

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22
 № 2058

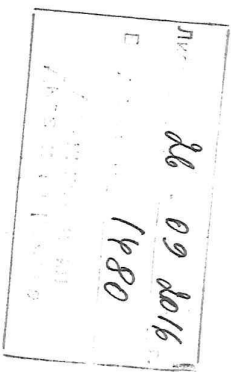
Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимым перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: _____ Дновский район
Населённый пункт: _____ г. Дно
Наименование улицы: _____ Ленина
Номер дома: _____ 5А

Уважаемые собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: _____ Дновский район
Населённый пункт: _____ г. Дно
Наименование улицы: _____ Ленина
Номер дома: _____ 5А



2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

| № п/п | Наименование элемента | Стоимость капитального ремонта, руб. | Срок начала капитального ремонта |
|---------------|--|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Ремонт фундамента | | |
| 2. | Ремонт крыши | 1 253 565,92 | 2017г. |
| 3. | Ремонт фасада | 313 344,24 | 2017г. |
| 4. | Ремонт систем теплоснабжения | 693 840,20 | 2017г. |
| 5. | Ремонт холодного водоснабжения | 862 161,14 | 2017г. |
| 6. | Ремонт систем водоотведения | | |
| 7. | Ремонт горячего водоснабжения | | |
| 8. | Ремонт систем электроснабжения | | |
| 9. | Ремонт систем газоснабжения | | |
| 10. | Ремонт подвальных помещений | | |
| 11. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | |
| 12. | Разработка проектной документации | 82 892,67 | 2017г. |
| Итого: | | 3 205 804,16 | |

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

| № п/п | Наименование элемента | Наименование источника финансирования | | |
|---------------|--|--|------------------------|---|
| | | Средства собственников помещений МКД, руб. | Средства бюджета, руб. | Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб. |
| 1. | Ремонт фундамента | | | |
| 2. | Ремонт крыши | | | |
| 3. | Ремонт фасада | | | |
| 4. | Ремонт систем теплоснабжения | | | |
| 5. | Ремонт холодного водоснабжения | | | |
| 6. | Ремонт систем водоотведения | | | |
| 7. | Ремонт горячего водоснабжения | | | |
| 8. | Ремонт систем электроснабжения | 93 671,55 | не предусмотрено | 3 112 132,61 |
| 9. | Ремонт систем газоснабжения | | | |
| 10. | Ремонт подвальных помещений | | | |
| 11. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | | |
| 12. | Разработка проектной документации | | | |
| Итого: | | 93 671,55 | 0,00 | 3 112 132,61 |

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

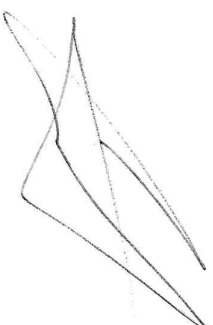
Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального

ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

- 4) источники финансирования капитального ремонта
- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в многоквартирном региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.krg60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макаrenchенко С.В.

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Дно, ул. Ленина, д. 5а

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ | Номер частей, глава, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей | Расчет стоимости: (а+в*Х)*Кусп*Коб*Кусл, руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусл - коэффициент, учитывающий стадиюность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий вид работ по заданию; Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно писем Минрегиона. | Стоимость работ, руб. |
|--|--|--|---|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации | | | | |
| 1 | Жилые Дома, строительный объем: V = 2 924,10 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г. | (135000 + 10 * 2924,1) * 0,6 * (0,06 + 0,06 + 0,05) * 3,92 | 65670,12 |
| | Трехэтажные (а=135 000, в=10) | Стабильность проектирования - рабочий проект (РП) Кусп=0,6 | 0,6 | |
| | 135000 | | | |
| | 10 | | | |
| | 2924,1 | | | |
| | | Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06 | 0,06 | |
| | | Ремонт (замена) систем отопления и вентиляции - 6% Коб4=0,06 | 0,06 | |
| | | Сметная документация - 5% Коб6=0,05 | 0,05 | |
| | | Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-ХМ/09, Ки=3,92 | 3,92 | |
| Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации | | | | 65 670,12 |
| Итого по смете: | | | | 11 820,62 |
| НДС 18% | | | | 77 490,74 |
| ВСЕГО по смете | | | | 77 490,74 |

на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий

СМЕТА №

г. Дно, ул. Ленина, д. 5А

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|---|--|-----------------|
| Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания | | | | |
| 1 | Жилые дома, многоквартирные: Трехэтажные $V = 2\,924,10$ м ³ 974,20 | Справочник Базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г. | 14,40 * 2,2 * 1,00 * 16,38% * 2924,1 * 30,17 / 100 | 4 577,90 |
| 1.1 | Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; | Высота многоэтажного здания до 12м: стоимость на 100м ³ - 14,40 Строительный объем до 3000м ³ $K_v = 2,2$ Факторы, усложняющие работы, отступают: $K=1$ | 14,4 2,2 1 | |
| 1.2 | Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций | Послабные планы здания - 16,38% | 16,38% | |
| 1.3 | Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-ХМ/09, $K_i=30,17$ | | 30,17 | |
| Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания | | | | |
| Итого по смете: | | | | 4 577,90 |
| НДС 18% | | | | 824,02 |
| ВСЕГО по смете | | | | 5 401,93 |

Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ

Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей

Расчет стоимости:
 $SI = P_i * K_v * K_i * V * V_i / 100$, руб.
 где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_v - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания; 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; V_i - составная часть общего объема работ;
 K_i - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;

Стоимость работ, руб.

