152,55			152,55		
16	ФЕР15-04-019-07 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска Цоколя акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности за 2 раза (с грунтованием) (100 м2 окрашиваемой поверхности) 323,83 = 584,70 - 0,038 x 6 865,00 (МДС-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строениях ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (32,83 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СГ (16,24 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,25	343,2 138,24	6,69	198,27	85,8	34,56	1,67	49,57	14,881	3,72
17	ФССЦ-101-1959-01 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Краска фасадная акриловая (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0095	15481		15481	147,07			147,07		
<b>Раздел 4. Мусор</b>												
18	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	42,98	42,98		42,98			42,98		
19	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	11,42	11,42		11,42			11,42		
<b>Раздел 5. Окна</b>												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
20	<b>ФЕРр56-2-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11,76 руб.): 62% от ФОТ СЛ (8,99 руб.): 62% от ФОТ	0,0375	398,87 369,8	29,07 12,56		14,96	13,87	1,09 0,47		46,11	1,73	
21	<b>ФЕРр56-1-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (26,47 руб.): 62% от ФОТ СЛ (20,01 руб.): 62% от ФОТ	0,03	1208,52 1051,72	156,8 24,04		36,26	31,56	4,7 0,72		128,73	3,86	
22	<b>ФЕРр56-3-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2,75 руб.): 62% от ФОТ СЛ (2,08 руб.): 62% от ФОТ	0,0044	761,66 761,66			3,35	3,35			94,97	0,42	
23	<b>ФЕР10-01-034-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов) 15 975,31 = 308 152,31 - 100 х 2 921,77 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (87,5 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СЛ (44,58 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,0375	16385,65 2171,82	635,31 29,7	13578,52	614,46	81,44	23,82 1,11		509,2	248,492	9,32
24	<b>ФССЦ-203-0076-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блоки оконные ПВХ соднокамерным стеклопакетом (М2)	3,75	531,62		531,62	1993,58				1993,58		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64											

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	<b>ФЕР10-01-035-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка подоконных досок из ПВХ, в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 л. м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (0,99 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ ОТ (0,5 руб.): 64%=63%*0,85 от ФОТ	0,0044	6522,05 209,73	35,43 1,19	6276,89	28,7	0,92	0,16 0,01	27,62	24,587	0,11
26	<b>ФССЦ-101-2963-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Доски подоконные ПВХ, шириной: 400 мм (М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,4	62,09		62,09	273,2			273,2		
27	<b>ФЕР65-20-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена обделок из листовой стали с полимерным покрытием (отливов) шириной 0,3 м (100 м) 455,27 = 2 516,07 - 0,184 x 11 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (3,24 руб.): 83% от ФОТ ОТ (2,54 руб.): 65% от ФОТ	0,011	455,27 353,23	5,99 1,08	96,05	5,01	3,89	0,07 0,01	1,05	41,41	0,46
28	<b>ФССЦ-101-2411</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием (Л.М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1,1	26,41		26,41	29,05			29,05		
29	<b>ФЕР61-7-1</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (92,44 руб.): 79% от ФОТ ОТ (58,51 руб.): 50% от ФОТ	0,0339	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	194,99	116,48	1,23 0,53	77,28	383,06	12,99

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	<b>ФЕРр62-16-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчётной старой краской более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(страховочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (6,98 руб.): 80% от ФОТ СЛ (4,36 руб.): 50% от ФОТ	0,0339	1859,47 255,74	8,36 1,35	1595,37	63,04	8,67	0,28 0,05	54,09	29,6	1
31	<b>ФЕРр61-20-1</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных цементно-известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(страховочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (30,86 руб.): 79% от ФОТ СЛ (19,53 руб.): 50% от ФОТ	0,013	5286,36 3004,39	2,31	2279,66	68,72	39,06	0,03	29,63	323,4	4,2
32	<b>ФЕРр62-25-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отрунтовка наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(страховочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (0,38 руб.): 80% от ФОТ СЛ (0,24 руб.): 50% от ФОТ	0,013	359,19 37,07	26,49	295,63	4,67	0,48	0,34	3,85	4,29	0,06
33	<b>ФЕРр62-25-7</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(страховочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2,1 руб.): 80% от ФОТ СЛ (1,31 руб.): 50% от ФОТ	0,013	1051,07 201,31	1,91	847,85	13,66	2,62	0,02	11,02	23,6	0,31

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	<b>ФЕР62-26-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1,31 руб.): 80% от ФОТ СЛ (0,82 руб.): 50% от ФОТ	0,013	1096,29 126,06	98,61	871,62	14,25	1,64	1,28	11,33	14,59	0,19
<b>Раздел 6. Мусор</b>												
35	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	0,87	42,98	42,98		37,39		37,39			
36	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км   класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	0,87	11,42	11,42		9,94		9,94			
<b>Раздел 7. Двери</b>												
37	<b>ФЕР66-9-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (24,24 руб.): 82% от ФОТ СЛ (18,33 руб.): 62% от ФОТ	0,02	1807,42 1437,99	369,43 39,94		36,15	28,76	7,39 0,80		179,3	3,59

