

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22
В.В.В.В.В. № *20253/19*

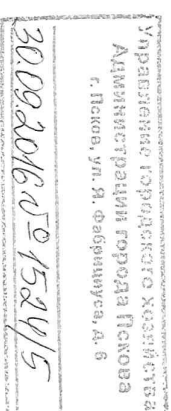
Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Псков
Населённый пункт: _____ г. Псков
Наименование улицы: _____ Советская
Номер дома: _____ 43

Уважаемые собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Псков
Населённый пункт: _____ г. Псков
Наименование улицы: _____ Советская
Номер дома: _____ 43



2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши	798 346,00	2017г.
3.	Ремонт фасада	344 046,00	2017г.
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водоотведения		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения	361 471,64	2017г.
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации	42 766,43	2017г.
Итого:		1 546 630,07	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водоотведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	12 946,74	не предусмотрено	1 533 683,33
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
Итого:		12 946,74	0,00	1 533 683,33

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

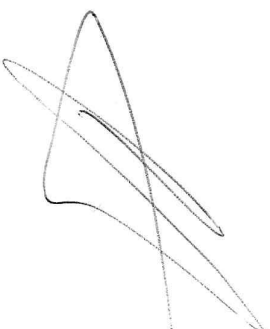
Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.krb60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макарьченко С.В.

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, ул. Советская, д. 43

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Куст*Коб*Куст, руб. Где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Куст - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 1 663,80 м ³	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(135000 + 10 * 1663,8) * 0,6 * (0,04 + 0,05) * 3,92	32098,73
	Трехэтажные (а=135 000, а=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Куст=0,6	0,6	
	135000			
	10			
	554,6			
		Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электрооснабжения - 4% Коб=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коб=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17289-ХМ/09, Кп=3,92	3,92	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				32 098,73
Итого по смете:				5 777,77
 НДС 18%				37 876,50
ВСЕГО по смете				37 876,50

СМЕТА №

(договору, дополнительному соглашению)

на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий

г. Псков, ул. Советская, д. 43

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: трехэтажные V = 1 663,80 м ³ 553,60	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	14,40 * 3,5 * 1,00 * 16,38% * 1663,8 * 30,17 / 100	4 144,01
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдчей Заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 12м: стоимость на 100м ³ - 14,40 Строительный объем до 2000м ³ Kv = 3,5 Факторы, усложняющие работы, отсутствующи: K=1	14,4 3,5 1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	Постажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17289-ХМ/09, Ки=30,17		30,17	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				
Итого по смете:				
НДС 18%				745,92
ВСЕГО по смете				4 889,93

Расчет стоимости:

С1 = P1 * Ку * Ки * V / 100, руб.

где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общедо объема работ;

Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;

" " 2016 г.

" " 2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного в г. Пскове ул. Советская, д. 43
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 344,046 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 6,708 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 769,45 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	оплаты труда	эксплуатация машин	В т.ч. оплаты труда	всего	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Отмостка										
1	ФЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (100 м3 грунта) (МДС35-IV п.4, 7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (65 руб.); 72%=80%*0,9 от ФОТ СЛ (29 руб.); 38%=45%*0,85 от ФОТ	0,0551	1381,38 1381,38		76	76		177,1	9,76