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ " _____ 2016 г.
Капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ПО, Дновский р-он, г.Дно, ул.Ленина, д.5-А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____

(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома., г.Дно, ул.Ленина, д.5-А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость _____ 1253565,92 руб.
строительных работ _____ 974108 руб.
монтажных работ _____ 25425 руб.
Средства на оплату труда _____ 14659 руб.
Сметная трудоемкость _____ 1638,6 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | материалы | Всего | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием | | |
|-------------------------------------|---|---|----------------|-------------------------|--------------|-----------|-------|-----------------------|--------------|---|---------------|------------|
| | | | | всего | эксплуатация | | | в т.ч. материалы | Всего | оплаты труда | эксплуатация | на единицу |
| | | | | оплаты труда | оплаты труда | | | оплаты труда | оплаты труда | | | |
| Раздел 1. Демонтажные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ФЕР46-04-008-04 <i>Грунт Мшистрон Рд от 30.01.14 №31/пр</i> | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытая) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (700 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (421 руб.): 70%*0,85 от ФОТ | 5,7 570,100 | 154,66 124,02 | 30,64 | | 882 | 707 | 175 | | 15,9 90,63 | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|--|---|---------------------|--------------------|------------------|---|------|------|-----------|----|--------|-------|
| 2 | ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Разборка Деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 мм кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (598 руб.): 83% от ФОТ СЛ (469 руб.): 65% от ФОТ | 5,7 570 / 100 | 160,11 120,37 | 39,74 6,21 | | 91,3 | 686 | 227 35 | | 15,16 | 86,41 |
| 3 | ФЕРр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: повсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 мм труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (47 руб.): 83% от ФОТ СЛ (37 руб.): 65% от ФОТ | 0,8 80 / 100 | 71,18 70,98 | 0,2 | | 57 | 57 | | | 9,1 | 7,28 |
| 4 | ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (68 руб.): 83% от ФОТ СЛ (63 руб.): 65% от ФОТ | 0,03 3 / 100 | 2720,29 2709,92 | 10,37 | | 82 | 82 | | | 341,3 | 10,24 |
| 5 | ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (люки) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (12 руб.): 110% от ФОТ СЛ (7 руб.): 70% от ФОТ | 0,013 1,3 / 100 | 1082,58 840,63 | 241,95 104,49 | | 14 | 11 | 3 | 1 | 103,91 | 1,35 |
| 6 | ФЕРр69-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Очистка чердачного помещений от бытового мусора (100 т мусора) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (257 руб.): 78% от ФОТ СЛ (165 руб.): 50% от ФОТ | 0,212 21,2 / 100 | 1553,82 1553,82 | | | 329 | 329 | | | 214,32 | 45,44 |
| 7 | ФЕРр69-15-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Затаривание мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (122 руб.): 78% от ФОТ СЛ (79 руб.): 50% от ФОТ | 21,2 | 23,81 7,41 | | | 505 | 157 | | | 1,03 | 21,84 |
| 8 | ФЕРм10-05-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Перестановка антенны на время проведения ремонта (1 антенна) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1360 руб.): 92% от ФОТ СЛ (961 руб.): 65% от ФОТ | 6 | 251,26 246,33 | | | 1508 | 1478 | | | 23,8 | 142,8 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|------------------------------------|---|--|------------------|-------------------|---------------|---------|-------|-----|-----------|------|-------|-------|
| Раздел 2. Устройство кровли | | | | | | | | | | | | |
| 9 | ФЕРр58-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Ремонт деревянных элементов конструкцией крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) | 0,6 60 / 100 | 3698,85 340,09 | 31,6 | 3227,16 | 2159 | 204 | 19 | 1936 | 39,87 | 23,92 |
| | | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (169 руб.): 83% от ФОТ СП (133 руб.): 65% от ФОТ | | | | | | | | | | |
| 10 | ФЕРр58-12-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство контрообрешетки и обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста (100 м2) | 5,7 570 / 100 | 1766,82 169,52 | 26,57 4,32 | 1570,73 | 10071 | 966 | 151 25 | 8964 | 21,35 | 121,7 |
| | | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (823 руб.): 83% от ФОТ СП (644 руб.): 65% от ФОТ | | | | | | | | | | |
| 11 | ФЕРр58-12-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство обрешетки сплошной из досок толщ. 50мм (100 м2) | 0,95 95 / 100 | 2492,19 252,73 | 40,78 5,94 | 2198,68 | 2368 | 240 | 39 6 | 2089 | 31,83 | 30,24 |
| | | ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (204 руб.): 83% от ФОТ СП (160 руб.): 65% от ФОТ | | | | | | | | | | |
| 12 | ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство пароизоляции: дополнительная из рубероида по периметру (100 м2 изолируемой поверхности) | 0,95 95 / 100 | 970,04 78,8 | 39,74 2,2 | 851,5 | 922 | 75 | 38 2 | 809 | 9,016 | 8,57 |
| | | (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (63 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СП (43 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | | | | | | | | | | |
| 13 | ФЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) | 5,7 570 / 100 | 103,16 78,8 | 24,36 2,2 | 851,5 | 922 | 449 | 139 13 | 809 | 9,016 | 51,39 |
| | | (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (499 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СП (255 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | | | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|---|-------------------|-------------------|-----------------|--------|-------|------|-----------|-------|---------|--------|
| 14 | ФССЦ-101-7195 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Пленка изоляционная (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 62,7 627 / 10 | 52,6 | | 52,6 | 3298 | | | 3298 | | |
