

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
ИСКОВОСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Петропавская, д.51, г. Исков, 180007  
29-82-22

АД СМД № 22-86

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта  
необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: Островский район  
Населённый пункт: г. Остров  
Наименование улицы: Меркурьева  
Номер дома: 8

Указанные собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
Исковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: Островский район  
Населённый пункт: г. Остров  
Наименование улицы: Меркурьева  
Номер дома: 8

Предложения собственникам помещений  
многоквартирного дома

*Толкунов*  
*Исков*  
*29-82-22*

Входящий № 22-86-2017-001  
Администрация  
Островского района

Входящий № 22-86-2017-001  
Администрация  
Островского района

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений  
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007  
29-82-22

№ \_\_\_\_\_

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: Островский район

Населённый пункт: г. Остров

Наименование улицы: Меркурьева

Номер дома: 8

**Уважаемые собственники помещений!**

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: Островский район

Населённый пункт: г. Остров

Наименование улицы: Меркурьева

Номер дома: 8

2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши	2 055 166,33	2017г.
3.	Ремонт фасада		
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водоотведения		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения		
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации		
<b>Итого:</b>		<b>2 055 166,33</b>	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водоотведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	266 739,48	не предусмотрено	1 788 426,85
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
<b>Итого:</b>		<b>266 739,48</b>	<b>0,00</b>	<b>1 788 426,85</b>

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального

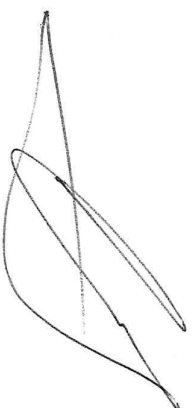
ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте [www.krb60.ru](http://www.krb60.ru)

Генеральный директор РОФКР ПО



Макарьченко С.В.

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.  
Капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ПО, Островский р-он, г.Остров, ул.Меркурьева, д.8.  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов, г.Остров, ул.Меркурьева, д.8.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость  
Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 2055166,33 руб.  
строительных работ \_\_\_\_\_ 1613273,19 руб.  
монтажных работ \_\_\_\_\_ 25417,85 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 23684,47 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2619,52 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием		
				всего	эксплуатат	Материалы	всего	эксплуатат	Материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Кровля</b>												
1	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель : из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	12,3 1230 / 100	153,59 112,16	41,43	1889,16	1379,57	509,59	9640,77	14,38	176,87	
2	ФЕРр58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	8,6 860 / 100	2401,81 1150,91	129,88 13,88	20655,57	9897,83	1116,97 119,37	9640,77	129,9	1117,14	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕР12-01-016-02	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 М2 кровли) (МДСЭН-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	12,3 1230 / 100	122,5 28,14	4,36	90	1506,75	346,12	53,63	1107	3,22	39,61
4	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (100 М2 кровли) 359,81 = 9 969,33 - 114 х 45,20 - 116 х 38,42 (МДСЭН-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	12,3 1230 / 100	390,68 155,23	53,13 3,38	182,32	4805,36	1909,33	653,5 41,57	2242,53	16,514	203,12
5	ФССЦ-101-3380	Унифлекс: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1427	28,61		28,61	40826,47			40826,47		
6	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1402	37,19		37,19	52140,38			52140,38		
7	ФЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандржиков, отливов, карнизов) шириной: до 0,7 м (100 М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,5 250 / 100	4273,73 539,27	9,61 1,89	3724,85	10694,33	1348,18	24,03 4,73	9312,12	63,22	156,05
8	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам (100 м примыканий) 884,24 = 12 274,64 - 252 х 45,20 (МДСЭН-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,5 250 / 100	956,97 374,77	119,24 11,99	462,96	2392,43	936,93	296,1 29,98	1157,4	40,825	102,06
9	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	630	37,19		37,19	23429,7			23429,7		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ФЕРр65-6-23	Смена: водосточных воронок (100 приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,06 6 / 100	31339,98 4457	65,14 7,43	26817,84	1880,4	267,42	3,91 0,45	1609,07	491,4	29,48
11	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стоякам без фартуков (100 м примыканий) 884,24 = 12 274,64 - 252 x 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,03 3 / 100	956,97 374,77	119,24 11,99	462,96	28,71	11,24	3,58 0,36	13,89	40 825	1,22
12	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	7,56	37,19		37,19	281,16			281,16		
13	ФЕРр65-8-2	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: 110 мм (100 м трубопровода с фазонными частями) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,1 10 / 100	11161,61 614,05	23,69 2,7	10523,87	1116,16	61,41	2,37 0,27	1052,38	61,9	6,19
14	ФЕРр65-38-2	Смена цветной канализационного стояка над кровлей: флюгарки diam. 110мм (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	5	76,52 11,47		65,05	382,6	57,35		325,25	1,38	6,9
15	ФЕРм10-05-001-04	Перестановка антенны на время проведения ремонта (1 антенна) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	6	251,26 246,33	4,93	1507,56	1477,98			29,58	23,8	142,8
16	ФЕРр58-4-1	Разборка парашютных решеток (100 м парашютных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	2,15 215 / 100	118,1 116,48	1,62	253,92	250,44		3,48		14,8	31,82
Балконы												
17	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,6 60 / 100	153,59 112,16	41,43	92,15	67,3		24,85		14,38	8,63