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
2	ФЕР08-01-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания: песчаного толщ. 100 мм (1 м3 основания) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 110%=122%*0,9 от ФОТ СП 68%=80%*0,85 от ФОТ	0,0197	126,91 21,61	32,95 3,8	3			1	2,645	0,05
3	ФЕР08-01-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство основания: щебеночного толщ. 100 мм (1 м3 основания) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 110%=122%*0,9 от ФОТ СП 68%=80%*0,85 от ФОТ	0,0197	254,75 22,55	61,43 6,95	5		1	2,76	0,05	
4	ФЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство бетонной отмостки толщ. 80 мм (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 5 645,02 = 58 685,02 - 102 x 520,00 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (29 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (17 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,0157	6153,25 1614,6	1988,16 303,75	97		25	31 5	207	3,25
5	ФССЦ-401-0064 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Бетон тяжёлый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В10 (М150) (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1,601	542,24				868			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ФЕР11-01-015-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Железнение покрытий (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (26 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СЛ (15 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	0,1966	151,64 118,12	8,31 1,43	30	23	2	12,42	2,44
Итого по разделу 1 Отметка										
Раздел 2. Цоколь										
7	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности цоколя от красок (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (29 руб.); 80% от ФОТ СЛ (18 руб.); 50% от ФОТ	0,2193	162,24 162,24		36	36		20,8	4,56
8	ФЕРР61-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки цоколя по камню и бетону: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (64 руб.); 79% от ФОТ СЛ (34 руб.); 50% от ФОТ	0,0387	2905,55 1764,08	1,21	112	68		201,84	7,81
9	ФЕРР61-10-2 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки цоколя по камню и бетону: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 до толщ. 30 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (9 руб.); 79% от ФОТ СЛ (6 руб.); 50% от ФОТ	0,0387	886,52 316,21	0,61	34	12		36,18	1,4
10	ФЕРР61-28-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (20 руб.); 79% от ФОТ СЛ (13 руб.); 50% от ФОТ	0,0387	3938,41 636,48	11,5	152	25		81,6	3,16
Итого по разделу 2 Цоколь										
8300										
15,55										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11		
11	ФЕРР62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Обработка поверхности цоколя антиплесневыми составами (100 м2 протравленной поверхности) 29,53 = 37,10 - 0,001 x 7 571,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (6 руб.); 80% от ФОТ СП (4 руб.); 50% от ФОТ	0,258	29,53 29,41						3,77	0,97		
12	прайс	Антиплесень Fungikiller G10 Рападе для бетона (л) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	5,16	26,63				137					
13	ФЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска цоколя акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности за 2 раза (с грунтованием) (100 м2 окрашиваемой поверхности) 323,83 = 584,70 - 0,038 x 6 865,00 (МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (34 руб.); 95% =105%*0,9 от ФОТ СП (17 руб.); 47% =55%*0,85 от ФОТ	0,258	343,2 138,24		6,69		89		36	2	14,881	3,84
14	ФССЦ-101-1959 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Краска фасадная акриловая (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0098	15481				152					
Итого по разделу 2 Цоколь								6401				21,74	

Раздел 3. Фасад

15	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2314 руб.); 110% =122%*0,9 от ФОТ СП (1431 руб.); 68% =80%*0,85 от ФОТ	4,868	783,06 432,22	7,63		3812		2104	37	50,025	243,52
----	---	--	-------	------------------	------	--	------	--	------	----	--------	--------

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ФЕРР69-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (110 руб.); 78% от ФОТ СЛ (71 руб.); 50% от ФОТ	0,46	4366,87 186,58	3973,13 119,81	2009	86	1828 55	20,8	9,57
17	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности фасадов от красок: с земли и лесов (100 м2 расширенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (350 руб.); 80% от ФОТ СЛ (219 руб.); 50% от ФОТ	2,7	162,24 162,24		438	438		20,8	56,16
18	ФЕРР61-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (460 руб.); 79% от ФОТ СЛ (291 руб.); 50% от ФОТ	0,33	2905,55 1764,08	1,21	939	382		201,84	66,61
19	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрунтовка фасадов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (98 руб.); 80% от ФОТ СЛ (61 руб.); 50% от ФОТ	3,3	359,19 37,07	26,49	1185	122	87	4,29	14,16
20	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка фасадов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (331 руб.); 80% от ФОТ СЛ (332 руб.); 50% от ФОТ	3,3	1051,07 201,31	1,91	3469	664	6	23,6	77,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (333 руб.); 80% от ФОТ СП (208 руб.); 50% от ФОТ	3,3	1096,29 126,06	98,61	3618	416	325	14,59	48,15
22	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности наружных откосов от красок (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.); 80% от ФОТ СП (18 руб.); 50% от ФОТ	0,2142	162,24 162,24		35	35		20,8	4,46
23	ФЕРР61-20-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно- известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (90 руб.); 79% от ФОТ СП (57 руб.); 50% от ФОТ	0,038	5286,36 3004,39	2,31	201	114		323,4	12,29
24	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрунтовка наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.); 80% от ФОТ СП (5 руб.); 50% от ФОТ	0,2522	359,19 37,07	26,49	91	9	7	4,29	1,08
25	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (41 руб.); 80% от ФОТ СП (26 руб.); 50% от ФОТ	0,2522	1051,07 201,31	1,91	265	51		23,6	5,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (26 руб.): 80% от ФОТ СЛ (16 руб.): 50% от ФОТ	0,2522	1096,29 126,06	98,61	276	32	25	14,59	3,68
27	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности наружных прямолинейных горизонтальных тгт от красок (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (37 руб.): 80% от ФОТ СЛ (23 руб.): 50% от ФОТ	0,2808	162,24 162,24		46	46		20,8	5,84
28	ФЕРР61-22-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тгт по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов (100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности тгт) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (283 руб.): 79% от ФОТ СЛ (179 руб.): 50% от ФОТ	0,0702	8113,08 5105,32	3,03	570	358		549,55	38,58
29	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрунтовка наружных прямолинейных горизонтальных тгт: карнизных под окраску красками: с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (10 руб.): 80% от ФОТ СЛ (7 руб.): 50% от ФОТ	0,351	359,19 37,07	26,49	126	13	9	4,29	1,51
30	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка наружных прямолинейных горизонтальных тгт: карнизных под окраску красками: с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (57 руб.): 80% от ФОТ СЛ (36 руб.): 50% от ФОТ	0,351	1051,07 201,31	1,91	369	71	1	23,6	8,28