| 15 | ФЕР26-02-018-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (621 руб.): 100%*0,9 от ФОТ СГ (411 руб.): 70%*0,85 от ФОТ | 7,1 710 / 100 | 190,29 95,89 | 92,58 1,3 | 1,82 | 1351 | 681 | 657 9 | 13 | 10,2005 | 72,42 |
| 16 | ФССЦ-113-8071 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Антисептик-антипирен для древесины (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 147 | 16,34 | | 16,34 | 2402 | | | 2402 | | |
| 17 | ФЕР12-01-023-01Прим Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство кровляги из профилированного листа по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) 996,58 = 9 597,58 - 122 х 70,50 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2439 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СГ (1248 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | 5,7 570 / 100 | 1075,33 382,84 | 144,05 13,34 | 548,44 | 6129 | 2182 | 821 76 | 3126 | 44,3095 | 252,56 |
| 18 | ФССЦ-101-4535 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,7 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 695,4 1,22*570 | 64,97 | | 64,97 | 45180 | | | 45180 | | |
| 19 | ФССЦ-101-4127 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: заглушка коньковая из оцинкованной стали (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 2 | 33,19 | | 33,19 | 66 | | | 66 | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|--|--|-------------------|------------------|---------------|------------------|-------|------|-----------|--------|--------|--------|
| 20 | ФССЦ-101-4128 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр | Дополнительные элементы металлоочереговой кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 57 0,10*570 | 164,28 | 96,31 9,29 | 164,28 | 9364 | 1942 | 376 36 | 9364 | 52,371 | 204,25 |
| 21 | ФЕР12-01-013-03 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр | Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой (100 м2 утепляемого покрытия) 510,14 = 4 711,58 - 1,84 x 30,00 - 0,025 x 1 530,00 - 0,058 x 2 608,90 - 0,201 x 3 390,00 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новых строительных зданиях процессам в новых строительных зданиях) ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2136 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (1093 руб.); 65%*0,85 от ФОТ | 3,9 390 / 100 | 594,37 498,06 | 96,31 9,29 | 594,37 498,06 | 2318 | 1942 | 376 36 | 52,371 | 204,25 | |
| 22 | ФЕР12-01-013-04 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр | Утепление покрытий плитами: на каждый последующий слой добавлять к расценке (100 м2 утепляемого покрытия) 412,37 = 4 418,66 - 1,65 x 30,00 - 0,201 x 3 390,00 - 6,18 x 530,00 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новых строительных зданиях процессам в новых строительных зданиях) ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1693 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (651 руб.); 65%*0,85 от ФОТ | 3,9 390 / 100 | 481,93 385,62 | 96,31 9,29 | 481,93 385,62 | 1880 | 1504 | 376 36 | 40,549 | 158,14 | |
| 23 | ФССЦ-104-0920 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр | Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем (М3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 48,2 24,1+24,1 | 273,27 | 273,27 | 273,27 | 13172 | | | 13172 | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|--|--------------------|-------------------|----------------|---------|------|-----|----------|------------|---------|-------|
| 24 | ФЕР10-01-022-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Подшивка карнизных свесов. Досками обшивки (100 м2 потолка) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (347 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (175 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,57 57 / 100 | 4802,5 569,63 | 76,58 3,38 | 4156,29 | 2737 | 325 | 44 2 | 11 2368 | 65,9295 | 37,58 |
| 25 | ФЕР26-02-018-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Огнебезопасное покрытие Деревянных конструкций составом любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (99 руб.): 100%*0,9 от ФОТ СЛ (65 руб.): 70%*0,85 от ФОТ | 1,14 114 / 100 | 190,29 95,89 | 92,58 1,3 | 1,82 | 217 | 109 | 106 1 | 2 | 10,2005 | 11,63 |
| 26 | ФССЦ-13-8071 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Антисептик-антипирен для древесины (КТ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 23,6 | 16,34 | | 16,34 | 386 | | | 386 | | |
| 27 | ФЕР10-01-091-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Окразка деревянных конструкций карнизных свесов составом "Бютекс" при помощи алпарата аэрозольно-капельного распыления (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (33 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (17 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,57 57 / 100 | 280,96 55,13 | 49,66 0,58 | 176,17 | 160 | 31 | 28 | 101 | 5,665 | 3,34 |
| 28 | ФЕРР69-7-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство переходных мостиков на чердаке (стремянох) (100 п. м переходных мостиков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (30 руб.): 76% от ФОТ СЛ (19 руб.): 50% от ФОТ | 0,045 4,5 / 100 | 7796,67 837,29 | 162,57 6,21 | 6796,81 | 351 | 38 | 7 | 306 | 104,4 | 4,7 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|--|--|-----------------|---------------------|---------------|---------|------|-----|----|----|------|--------------------|
| 29 | ФЕР69-7-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Устройство: ходов на чердаке (100 л. м ХОДОВ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (79 руб.): 78% от ФОТ СГ (51 руб.): 50% от ФОТ | 0,6 60 / 100 | 2029 166,82 | 14,03 2,3 | 1848,15 | 1217 | 100 | | 8 | 1109 | 20,8 12,48 |
| 30 | ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Отраждение кровель перилами (снегозадержатели) (100 м отражения) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (63 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СГ (32 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | 0,8 80 / 100 | 3170,1 67,97 | 69,23 4,9 | 3032,9 | 2536 | 54 | | 55 | 2427 | 7,6705 6,14 |