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
38	<b>ФЕРР56-10-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие дверных пологов (100 м2 дверных пологов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (12,05 руб.); 82% от ФОТ СГ (9,11 руб.); 62% от ФОТ	0,051	288,06 288,06			14,69	14,69			36,28	1,85
39	<b>ФЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строениях) ЭМ=1,25 к раск.; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (113,11 руб.); 81% =90%*0,9 от ФОТ СГ (100,54 руб.); 72%=85%*0,85 от ФОТ	5,1 2,1+3	76,94 27,38	23,84	25,72	392,39	139,64	121,58	131,17	2,76	14,08
40	<b>ФССЦ-203-8116</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь металлическая: однопольная в комплекте (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	2640,46		2640,46	2640,46			2640,46		
41	<b>ФССЦ-203-8119</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Дверь металлическая: двухпольная в комплекте (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	2884,6		2884,6	2884,6			2884,6		
42	<b>ФЕР09-04-012-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (1 шт.) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строениях) ЭМ=1,25 к раск.; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (20,51 руб.); 81% =90%*0,9 от ФОТ СГ (18,23 руб.); 72%=85%*0,85 от ФОТ	2	16,97 12,66	3,59	0,72	33,94	25,32	7,18	1,44	1,2765	2,55



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	<b>ФССЦП-101-6899</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Доводчик дверной гидравлический (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курдичные) СМР=6,64	2	272,22		272,22	544,44			544,44		
44	<b>ФЕРР61-7-1</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курдичные) СМР=6,64 НР (59,17 руб.): 79% от ФОТ СГ (37,45 руб.): 50% от ФОТ	0,0217	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2279,66	124,82	74,56	0,79 0,34	49,47	383,06	8,31
45	<b>ФЕРР62-16-4</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей откосов, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курдичные) СМР=6,64 НР (4,46 руб.): 80% от ФОТ СГ (2,79 руб.): 50% от ФОТ	0,0217	1859,47 255,74	8,36 1,35	1595,37	40,35	5,55	0,18 0,03	34,62	29,6	0,64
<b>Раздел 8. Мусор</b>												
46	<b>ФССЦПг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курдичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	0,45	42,98	42,98		19,34		19,34			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
47	<b>ФРСЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	0,45	11,42	11,42		5,14		5,14			
<b>Раздел 9. Плита входа</b>												
48	<b>ФЕР06-01-001-15</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство фундаментных плит бетонных плоских (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в Деле) 3 351,68 = 60 471,68 - 102 x 560,00 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2,96 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СГ (1,72 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,00212 0,212/100	3942,76 1145,94	2208,03 326,84	588,79	8,36	2,43	4,68 0,69	1,25	134,343	0,28
49	<b>ФРСЦ-401-0026</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжёлый, крупность заполнителя: более 40 мм, класс В15 (М200) (М3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,2162	600		600	129,72			129,72		
50	<b>ФЕР06-01-015-10</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Армирование подстилающих слоев и бетонной настилки (1 т) 434,69 = 6 084,69 - 1 x 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2,66 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СГ (1,54 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,0213	460,76 128,79	46,38 2,7	285,59	9,81	2,74	0,99 0,06	6,08	14,536	0,31

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
51	<b>ФССЦ-204-0069</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Арматурные сетки сварные (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0213	7200		7200	153,36			153,36		
52	<b>ФЕР08-02-007-03</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических решеток приямков (1 т Металлических изделений) (МДЭС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11,31 руб.); 110%=122%*0,9 от ФОТ СЛ (6,99 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ	0,0208	12779,63 482,76	270,65 11,65	12026,22	265,62	10,04	5,63 0,24	250,15	54,487	1,13
<b>Раздел 10. Ремонт отмостки</b>												
53	<b>ФЕР69-16-2</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (100 м2 отмостки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (115,26 руб.); 78% от ФОТ СЛ (73,89 руб.); 50% от ФОТ	0,133	13007,58 1024,44	3223,47 86,63	8759,67	1730,01	136,25	428,72 11,52	1165,04	126,63	16,84
<b>Раздел 11. Мусор</b>												
54	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1,2	42,98	42,98		51,58			51,58		
55	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1,2	11,42	11,42		13,7			13,7		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Раздел 12. Козырьки</b>													
56	<b>ФЕР46-04-008-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64 НР (3,34 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СЛ (2,02 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,03	153,59 112,16	41,43		4,61	3,37	1,24		14,38	0,43	
57	<b>ФЕР57-2-Дприм</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий: цементных (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (27,98 руб.): 80% от ФОТ СЛ (23,79 руб.): 68% от ФОТ	0,03	2791,56 948,54	1843,02 217,35		83,75	28,46	55,29 6,52		111,2	3,34	
58	<b>ФЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №Р703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строительных ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (9,64 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СЛ (4,91 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,03	1340,53 270,46	238,1 27,33		40,22	8,11	7,14 0,82		24,97	31,303	0,94
59	<b>ФЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №Р703/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (до толщ. 50 мм) (100 м2 стяжки) (На толщину 50 мм ТЗ=35 (ОЗТ=35; ЭМ=35 к раск.; ЗПМ=35; МАТ=35 к раск.; ТЗ=35; ТЗМ=35); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строительных ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11,75 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СЛ (5,98 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,03	2319,84 347,76	116,38 14,88		69,6	10,43	3,49 0,45		55,68	40,25	1,21