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности наружных прямолинейных горизонтальных тип. карнизных за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (35 руб.); 80% от ФОТ СЛ (22 руб.); 50% от ФОТ	0,351	1096,29 126,06	98,61	385	44	35	14,59	5,12
32	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности рустованных фасадов от красок: с земли и лесов (100 м2 расширенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (47 руб.); 80% от ФОТ СЛ (30 руб.); 50% от ФОТ	0,3632	162,24 162,24		59	59		20,8	7,55
33	ФЕРР61-13-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камень и бетону с земли и лесов: Цементно- известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (146 руб.); 79% от ФОТ СЛ (93 руб.); 50% от ФОТ	0,0641	5170,49 2888,52	2,31	331	185		318,47	20,41
34	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрунтовка рустованных фасадов: под окраску красками: с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (13 руб.); 80% от ФОТ СЛ (8 руб.); 50% от ФОТ	0,4273	359,19 37,07	26,49	153	16	11	4,29	1,83
35	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка рустованных фасадов: под окраску красками: с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (69 руб.); 80% от ФОТ СЛ (43 руб.); 50% от ФОТ	0,4273	1051,07 201,31	1,91	449	86	1	23,6	10,08

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: рустованных за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (43 руб.); 80% от ФОТ СЛ (27 руб.); 50% от ФОТ	0,4273	1096,29 126,06	98,61	468	54	42	14,59	6,23
37	ФЕРР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена обделок из листовой стали (полюск. сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (71 руб.); 83% от ФОТ СЛ (65 руб.); 65% от ФОТ	0,24	2516,07 353,23	5,99 1,08	604	85	1	41,41	9,94
Итого по разделу 3 Фасад						188390				658,88

Раздел 4. Окна обшедовые (2 шт)

38	ФЕРР56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (16 руб.); 82% от ФОТ СЛ (12 руб.); 62% от ФОТ	0,05	398,87 369,8	29,07 12,56	20	19	1	46,11	2,31
39	ФЕРР56-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (17 руб.); 82% от ФОТ СЛ (13 руб.); 62% от ФОТ	0,02	1208,52 1051,72	156,8 24,04	24	21	3	128,73	2,57
40	ФЕРР56-3-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.); 82% от ФОТ СЛ (5 руб.); 62% от ФОТ	0,01	761,66 761,66		8	8		94,97	0,95