| 31 | ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Устройство мелких покрытий (брандмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (959 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СГ (491 руб.): 65%*0,85 от ФОТ | 0,8 80 / 100 | 10025,83 1106,02 | 29,23 3,38 | 8890,58 | 8021 | 885 | | 23 | 7113 | 129,6625 103,73 |
| 32 | ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (213 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СГ (108 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 3 | 392,81 65,03 | 27,58 1,86 | 300,2 | 1178 | 195 | | 83 | 900 | 7,6245 22,87 |
| 33 | ФССЦ-101-2001 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Шпингалеты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 3 | 13,42 | | 13,42 | 40 | | | | 40 | |
| 34 | ФССЦ-101-0953 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Ручка-скоба из алюминивого сплава анодированная (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 3 | 20,24 | | 20,24 | 61 | | | | 61 | |
| 35 | ФССЦ-203-0516 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр | Рейки деревянные (М3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 0,012 | 2500 | | 2500 | 30 | | | | 30 | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|--|-----------------|--------------------|-------------------|----------|------|-----|----|-----|---------|-------|
| 36 | ФЕР15-04-025-05 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр | Улучшенная окраска масляными составами по дереву: заполнений оконных проемов (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (82 руб.): 105%*0,9 от ФОТ СЛ (41 руб.): 55%*0,85 от ФОТ | 0,06 6 / 100 | 2133,03 1445,67 | 10,2 0,18 | 677,16 | 128 | 87 | 1 | 40 | 159,39 | 9,56 |
| 37 | ФЕР10-01-008-09 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр | Обивка стен кровельной сталью: Оцинкованной (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развнутых поверхностей карнизов) 5 161,60 = 6 774,40 - 0,32 x 5 040,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (22 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (11 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,09 | 5197,37 235,83 | 25,06 | 4936,48 | 468 | 21 | 2 | 445 | 28,865 | 2,6 |
| 38 | ФЕР10-01-039-05 И4-Гпр. Мирреалон от 13.07.11 №39 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25; ЭГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (21 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (11 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,013 | 53905,8 1388,13 | 1535,94 184,28 | 50981,73 | 701 | 18 | 20 | 663 | 164,082 | 2,13 |
| 39 | ФССЦ-101-0889 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр | Скобяные изделия (КОМПЛ.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 2 | 94,68 | | 94,68 | 189 | | | 189 | | |
| 40 | ФЕРр53-16-1 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №31/пр | Ремонт кирпичной кладки вентиляционных труб выше плит перекрытия (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (249 руб.): 86% от ФОТ СЛ (203 руб.): 70% от ФОТ | 1 | 1149,58 283,83 | 29,59 5,81 | 836,16 | 1150 | 284 | 30 | 836 | 35,39 | 35,39 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|-----------------|--------------------|-------|--------|--------|-------|-------------|--------|-------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 41 | ФЕРБ61-31-1 Приказ Министров России от 12.11.14 №8703/пр | Оштукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (193 руб.): 79% от ФОТ СП (122 руб.): 50% от ФОТ | 0,2 20 / 100 | 2166,03 1220,71 | 1,87 | 943,45 | 433 | 244 | | 189 | 131,4 | 26,28 |
| 42 | ФЕРБ62-37-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр | Окраска известковыми составами печей, стояков, труб (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (17 руб.): 80% от ФОТ СП (11 руб.): 50% от ФОТ | 0,2 20 / 100 | 123,83 103,81 | 0,87 | 19,15 | 25 | 21 | | 4 | 12,17 | 2,43 |
| 43 | ФЕРБ58-21-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр | Смена котлаков на дымовых и вентиляционных трубах (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (151 руб.): 83% от ФОТ СП (118 руб.): 65% от ФОТ | 1,2 12 / 10 | 949,78 151,96 | 2,62 | 795,2 | 1140 | 182 | | 3 | 955 | 18,6 |
| 44 | ФЕРБ58-21-2 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр | На каждый следующий канал добавлять к расценке ББ-21-1 (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (42 руб.): 83% от ФОТ СП (33 руб.): 65% от ФОТ | 1,2 12 / 10 | 278,55 42,48 | 0,87 | 235,2 | 334 | 51 | | 1 | 282 | 5,2 |
| Раздел 3. Прочие работы | | | | | | | | | | | | |
| 45 | ФССЦпг01-01-01-043 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 36,3644 | 3,28 | 3,28 | | 119 | | 119 | | | |
| 46 | ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №31/пр | Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 36,3644 | 11,42 | 11,42 | | 415 | | 415 | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | | 127594 | 14395 | 3966 264 | 109233 | | 1638,6 |
| Накладные расходы | | | | | | | 14403 | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | 8535 | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|-------------------|---|----|----|----|---------------|
| | Итого Строительные работы | | | | | | 974108 | | | | | 1495,8 |
| | Итого Монтажные работы | | | | | | 25425 | | | | | 142,8 |
| | Итого | | | | | | 999533 | | | | | 1638,6 |
| | Справочно, в ценах 2001г.: | | | | | | | | | | | |
| | Материалы | | | | | | 109233 | | | | | |
| | Машины и механизмы | | | | | | 3966 | | | | | |
| | ФОТ | | | | | | 14659 | | | | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 14403 | | | | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 8535 | | | | | |
| | Непредвиденные затраты 2% | | | | | | 1991 | | | | | |
| | Итого с непредвиденными | | | | | | 1019524 | | | | | |
| | Индекс-дефлятор на 2017г 4,2% | | | | | | 42820 | | | | | |
| | Итого с учетом Доп. затрат в тек ценах | | | | | | 1062344 | | | | | |
| | НДС 18% | | | | | | 191221,92 | | | | | |
| | ВСЕГО по смете | | | | | | 1253565,92 | | | | | 1638,6 |