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	ФЕРр57-10-3	Ремонт цементной стяжки площадью до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,16 16 / 100	2317,15 1059,68	126,31 13,88	1131,16	370,74	169,55	20,21 2,22	180,98	124,23	19,88
19	ФЕР12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,6 60 / 100	122,5 28,14	4,36	90	73,5	16,88	2,62	54	3,22	1,93
20	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 359,81 = 9 969,33 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,6 60 / 100	390,68 155,23	53,13 3,38	182,32	234,41	93,14	31,88 2,03	109,39	16,514	9,91
21	ФССЦ-101-3380	Унифлекс: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	69,6	28,61		28,61	1991,26			1991,26		
22	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	68,4	37,19		37,19	2543,8			2543,8		
23	ФЕРр58-20-1	Замена обделок из листовой стали (посков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,01 1 / 100	2516,07 353,23	5,99 1,08	2156,85	25,16	3,53	0,06 0,01	21,57	41,41	0,41

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ФЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из напластываемых материалов к стенам и парапетам высотой:600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,19 - 189 х 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,6 60 / 100	3969,44 551,18	115,81 11,31	3302,45	2381,66	330,71	69,49 6,79	1981,46	60,0415	36,02
25	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	113,4	37,19		37,19	4217,35			4217,35		
Будка выхода на кровлю												
26	ФЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель : из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,06 6 / 100	153,59 112,16	41,43		9,22	6,73	2,49		14,38	0,86
27	ФЕРр57-10-3	Ремонт цементной стяжки площадью до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,01 1 / 100	2317,15 1059,68	126,31 13,88	1131,16	23,17	10,6	1,26 0,14	11,31	124,23	1,24
28	ФЕР12-01-016-02	Отрубка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,06 6 / 100	122,5 28,14	4,36	90	7,35	1,69	0,26	5,4	3,22	0,19
29	ФЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из напластываемых материалов: в один слой (100 м2 кровли) 193,84 = 5 437,04 - 116 х 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,06 6 / 100	211,5 91,24	28,79 1,86	91,47	12,69	5,47	1,73 0,11	5,49	9,706	0,58