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
41	ФЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей; поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) 9 981,16 = 251 529,16 - 100 х 2 415,48 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (78 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СЛ (40 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,05	10274,5 1464,63	511,53 11,14	514	73	26	167,578	8,38
42	ФССЦ-203-0076-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Блоки оконные ПВХ с однокамерным стеклопакетом (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	5	531,62	2658	163	5	1	24,587	0,61
43	ФЕР10-01-035-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п. м) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СЛ (3 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,025	6522,05 209,73	35,43 1,19	163	5	1	24,587	0,61
44	ФССЦ-101-2963 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Доски подоконные ПВХ (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2,5	62,09	155	63	9	41,41	1,04	
45	ФЕР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена обделок из листового стали (отливов) (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.); 83% от ФОТ СЛ (6 руб.); 65% от ФОТ	0,025	2516,07 353,23	5,99 1,08	63	9	41,41	1,04	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
46	ФЕРР61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по каменно и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (100 руб.): 79% от ФОТ СЛ (64 руб.): 50% от ФОТ	0,03675	5751,97 3436,05	36,26 15,66		211	126	1	383,06	14,08
47	ФЕРР62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.): 80% от ФОТ СЛ (5 руб.): 50% от ФОТ	0,03675	1859,47 255,74	8,36 1,35		68	9		29,6	1,09
48	ФЕРР61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно- известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (37 руб.): 79% от ФОТ СЛ (24 руб.): 50% от ФОТ	0,01575	5286,36 3004,39	2,31		83	47		323,4	5,09
49	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрутовка наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1 руб.): 80% от ФОТ СЛ (1 руб.): 50% от ФОТ	0,01575	359,19 37,07	26,49		6	1		4,29	0,07
50	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпателька наружных откосов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2 руб.): 50% от ФОТ	0,01575	1051,07 201,31	1,91		17	3		23,6	0,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхностью) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2 руб.): 80% от ФОТ СП (1 руб.): 50% от ФОТ	0,01575	1086,29 126,06	98,61	17	8	2	2	14,59 0,23
Итого по разделу 4 Окна общедомовые (2 шт.)										
Раздел 5. Наружные двери в подъезд (1 шт.)										
52	ФЕРР56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11 руб.): 82% от ФОТ СП (9 руб.): 62% от ФОТ	0,01	1807,42 1437,99	369,43 39,94	18	14	4	179,3	1,79
53	ФЕРР56-10-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.): 82% от ФОТ СП (5 руб.): 62% от ФОТ	0,02706	288,06 288,06		8	8		36,28	0,98
54	ФЕРР09-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка металлических утепленных дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭИ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (60 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (53 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	2,706	76,94 27,36	23,84	208	74	65	2,76	7,47
55	ФССЦ-203-8116 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Дверь металлическая утепленная: однополная в комплекте (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	2640,46		2640				
Итого по разделу 5 Наружные двери в подъезд (1 шт.)										
29621										
36,79										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	ФЕРР09-04-012-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (1 шт.) (ИДСЗ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (9 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	1	16,97 12,66	3,59	17	13	4	1,2765	1,28
57	ФССЛ-101-6899 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Доводчик дверной гидравлический (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	272,22		272				
58	ФЕРР61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камень и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (54 руб.): 79% от ФОТ СП (34 руб.): 50% от ФОТ	0,0197	5751,97 3436,05	36,26 15,66	113	68	1	383,06	7,55
59	ФЕРР62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (4 руб.): 80% от ФОТ СП (3 руб.): 50% от ФОТ	0,0197	1859,47 255,74	8,36 1,35	37	5		29,6	0,58
Итого по разделу 5 Наружные двери в подъезд (1 шт.)						23725				19,65
Раздел 6. Козырьки										
60	ФЕРР09-03-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж металлоконструкций козырька (1 т конструкций) (ИДСЗ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (34 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (30 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,06	1484,86 636,03	596,48 64,7	88	38	4	72,772	4,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	ФССЦ-201-0778 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Металлоконструкции козырька с изготовлением (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены // кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,06	10508			630			
62	ФЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: металлоконструкций козырька, количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены // кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СЛ (14 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,04	1202,65 724,03	3,66 0,18	48	29		81,719	3,27
63	ФЕР58-12-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр (применительно)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены // кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (6 руб.): 83% от ФОТ СЛ (5 руб.): 65% от ФОТ	0,04	1766,82 169,52	26,57 4,32	71	7	21,35	0,85	
64	ФЕР69-10-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Антисептирование Древесины: водными растворами (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены // кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1 руб.): 78% от ФОТ СЛ (1 руб.): 50% от ФОТ	0,04	90,17 21,41	1,74	4	1	2,51	0,1	
65	ФЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Монтаж покрытия козырька: из профилированного листа (100 м2 покрытие) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены // кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (13 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (12 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,04	1111,41 356,81	600,64 46,79	44	14	24	40,825	1,63

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
66	ФЭСЦ-101-4562 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер с комплекующими (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,4	57,1	1,09	251					
67	ФЕР12-01-008-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство обделок по периметру козырька из листовой стали (отлив) шириной 0,4 м (100 М2 фасада (без вычета проемов)) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новых строительных зданиях и раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (1 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,03	48,07	1,09	12	1			5,635	0,17
Итого по разделу 6 Козырьки						8592				10,39	

Раздел 7. Крыльцо (1 шт)