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г. _____ 2016г.
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Псковская обл., г.Дно, ул.Ленина, д.5-А
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № _____

(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада, г. Дно, ул.Ленина, д.5-А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 313344,24 руб.
Средства на оплату труда _____ 3013,43 руб.
Сметная трудоемкость _____ 346,75 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием | | |
|-------------------------|---|--|------------------|-------------------------|----------------|-----------|-----------------------|--------------|----------------|---|------------|-------|
| | | | | всего | ЦиИ эксплуатат | Материалы | всего | оплаты труда | ЦиИ эксплуатат | Материалы | на единицу | всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Цоколь | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ФЕРР62-41-1 Прыказ Минстрой РФ от 30.01.14 №31/пр | Очистка вручную поверхности цоколя от краски (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (71,38 руб.): 80% от ФОТ СГ (44,62 руб.): 50% от ФОТ | 0,55 55 / 100 | 162,24 162,24 | | | 89,23 | 89,23 | | | 20,8 | 11,44 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--------------------------|--|--|------------------|--------------------|-------|---------|--------|--------|-------|--------|--------|-------|
| 2 | ФЕРР61-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов. Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (153,3 руб.): 79% от ФОТ СЛ (97,03 руб.): 50% от ФОТ | 0,11 11 / 100 | 2905,55 1764,08 | 1,21 | 1140,26 | 319,61 | 194,05 | 0,13 | 125,43 | 201,84 | 22,2 |
| 3 | ФЕРР62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Протравка штукатурки антиплесневым составом (100 м2 протравленной поверхности) 29,53 = 37,10 - 0,001 x 7 571,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (12,94 руб.): 80% от ФОТ СЛ (8,09 руб.): 50% от ФОТ | 0,55 55 / 100 | 29,53 29,41 | | 0,12 | 16,24 | 16,18 | | 0,06 | 3,77 | 2,07 |
| 4 | ФССЦ-113-8067 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Антисептик антиплесень для бетона (К) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 5,5 55*0,1 | 16,01 | | 16,01 | 88,06 | | | 88,06 | | |
| 5 | ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Орунтова ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (16,31 руб.): 80% от ФОТ СЛ (10,2 руб.): 50% от ФОТ | 0,55 55 / 100 | 359,19 37,07 | 26,49 | 295,63 | 197,55 | 20,39 | 14,57 | 162,59 | 4,29 | 2,36 |
| 6 | ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (88,58 руб.): 80% от ФОТ СЛ (55,36 руб.): 50% от ФОТ | 0,55 55 / 100 | 1051,07 201,31 | 1,91 | 847,85 | 578,09 | 110,72 | 1,05 | 466,32 | 23,6 | 12,98 |
| 7 | ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (55,46 руб.): 80% от ФОТ СЛ (34,67 руб.): 50% от ФОТ | 0,55 55 / 100 | 1096,29 126,06 | 98,61 | 871,62 | 602,96 | 69,33 | 54,24 | 479,39 | 14,59 | 8,02 |
| Раздел 2. Отметка | | | | | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-----------------------|--|--|--------------------|---------------------|------------------|----------|---------|--------|------------------|---------|----------|--------|
| 8 | ФЕРР69-16-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Ремонт откоски: бетонной толщиной 15 см (100 м2 откоски) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (786,63 руб.): 78% от ФОТ СЛ (505,54 руб.): 50% от ФОТ | 0,91 91 / 100 | 13007,58 1024,44 | 3223,47 86,63 | 8759,67 | 11836,9 | 932,24 | 2933,36 78,83 | 7971,3 | 126,63 | 115,23 |
| Раздел 3. Окна | | | | | | | | | | | | |
| 9 | ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Разборка деревянных заглопений проемов: оконных с подоконными досками (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (209,75 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (126,06 руб.): 70%*0,85 от ФОТ | 0,13 13 / 100 | 1767,24 1525,29 | 241,95 104,49 | | 229,74 | 198,29 | 31,45 13,58 | | 188,54 | 24,51 |