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	<b>ФЕР12-01-016-02</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве СЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (0,91 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СТ (0,46 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,03	122,5 28,14	4,36	90	3,68	0,84	0,13	2,71	3,22	0,1
61	<b>ФЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве СЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (33,54 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СТ (17,08 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,028	10025,83 1106,02	29,23 3,38	8890,58	280,72	30,97	0,82 0,09	248,93	129,6625	3,63
62	<b>ФЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 359,81 = 9 969,33 - 114 х 45,20 - 116 х 38,42 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве СЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5,14 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СТ (2,62 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,03	390,68 155,23	53,13 3,38	182,32	11,72	4,66	1,59 0,10	5,47	16,514	0,5
63	<b>ФССЦ-101-3360</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Унифлекс: ЭКП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены I кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3,42	37,19	37,19	127,19	127,19			127,19		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
64	<b>ФССЦ-101-3380</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Унифлекс: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3,48	28,61		28,61	99,56			99,56		
65	<b>ФЕР12-01-004-05</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 x 45,20 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (24,3 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ ОП (12,38 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,04	3969,44 551,18	115,81 11,31	3302,45	158,78	22,05	4,63 0,45	132,1	60,0415	2,4
66	<b>ФССЦ-101-3360</b> Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Унифлекс: ЭКП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	7,56	37,19		37,19	281,16			281,16		
67	<b>ФЕР61-24-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт штукатурки нижних поверхностей плит козырьков сухой растворной смесью (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (17,4 руб.): 79% от ФОТ ОП (11,02 руб.): 50% от ФОТ	0,03	5020,64 669,99	87,7 64,46	4262,95	150,62	20,1	2,63 1,93	127,89	62,91	1,89
68	<b>ФЕР62-25-1</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Оргуптовка нижней поверхности плит козырьков под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (0,89 руб.): 80% от ФОТ ОП (0,56 руб.): 50% от ФОТ	0,03	359,19 37,07	26,49	295,63	10,78	1,11	0,79	8,88	4,29	0,13

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
69	<b>ФЕРр62-25-7</b> Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка нижней поверхности плит козырьков под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (4,83 руб.): 80% от ФОТ СЛ (3,02 руб.): 50% от ФОТ	0,03	1051,07 201,31	1,91	847,85	31,53	6,04	0,06	25,43	23,6	0,71
70	<b>ФЕРр62-26-4</b> Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска нижней поверхности плит козырьков фасадными красками по подготовленной поверхности: за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (3,02 руб.): 80% от ФОТ СЛ (1,89 руб.): 50% от ФОТ	0,03	1096,29 126,06	98,61	871,62	32,89	3,78	2,96	26,15	14,59	0,44
<b>Раздел 13. Мусор</b>												
71	<b>ФССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минотроя РФ от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с <b>ПОГРУЗКОЙ ВРУЧНУЮ</b> (1 т.груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,2	42,98	42,98		8,6		8,6			
72	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(стравочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены / кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,2	11,42	11,42		2,28		2,28			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				34000,41	6796,09	1694,91 39,84	25509,41					791,22
Накладные расходы												
Сметная прибыль				6154,18								
<b>Итого по смете:</b>				3899,22								
Итого				292517,31								791,22

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Справочно, в Ценах 2001г.:											
	Материалы						25509,41					
	Машины и механизмы						1694,91					
	ФОТ						6835,93					
	Накладные расходы						6154,18					
	Сметная прибыль						3899,22					
	Непредвиденные затраты 2%						5850,35					
	<b>Итого с непредвиденными</b>						<b>298367,66</b>					
	Индекс - Дефлятор на 2017г. 4,2%						12531,44					
	<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>						<b>310899,1</b>					
	НДС 18%						55961,84					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>366860,94</b>					<b>791,22</b>