68	ФЕР66-12-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Раборка покрытий и оснований: Цементно- бетонных (100 М3 конструкции) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (8 руб.): 104% от ФОТ СП (5 руб.): 60% от ФОТ	0,01	2423,63 628,75	1794,88 227,48	24	6	18	77,72	0,78
69	ФЕР06-01-001-16 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство монолитных железобетонных лестниц и площадок (100 М3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) 72 634,82 = 118 399,82 - 8,1 x 5 650,00 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (15 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,01	73559,47 2164,56	3211,6 459,84	736	22	32	253,759	2,54
70	ФЭСЦ-204-0020 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса: А-III, диаметром 8 мм (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016а (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,022	8102,64		178				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
71	ФССЦ-204-0035 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток: плоских, диаметром 8 мм (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,022	1610,36							
72	ФЕР11-01-015-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шлифовка бетонных покрытий (100 м2 покрытия) (МДСЭ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (29 руб.): 111%=123%*0,9 от ФОТ СЛ (17 руб.): 64%=75%*0,85 от ФОТ	0,03	1146,28 834,85	295,13 26,29		34	25	9	92,046	2,76
73	ФЕР11-01-015-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Железнение покрытий (100 м2 покрытия) (МДСЭ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (4 руб.): 111%=123%*0,9 от ФОТ СЛ (3 руб.): 64%=75%*0,85 от ФОТ	0,03	151,64 118,12	8,31 1,43		5	4		12,42	0,37
Итого по разделу 7 Крыльцо (1 шт)						7424					6,45
Раздел 8. Мусор											
74	ФССЦлп-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	5,2	42,98	42,98	223				223	
75	ФССЦлп-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены II кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	5,2	11,42	11,42	59				59	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по разделу 8 Мусор						1872				
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:										
Итого прямые затраты по смете в Ценах 2001г.						31479	6631	2962		769,45
Накладные расходы						6037		77		
Сметная прибыль						3798				
ВСЕГО по смете						344046				769,45
Итого по разделу 1 Отмостка						8300				15,55
Итого по разделу 2 Цоколь						6401				21,74
Итого по разделу 3 Фасад						188390				658,88
Итого по разделу 4 Окна общедовые (2 шт)						29621				36,79
Итого по разделу 5 Наружные двери в подъезд (1 шт.)						23725				19,65
Итого по разделу 6 Козырьки						8592				10,39
Итого по разделу 7 Крыльцо (1 шт.)						7424				6,45
Итого по разделу 8 Мусор						1872				
Итого						274325				769,45
Справочно, в Ценах 2001г.:										
Материалы						21886				
Машины и механизмы						2962				
ФОТ						6708				
Накладные расходы						6037				
Сметная прибыль						3798				
Непредвиденные затраты, 2%						5487				
Итого с непредвиденными						279812				
Индекс-дефлятор на 2017 год 4,2%						11752				
Итого с учетом Доп. затрат в тек Ценах						291564				
НДС 18%						52482				
ВСЕГО по смете						344046				769,45

_____ " _____ 2016 г.

_____ " _____ 2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши (стропильной, чердачной с шиферным покрытием) многоквартирного дома, расположенного в г. Пскове ул. Советская, д. 43
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость _____ 798,346 тыс. руб.
строительных работ _____ 628,183 тыс. руб.
монтажных работ _____ 8,380 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 12,092 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1403,91 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда			
Раздел 1. Смена шиферного покрытия и деревянных элементов										
1	ФЕРР58-20-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена обделок из листовой стали (карнизов) шириной: до 0,7 м (100 м)	0,72	4273,73 539,27	9,61 1,89	3077	388	7	63,22	45,52
ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартальные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (323 руб.): 83% от ФОТ СЛ (253 руб.): 65% от ФОТ										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕРр58-19-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена мелких покрытий из листового стали в кровлях из штучных материалов: настенных жёлобов (с водоотведением к водосточным трубам) (100 м покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (575 руб.): 83% от ФОТ СЛ (450 руб.): 65% от ФОТ	0,72	5069,73 959,57	11,73 2,43	3650	691	8	117,45	84,56
3	ФЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (379 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СЛ (230 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	3,09	154,66 124,02	30,64	478	383	95	15,9	49,13
4	ФЕРр58-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка деревянных элементов конструкции крыши: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (325 руб.): 83% от ФОТ СЛ (254 руб.): 65% от ФОТ	3,09	160,11 120,37	39,74 6,21	495	372	123 19	15,16	46,84
5	ФЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (45 руб.): 83% от ФОТ СЛ (35 руб.): 65% от ФОТ	0,02	2720,29 2709,92	10,37	54	54		341,3	6,83

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ФЕРр58-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт Деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (226 руб.): 83% от ФОТ СГ (177 руб.): 65% от ФОТ	0,8	3598,85 340,09	31,6	2879	272	25	39,87	31,9
7	ФЕРр58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт Деревянных элементов конструкции крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (227 руб.): 83% от ФОТ СГ (177 руб.): 65% от ФОТ	0,2	4590,28 1366,59	57,99	918	273	12	160,21	32,04
8	ФЕРр58-5-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт Деревянных элементов конструкции крыш: смена стропильных ног из бревен (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (881 руб.): 83% от ФОТ СГ (533 руб.): 65% от ФОТ	0,6	4452,25 1366,59	57,99	2671	820	35	160,21	96,13

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ФЕР26-02-018-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (398 руб.); 90%=100%*0,9 от ФОТ СГ (265 руб.); 80%=70%*0,85 от ФОТ	3,09	286,45 141,19	143,43 2,03	885	436	443 6	14,8465	45,88
10	ФССЛ-113-0780-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Состав огнебиозащитный (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	99,5	11,81	1175					
11	ФЕР12-01-007-02 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов: среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством (100 м2 кровли) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭЛМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1649 руб.); 108%=120%*0,9 от ФОТ СГ (840 руб.); 55%=65%*0,85 от ФОТ	3,09	5295,06 476,03	190,14 18,23	16362	1471	588 56	55,0965	170,25