| 10 | ФЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) 13 271,43 = 304 273,43 - 100 x 2 910,02 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (284,35 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (133,3 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,13 | 13639,3 1885,07 | 609,94 29,7 | 11144,29 | 1773,11 | 245,06 | 79,29 3,86 | 1448,76 | 215,6825 | 28,04 |
| 11 | ФССЦ-203-0076-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр | Блоки оконные двухстворные, однокамерные из ПВХ профиля (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 13 | 531,62 | | 531,62 | 6911,06 | | | 6911,06 | | |
| 12 | ФЕР10-01-035-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п. м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (17,47 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (8,81 руб.): 63%*0,85 от ФОТ | 0,078 7,8 / 100 | 6522,05 209,73 | 35,43 1,19 | 6276,89 | 508,72 | 16,36 | 2,76 0,09 | 489,6 | 24,587 | 1,92 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|--|---|--------------------|--------------------|----------------|---------|--------|--------|--------------|-------|--------|-------|
| 13 | ФРСЦ-101-2963-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр | Доски подоконные ПВХ (М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 7,8 | 62,09 | | 62,09 | 484,3 | | | 484,3 | | |
| 14 | ФЕР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Смена отливов шириной: до 0,4 м (100 М) 455,27 = 2 516,07 - 0,184 x 11 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (22,93 руб.): 83% от ФОТ СЛ (17,96 руб.): 65% от ФОТ | 0,078 7,8 / 100 | 455,27 353,23 | 5,99 1,08 | 96,05 | 35,51 | 27,55 | 0,47 0,08 | 7,49 | 41,41 | 3,23 |
| 15 | ФРСЦ-101-2411 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр | Водоотлив оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием (Л,М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 | 7,8 | 26,41 | | 26,41 | 206 | | | 206 | | |
| 16 | ФЕР61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 М2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (81,8 руб.): 79% от ФОТ СЛ (51,78 руб.): 50% от ФОТ | 0,03 3 / 100 | 5751,97 3436,05 | 36,26 15,66 | 2279,66 | 172,56 | 103,08 | 1,09 0,47 | 68,39 | 383,06 | 11,49 |
| 17 | ФЕР62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей откосов: ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расширенной старой краской более 35% (100 М2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (10,29 руб.): 80% от ФОТ СЛ (6,43 руб.): 50% от ФОТ | 0,05 5 / 100 | 1859,47 255,74 | 8,36 1,35 | 1595,37 | 92,97 | 12,79 | 0,42 0,07 | 79,76 | 29,6 | 1,48 |
| 18 | ФЕР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Огрунтовка ранее окрашенных наружных откосов под окраску: простых с земли и лесов (100 М2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1,48 руб.): 80% от ФОТ СЛ (0,93 руб.): 50% от ФОТ | 0,05 5 / 100 | 359,19 37,07 | 26,49 | 295,63 | 17,96 | 1,85 | 1,32 | 14,79 | 4,29 | 0,21 |
| 19 | ФЕР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр | Шпатлевка ранее окрашенных наружных откосов под окраску: простых с земли и лесов (100 М2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (8,06 руб.): 80% от ФОТ СЛ (5,04 руб.): 50% от ФОТ | 0,05 5 / 100 | 1051,07 201,31 | 1,91 | 847,85 | 52,55 | 10,07 | 0,1 | 42,38 | 23,6 | 1,18 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---------------------------------|---|---|--------------------|--------------------|-------------------|----------|--------|-------|---------------|-------|--------|------|
| 20 | ФЕР62-26-4 Пужаза Минотроя РФ ом 30.01.14 №31/пр | Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности откосов: простых за 2 раза с земли и лесов (с предварительной огрунтовкой) (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (5,04 руб.): 80% от ФОТ СЛ (3,15 руб.): 50% от ФОТ | 0,05 5 / 100 | 1096,29 126,06 | 98,61 | 871,62 | 54,81 | 6,3 | 4,93 | 43,58 | 14,59 | 0,73 |
| Раздел 4. Козырьки (2шт) | | | | | | | | | | | | |
| 21 | ФЕР58-7-6 Пужаза Минотроя РФ ом 30.01.14 №31/пр | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (14,14 руб.): 83% от ФОТ СЛ (11,08 руб.): 65% от ФОТ | 0,034 3,4 / 100 | 13071,81 497,67 | 50,66 3,65 | 12523,48 | 444,44 | 16,92 | 1,72 0,12 | 425,8 | 54,87 | 1,87 |