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
30	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	6,96	37,19		37,19	258,84			258,84		
31	ФЕРР53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отделочными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1,4	1149,58 283,83	29,59 5,81	836,16	1609,41	397,36	41,43 8,13	1170,62	35,39	49,55
32	ФЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства карраса: улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,2 20/100	6206,72 1371,88	66,55 23,7	4768,29	1241,34	274,38	13,31 4,74	953,65	149,4425	29,89
33	ФЕР12-01-004-05	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 х 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,13 13/100	3969,44 551,18	115,81 11,31	3302,45	516,03	71,65	15,06 1,47	429,32	60,0415	7,81
34	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	24,57	37,19		37,19	913,76			913,76		
35	ФЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,012 1,2/100	24997,09 945,17	1263,35 163,53	22788,57	299,97	11,34	15,16 1,96	273,47	102,9595	1,24
36	ФССЦ-101-0892	Скобяные изделия при заполнении отделочными элементами Дверей : однополных (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1	94,68		94,68	94,68			94,68		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
37	ФЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,01 1 / 100	52500,52 1183,73	1256,5 163,53	50060,29	525,01	11,84	12,57 1,64	500,6	139,9205	1,4
38	ФССП-101-0892	Скобяные изделия при заплотнении отделочными элементами дверей : однопопальных (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1	94,68	94,68	94,68	94,68			94,68		
Вентиляционные шахты												
39	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	9	180,03 73,01	107,02 11,57	1620,27	657,09	963,18 104,13	8,24	74,16		
40	ФЕР08-02-001-01	Кладка стен кирпичных наружных: простые при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) 200,32 = 890,84 - 0,394 x 1 752,60 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	9,6	215,69 51,6	43,2 6,75	120,89	2070,62	495,36	414,72 64,80	1160,54	6,21	59,62
41	ФССП-404-0242	Кирпич силикатный глицевой неокрашенный ординарный, размером 250x120x65 мм, марка: 100 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	3,782	724,34	724,34	2739,45				2739,45		
42	ФЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса, улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1,05 105 / 100	6206,72 1371,88	66,55 23,7	4768,29	6517,06	1440,47	69,88 24,89	5006,71	149,4425	156,91

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	ФЕР12-01-004-05	Устройство примыкания кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 x 45,20 (МДСЭ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,29) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1,1 110 / 100	3969,44 551,18	115,81 11,31	3302,45	4366,38	606,3	127,39 12,44	3632,69	60,0415	66,05
44	ФССЦ-101-3360	Унифлекс: ЭКТ-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	207,9	37,19		37,19	7731,8			7731,8		
45	ФЕРр58-21-1	Смена колпачков на вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1,9 19 / 10	949,78 151,96	2,62	795,2	1804,58	288,72	4,98	1510,88	18,6	35,34
46	ФЕРр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 до 5 каналов (10 шт.) (ТЗ=4 (ОЭТ=4; ЭМ=4 к раск.; ЭПМ=4; МАТ=4 к раск.; ТЗ=4; ТЭМ=4)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	1,7 17 / 10	1114,2 169,92	3,48	940,8	1894,14	288,86	5,92	1599,36	20,8	35,36
47	ФЕРр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 до 8 каналов (10 шт.) (ТЗ=7 (ОЭТ=7; ЭМ=7 к раск.; ЭПМ=7; МАТ=7 к раск.; ТЗ=7; ТЭМ=7)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,2 2 / 10	1949,85 297,36	6,09	1646,4	389,97	59,47	1,22	329,28	36,4	7,28
Итого по разделу 1 Кровля							1638003					2619,52
Раздел 2. Вывоз мусора												
48	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	7,049	3,28	3,28		23,12		23,12			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
49	<b>ФССЦпг-03-21-01-010</b>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	7,049	11,42	11,42		80,5		80,5			
<b>Итого по разделу 2 вывоз мусора</b>							<b>698,04</b>					
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							210554,73	23252,24	4612,45	182690,04		2619,52
Накладные расходы							21692,58		432,23			
Сметная прибыль							14543,51					
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Строительные работы							1613273,19					2476,72
Итого Монтажные работы							25417,85					142,8
Итого							1638691,04					2619,52
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы							182690,04					
Машины и механизмы							4612,45					
ФОТ							23684,47					
Накладные расходы							21692,58					
Сметная прибыль							14543,51					
Непредвиденные затраты 2%							32773,82					
<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>1671464,86</b>					
Индекс-дефлятор на 2017г. 4,2%							70201,52					
Итого с учетом Доп. затрат в тек ценах							<b>1741666,38</b>					
НДС 18%							313499,95					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>2055166,33</b>					<b>2619,52</b>