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ФЕР12-01-007-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	На герметизацию соединений между асбестоцементными листами добавлять к расценкам 12-01-007-01, 12-01-007-02, 12-01- 007-03 (100 м2 кровли) (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новой строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (60 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (31 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	3,09	274,75 18,08	1,09	849	56	3	2,093	6,47
13	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство слуховых окон в комплекте со скобными изделиями (1 слуховое окно) (МДСЭ5-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новой строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (213 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (109 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	3	392,81 65,03	27,58 1,86	1178	195	83	7,6245	22,87
14	ФССЦ-101-0935 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Скобные изделия (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3	94,68		284				
15	ФЕРр58-13-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо по периметру карнизного свеса (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (17 руб.): 83% от ФОТ СП (14 руб.): 65% от ФОТ	0,576	924,81 36,25	5,23	533	21	3	4,52	2,6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ФЕРР65-33-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена жалюзийных решеток (100 жалюзийных решеток) 430,86 = 3 255,86 - 100 x 28,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (9 руб.): 103% от ФОТ СЛ (5 руб.): 80% от ФОТ	0,02	430,86 394	0,31 0,14	9	8	8	46,19	0,92
17	ФССЦ-301-4457-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали, размером: 1900x700 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	589,26		589				
18	ФССЦ-301-4457-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали, размером: 1100x1000 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	589,26		589				
19	ФЕР20-02-002-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 1,5 м2 (1 решетка) (три ремонт и реконструкция зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новых строительных ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (25 руб.): 115% = 128% * 0,9 от ФОТ СЛ (16 руб.): 71% = 83% * 0,85 от ФОТ	1	38,96 21,77	5,79 0,18	39	22	6	2,4265	2,43
20	ФССЦ-301-4457-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали, размером: 1100x1000 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	589,26		589				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ФЕР10-01-059-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр применительно	Установка Деревянных лестниц-стремянки на скатной кровле (100 шт. изделий) МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (23 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СГ (12 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,03	2663,19 693,11	336,74 29,2	80	21	10	86,4225	2,59
22	ФССЦ-201-0920 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Лестница-стремянка деревянная (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3	713,58		2141				
23	ФЕР15-04-025-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр применительно	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: лестница на кровле (100 м2 окрашиваемой поверхности) МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (85 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СГ (42 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,12	1870,08 743,59	12,38 0,18	224	89	1	81,9835	9,84
24	ФЕРр58-4-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка паралетных решеток (100 м паралетных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (70 руб.); 83% от ФОТ СГ (65 руб.); 65% от ФОТ	0,72	118,1 116,48	1,62	85	84	1	14,8	10,66

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж парапентных решеток (100 м ОГРЖДЕНИЯ) (ИДСЗБ-IV л.4.7.Гри ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (57 руб.); 108%=120%*0,9 от ФОТ СП (29 руб.); 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,72	3170,1 67,97	69,23 4,9	2282	49	50	7,6705	5,52
Итого по разделу 1 Смена шиферного покрытия и деревянных элементов										
Раздел 2. Чердак, вент.каналы,дым.трубы										
26	ФЕР69-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Снятие слоя утепления покрытия: шлака (100 т мусора) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (189 руб.); 78% от ФОТ СП (121 руб.); 50% от ФОТ	0,156	1553,82 1553,82	242	242	214,32	33,43		
27	ФЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство пароизоляции в один слой насухо (100 м2 поверхности) 31,17 = 1 523,23 - 122,4 x 12,19 (Гри ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (83 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СП (48 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	2,22	36,02 33,84	2,18	80	75	5	3,9675	8,81
28	ФССЦ-101-4135 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Пленка паромоляционная ЮТАФОЛ (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	271,7	6,46	1755					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	ФЕР11-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство теплоизоляции сплошной из плит базальтовых толщинной 150мм (100 м2 изолируемой поверхности) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Прил.11.1 п.3.1 Тепло- и звукоизоляция из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых в два слоя ОЗГ=2; ЗМ=2 к раск.: ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.: ТЗ=2; ТЗМ=2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1366 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СГ (788 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	2,08	813,14 585,51	227,63 6,08	1691	1218	473 13	65,274	135,77
30	ФССЦ-104-0920 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Плиты базальтовые (М3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	32,136	273,27		8782				
31	ФЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство ветрозащитного слоя из гидроизоляционной ветрозащитной пленки Изолпан А (100 м2 поверхности) 31,17 = 1 623,23 - 122,4 x 12,19 (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (79 руб.); 111%=123%*0,9 от ФОТ СГ (45 руб.); 64%=75%*0,85 от ФОТ	2,08	36,02 33,84	2,18	75	70	5	3,9675	8,25
32	ФССЦ-101-7194 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	ИЗОСТАН: А (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	25,46	39,2		998				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ФЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Укладка ходовых досок (100 м ходов) (МДС35-IV п.4.7.Гру ремонт и реконструкция зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (14 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,69	1059,33 36,62	15,56 1,35	731	25	11	4,37	3,02
34	ФЕР69-7-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство переходных мостиков на чердаке (100 п. м переходных мостиков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (79 руб.); 78% от ФОТ СП (51 руб.); 50% от ФОТ	0,12	7796,67 837,29	162,57 6,21	936	100	20	104,4	12,53
35	ФЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗГ=0,8; ЗМ=0,8 к раск.; ЗТМ=0,8; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (3 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,005	1627,62 823,46	804,16 104,66	8	4	4	97,336	0,49
36	ФЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 в комплекте с петлями, замками, засовом и защелкой (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7.Гру ремонт и реконструкция зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.); 106%=118%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.); 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,005	52500,52 1183,73	1256,5 163,53	263	6	6	139,9205	0,7