| 22 | ФЕР57-2-4прим Пужаза Минотроя РФ ом 30.01.14 №31/пр | Разборка покрытий : Цементных (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (31,71 руб.): 80% от ФОТ СЛ (26,96 руб.): 88% от ФОТ | 0,034 3,4 / 100 | 2791,56 948,54 | 1843,02 217,36 | | 94,91 | 32,25 | 62,66 7,39 | | 111,2 | 3,78 |
| 23 | ФЕР12-01-017-01 Пужаза Минотроя России от 12.11.14 №703/пр | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (общ. толщ. 30мм) (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (10,94 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СЛ (5,6 руб.): 65%*0,89 от ФОТ | 0,034 3,4 / 100 | 1340,53 270,46 | 238,1 27,33 | 831,97 | 45,58 | 9,2 | 8,1 0,93 | 28,28 | 31,303 | 1,06 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|--|------------------|-------------------|---------------|--------|-------|------|-------------|-------|-------|------|
| 24 | ФЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) (Л3=15,ОЗЛ=15,ЭМ=15 к раск.; ЗГМ=15; МАТ=15 к раск.; Т3=15; ТЗМ=15); МДС35-IV п.4,7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (5,71 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (2,92 руб.); 65%*0,85 от ФОТ | 0,034 3,4/100 | 994,22 149,04 | 49,88 6,38 | 795,3 | 33,8 | 5,07 | 1,7 0,22 | 27,03 | 17,25 | 0,59 |
| 25 | ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Отрунтовка оснований из бетона или раствора под водоэмульсионный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4,7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗЛ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1,04 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (0,53 руб.); 65%*0,85 от ФОТ | 0,034 3,4/100 | 122,5 28,14 | 4,36 | 90 | 4,17 | 0,96 | 0,15 | 3,06 | 3,22 | 0,11 |
| 26 | ФЕР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Отрунтовка ранее окрашенных низа плиты козырька под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1,01 руб.); 80% от ФОТ СЛ (0,63 руб.); 50% от ФОТ | 0,034 3,4/100 | 359,19 37,07 | 26,49 | 295,63 | 12,21 | 1,26 | 0,9 | 10,05 | 4,29 | 0,15 |
| 27 | ФЕР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Шпатлевка ранее окрашенных под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (5,47 руб.); 80% от ФОТ СЛ (3,42 руб.); 50% от ФОТ | 0,034 3,4/100 | 1051,07 201,31 | 1,91 | 847,85 | 35,74 | 6,84 | 0,06 | 28,84 | 23,6 | 0,8 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---------------------------------|---|--|--------------------|-------------------|---------------|---------|--------|--------|---------------|--------|---------|------|
| 28 | ФЕРр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простях за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (3,43 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2,15 руб.): 50% от ФОТ | 0,034 3,4 / 100 | 1096,29 126,06 | 98,61 | 871,62 | 37,27 | 4,29 | 3,35 | 29,63 | 14,59 | 0,5 |
| 29 | ФЕРр58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Смена обделок из листовой стали толщ не менее 0,5мм (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (22,35 руб.): 83% от ФОТ СЛ (17,5 руб.): 65% от ФОТ | 0,076 7,6 / 100 | 2516,07 353,23 | 5,99 1,08 | 2156,85 | 191,22 | 26,85 | 0,46 0,08 | 163,91 | 41,41 | 3,15 |
| Раздел 5. Балконы (16шт) | | | | | | | | | | | | |
| 30 | ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство стяжек: Цементных толщиной 20 мм (общ. толщ 40мм) (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (148,08 руб.): 123%*0,9 от ФОТ СЛ (85,28 руб.): 75%*0,85 от ФОТ | 0,35 35 / 100 | 1543,14 360,77 | 55,3 21,44 | 1127,07 | 540,1 | 126,27 | 19,36 7,50 | 394,47 | 45,4365 | 15,9 |
| 31 | ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство стяжек: на каждые 5 мм измененная толщина стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (100 м2 стяжки) (добавить до толщ.40мм К=4 ПЗ=4 ОЗП=4; ЗМ=4 к раск.; ЗПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЗМ=4); МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (12,58 руб.): 123%*0,9 от ФОТ СЛ (7,24 руб.): 75%*0,85 от ФОТ | 0,35 35 / 100 | 1175,38 18,26 | 38,6 14,2 | 1118,52 | 411,38 | 6,39 | 13,51 4,97 | 391,48 | 2,3 | 0,81 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|--|------------------|-------------------|---------------|----------|---------|--------|--------------|---------|--------|-------|