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ФССЦ-101-0957 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Пегля врезная (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	3,46		7				
38	ФССЦ-101-2003 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Замки накладные с засовом и защелкой (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1	99,1		99				
39	ФЕР46-02-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отбивка штукатурки с поверхностей: кирпичных дымовых труб (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (153 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СГ (93 руб.): 80%=70%*0,85 от ФОТ	0,59	262,39 262,39		155		155	33,64	19,85
40	ФЕРр61-28-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным поверхностям (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (297 руб.): 79% от ФОТ СГ (188 руб.): 50% от ФОТ	0,59	3938,41 636,48	11,5	2324		376	81,6	48,14
41	ФЕРр61-31-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Штукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (669 руб.): 79% от ФОТ СГ (360 руб.): 50% от ФОТ	0,59	2166,03 1220,71	1,87	1278		720	131,4	77,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
42	ФЕРР62-37-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окразка известковыми составами дымовых труб с огрунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (49 руб.); 80% от ФОТ СЛ (31 руб.); 50% от ФОТ	0,59	123,83 103,81	0,87	73	61	1	12,17	7,18
43	ФЕРР58-21-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена коллаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (51 руб.); 83% от ФОТ СЛ (40 руб.); 65% от ФОТ	0,4	949,78 151,96	2,62	380	61	1	18,6	7,44
44	ФЕРР58-21-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 3 каналов) (10 шт.) (до 3 каналов ПЗ=2; ОЗГТ=2; ЗМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.); 83% от ФОТ СЛ (22 руб.); 65% от ФОТ	0,4	557,1 84,96	1,74	223	34	1	10,4	4,16
45	ФЕРР58-21-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена коллаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (12 руб.); 83% от ФОТ СЛ (10 руб.); 65% от ФОТ	0,1	949,78 151,96	2,62	95	15	1	18,6	1,86

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ФЕРР58-21-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 4 каналов) (10 шт.) (до 4 каналов ПЗ=3; ОЗГ=3; ЗМ=3 к расх.; ЗТМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (63 руб.); 83% от ФОТ СЛ (49 руб.); 65% от ФОТ	0,6	835,65 127,44	2,61	501	76	2	15,6	9,36
47	ФЕРР58-21-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (12 руб.); 83% от ФОТ СЛ (10 руб.); 65% от ФОТ	0,1	949,78 151,96	2,62	95	15	18,6	1,86	
48	ФЕРР58-21-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 5 каналов) (10 шт.) (до 5 каналов ПЗ=4; ОЗГ=4; ЗМ=4 к расх.; ЗТМ=4; МАТ=4 к расх.; ТЗ=4; ТЗМ=4)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (14 руб.); 83% от ФОТ СЛ (11 руб.); 65% от ФОТ	0,1	1114,2 169,92	3,48	111	17	20,8	2,08	
49	ФЕРР58-21-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (12 руб.); 83% от ФОТ СЛ (10 руб.); 65% от ФОТ	0,1	949,78 151,96	2,62	95	15	18,6	1,86	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	ФЕРР58-21-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	На каждый сплудующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 6 каналов) (10 шт.) (по 6 каналов ПЗ=5; ОЗПГ=5; ЗМ=5 к раск.; ЗПМ=5; МАТ=5 к раск.; ТЗ=5; ТЗМ=5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (17 руб.); 83% от ФОТ СЛ (14 руб.); 65% от ФОТ	0,1	1392,75 212,4	4,35	139	21		26	2,6
51	ФЕРР53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки дымовых труб (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1355 руб.); 86% от ФОТ СЛ (1103 руб.); 70% от ФОТ	5,44	1149,58 283,83	29,59 5,81	6254	1544	161 32	35,39	192,52
52	ФЕРР61-28-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр (применительно)	Затягивание проемов вентканалов сеткой (100 м2 поверхность) 211,42 = 3 262,42 - 108 x 28,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5 руб.); 79% от ФОТ СЛ (3 руб.); 50% от ФОТ	0,03	211,42 204,36	7,06	6	6		26,2	0,79
53	ФССЦ-101-0873 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Сетка плетеная с квадратными ячейками № 12: оцинкованная (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3,24	18,87		61				
54	ФЕР46-02-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: деревянных (фронтон) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (28 руб.); 99%=110%*0,9 от ФОТ СЛ (17 руб.); 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,12	230,26 230,26		28	28		29,52	3,54

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	ФЕРР53-7-1 Пужказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен (фронтон) (100 м Досок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (287 руб.): 86% от ФОТ СП (234 руб.): 70% от ФОТ	1,2	769,14 278,28	15,69	923	334	19	31,84	38,21
56	ФЕР15-04-025-01 Пужказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: стен (фронтон) (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (61 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (30 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,12	1353,64 530,78	7,29 0,14	162	64	1	58,52	7,02
57	ФЕРМ10-05-010-01 Пужказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр применительно	Демонтаж антенны (1 антенна) (Демонтаж оборудования, которое подлежит дальнейшему использованию, без необходимости хранения (перемещается в чеху на другое место установки и т.п.) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к раск.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЭМ=0,6) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (168 руб.): 92% от ФОТ СП (119 руб.): 65% от ФОТ	3	61,18 60,95	0,23	184	183	1	5,496	16,49
58	ФЕРМ10-05-010-01 Пужказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Монтаж ранее демонтированной антенны (1 антенна) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (281 руб.): 92% от ФОТ СП (198 руб.): 65% от ФОТ	3	104 101,58	0,39	312	305	1	9,16	27,48
Итого по разделу 2 Чердак, вент.каналы,дым,трубы						252194				
Раздел 3. Водосточная система, материал оцинкованная сталь										672,97

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
59	ФЕРР58-10-1 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с землн, лестниц или подмостей (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (115 руб.): 83% от ФОТ СЛ (90 руб.): 65% от ФОТ	0,44	6796,71 313,9	11,33	2991	138	5	36,8	16,19
60	ФССЦ-101-2091 Пруказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Хомут (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	1,6	72		115				
61	ФЕРР58-10-4 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена: колен водосточных труб с люлек (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (152 руб.): 83% от ФОТ СЛ (119 руб.): 65% от ФОТ	0,16	4632,62 1143,87	6,97	741	183	1	134,1	21,46
62	ФЕРР58-10-5 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена: отливов (отметов) водосточных труб (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (15 руб.): 83% от ФОТ СЛ (12 руб.): 65% от ФОТ	0,04	4051,69 452,94	6,97	162	18		53,1	2,12
63	ФЕРР58-10-6 Пруказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена: воронок водосточных труб с землн, лестниц или подмостей (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (15 руб.): 83% от ФОТ СЛ (12 руб.): 65% от ФОТ	0,04	7241,69 452,94	6,97	290	18		53,1	2,12
Итого по разделу 3 Водосточная система, материал оцинкованная сталь						32051				41,89
Раздел 4. Прочие работы										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
64	ФЕРР69-15-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (90 руб.): 78% от ФОТ СГ (58 руб.): 50% от ФОТ	15,6	23,81 7,41				371	116	1,03	16,07
65	ФССЦПн-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СГ 0% от ФОТ	27,83	42,98	42,98		1196		1196		
Итого по разделу 4 Прочие работы							13499				16,07
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:											
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			77365	11948				3733	144		1403,91
Накладные расходы			11072								
Сметная прибыль			7431								
ВСЕГО по смете			798346								1403,91
Итого по разделу 1 Смена шиферного покрытия и деревянных элементов			338819								672,98
Итого по разделу 2 Чердак, вент.каналы,дым.трубы			252194								672,97
Итого по разделу 3 Водосточная система, материал оцинкованная сталь			32051								41,89
Итого по разделу 4 Прочие работы			13499								16,07
Итого			636563								1403,91
Справочно, в ценах 2001г.:											

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материалы						61694				
Машины и механизмы						3733				
ФОТ						12092				
Накладные расходы						11072				
Сметная прибыль						7431				
Непредвиденные затраты 2%						12731				
Итого с непредвиденными						649294				
Индекс-дефлятор на 2017 год 4,2%						27270				
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах						676564				
НДС 18%						121782				
ВСЕГО по смете						798346				1403,91