| 32 | ФЕР08-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство обмазочной изоляции стен из сухих смесей толщ. слоя 2 мм по стяжке (100 М2, изолируемой поверхностью) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (38,95 руб.): 122%*0,9 от ФОТ СЛ (24,12 руб.): 80%*0,85 от ФОТ | 0,35 35 / 100 | 11849,7 99,71 | 24,51 1,64 | 11725,48 | 4147,4 | 34,9 | 8,58 0,57 | 4103,92 | 12,558 | 4,4 |
| 33 | ФЕР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Смена обделок из листовой стали (лоясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (223,49 руб.): 83% от ФОТ СЛ (175,03 руб.): 85% от ФОТ | 0,76 76 / 100 | 2516,07 353,23 | 5,99 1,08 | 2156,85 | 1912,21 | 268,45 | 4,55 0,82 | 1639,21 | 41,41 | 31,47 |
| 34 | ФЕР62-35-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград.: без рельефа за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (128,34 руб.): 80% от ФОТ СЛ (80,22 руб.): 50% от ФОТ | 0,23 23 / 100 | 1030,83 697,51 | 0,87 | 332,45 | 237,09 | 160,43 | 0,2 | 76,46 | 80,73 | 18,57 |
| 35 | ФЕР61-28-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (10,06 руб.): 79% от ФОТ СЛ (6,37 руб.): 50% от ФОТ | 0,02 2 / 100 | 3938,41 636,48 | 11,5 | 3290,43 | 78,77 | 12,73 | 0,23 | 65,81 | 81,6 | 1,63 |
| 36 | ФЕР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Органовка ранее окрашенных плит балконов под окраску перхлорвиниловыми красками: простые с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (10,38 руб.): 80% от ФОТ СЛ (6,49 руб.): 50% от ФОТ | 0,35 35 / 100 | 359,19 37,07 | 26,49 | 295,63 | 126,72 | 12,97 | 9,27 | 103,48 | 4,29 | 1,5 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|--|--|----------------|-------------------|---------|--------|---------|--------|-------|---------|-------|--------|
| 37 | ФЕРрб2-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Шпателька ранее окрашенных плит балконов под окраску перхлорвиниловыми красками: просты с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (66,37 руб.): 80% от ФОТ СП (35,23 руб.): 50% от ФОТ | 0,35 35/100 | 1051,07 201,31 | 1,91 | 847,85 | 367,87 | 70,46 | 0,67 | 296,74 | 23,6 | 8,26 |
| 38 | ФЕРрб2-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности плит балконов: просты за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (35,3 руб.): 80% от ФОТ СП (22,06 руб.): 50% от ФОТ | 0,35 35/100 | 1096,29 126,06 | 98,61 | 871,62 | 363,7 | 44,12 | 34,51 | 305,07 | 14,59 | 5,11 |
| Раздел 6. Вывоз мусора | | | | | | | | | | | | |
| 39 | ФЭСЦлт-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ | 1,231 | 42,98 | 42,98 | | 52,91 | | 52,91 | | | |
| 40 | ФЭСЦлт-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ | 1,231 | 11,42 | 11,42 | | 14,06 | | 14,06 | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | 33438,48 | 2893,85 | | 3362,13 | 119,58 | | 27182,5 | | 346,75 |
| Накладные расходы | | | | 2567,13 | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | 1621,75 | | | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | 37627,36 | | | | | | | | 346,75 |
| Всего с учетом "СМР=6,64" | | | | 249845,67 | | | | | | | | 346,75 |
| Справочно, в ценах 2001г.: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | 27182,5 | | | | | | | | |
| Машины и механизмы | | | | 3362,13 | | | | | | | | |
| ФОТ | | | | 3013,43 | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|------------------|---|----|----|----|---------------|
| | Накладные расходы | | | | | | 2567,13 | | | | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 1621,75 | | | | | |
| | Непредвиденные затраты 2% | | | | | | 4996,91 | | | | | |
| | Итого с непредвиденными | | | | | | 254842,58 | | | | | |
| | Индекс-дефлятор на 2017г. 4,2% | | | | | | 10703,39 | | | | | |
| | Итого с учетом доп. затрат в тек ценах | | | | | | 265645,97 | | | | | |
| | НДС 18% | | | | | | 47798,27 | | | | | |
| | ВСЕГО по смете | | | | | | 313344,24 | | | | | 346,75 |