

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22

№ 2162

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Великие Луки

Населённый пункт: _____ г. Великие Луки

Наименование улицы: _____ Ленина пр.

Номер дома: _____ 18

Уважаемые собственники помещений!

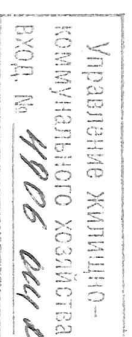
1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Великие Луки

Населённый пункт: _____ г. Великие Луки

Наименование улицы: _____ Ленина пр.

Номер дома: _____ 18



2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши	2 330 517,91	2017г.
3.	Ремонт фасада	1 455 058,18	2017г.
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения	518 204,25	2017г.
6.	Ремонт систем водоотведения	216 431,41	2017г.
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения		
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации	62 481,79	2017г.
Итого:		4 582 693,54	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водоотведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	88 730,42	не предусмотрено	4 493 963,12
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
Итого:		88 730,42	0,00	4 493 963,12

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

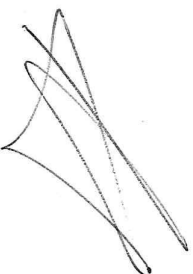
Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.fkt60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макаrenchенко С.В.

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные работы
г. Великие Луки, пр. Ленина, Д. 18

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х+Кусл*Ккоб*Кусл, руб., где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Кусл - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Ккоб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 5 463,60 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(135000 + 10 * 5463,6) * 0,6 * (0,06 + 0,05) * 3,92	49062,63
	Трехэтажные (а=135 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Кусл=0,6	0,6	
	135000			
	10			
	13521,2	Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации - 6% Коб5=0,06	0,06	
		Сметная документация - 5% Коб3=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-ХМ/09. Ки=3,92	3,92	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				49 062,63
Итого по смете:				8 831,27
НДС 18%				57 893,90
ВСЕГО по смете				57 893,90

СМЕТА №

на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий

г. Великие Луки, пр. Ленина, д. 18

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапы, виды проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные трехэтажные $V = 5463,60$ м ³ 18321,20	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	14,40 * 1,0 * 1,00 * 16,38% * 5463,6 * 30,17 / 100	3 888,04
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ Д); составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования; составление паспортов зданий с выдачей заключения о состоянии строительных конструкций	Высота многоэтажного здания до 12м. Стоимость на 100м ³ - 14,40 Средний объем более 5000м ³ кв = 1 Факторы, усложняющие работы, отсутствующ; К=1	14,4 1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	Поплажные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-КМ/09, Ки=30,17		30,17	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				
Итого по смете:				
НДС 18%				699,85
ВСЕГО по смете				4 587,89

Расчет стоимости:

$$C = P1 * Ku * Kнорм * Ки * V * V / 100, руб.$$

где: P1 - стоимость выполнения работ в базовых ценах; Ку - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; В - составная часть общего

объема работ;

Ки - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона;

_____ " _____ 2016 г.

_____ " _____ 2016 г.

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на кап. ремонт скатной кровли жил. дома №18 по пр. Ленина в г. Великие Луки
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 2330517,91 руб.
Средства на оплату труда _____ 27002,73 руб.
Сметная трудоемкость _____ 3066,43 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ФЕР58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №371/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (201,08 руб.); 83% от ФОТ ОП (157,47 руб.); 65% от ФОТ	3,413	71,18 70,98	0,2	242,94	242,26	0,68	9,1	31,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕРР58-4-1 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка парпетных решеток (100 м парпетных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (126,66 руб.): 83% от ФОТ СЛ (99,18 руб.): 65% от ФОТ	1,31	118,1 116,48	1,62	154,71	152,59	2,12	14,8	19,39
3	ФЕРР46-04-008-04 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1292,87 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (777,03 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	10,53	154,66 124,02	30,64	1628,57	1305,93	322,64	15,9	167,43
4	ФЕРР58-2-1 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка стуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (67,48 руб.): 83% от ФОТ СЛ (52,85 руб.): 65% от ФОТ	0,03	2720,29 2709,92	10,37	81,61	81,3	0,31	341,3	10,24
5	ФЕРР58-1-1 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных элементов конструкции крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1106,3 руб.): 83% от ФОТ СЛ (666,38 руб.): 65% от ФОТ	10,53	160,11 120,37	39,74 6,21	1686,96	1267,5	418,46 66,39	15,16	159,63
6	ФЕРР46-04-006-01 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка вентиляционных шахт деревянных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (95,93 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СЛ (57,66 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,2285	555,66 324,02	231,64 100,04	126,97	74,04	52,93 22,86	42,86	9,79
7	ФЕРР60-7-5 Пуска Микстроа РФ от 30.01.14 №31/пр	Перекладка дымовых труб над крышей с добавлением нового кирпича до 25 % в один канал (100 м труб) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (492,24 руб.): 78% от ФОТ СЛ (397,58 руб.): 63% от ФОТ	0,13	7436,32 4823,54	127,29 30,92	966,72	627,06	16,55 4,02	565,48	73,51
8	ФССЦ-404-0277 Пуска Микстроа России от 12.11.14 №703/пр	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка: 150 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,234	2226,1		520,91				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ФЕРр61-31-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб над крышей (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (761,84 руб.): 79% от ФОТ СЛ (482,18 руб.): 50% от ФОТ	0,79	2166,03 1220,71	1,87	1711,16	964,36	1,48	131,4	103,81
10	ФЕРр61-31-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Оштукатуривание поверхности дымовых труб под крышей (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1571,91 руб.): 79% от ФОТ СЛ (994,88 руб.): 50% от ФОТ	1,63	2166,03 1220,71	1,87	3530,63	1989,76	3,05	131,4	214,18
11	ФЕРр58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из черепицы (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1280,93 руб.): 83% от ФОТ СЛ (1003,14 руб.): 65% от ФОТ	10,48 12,53-2,05	1364,26 146,18	9,47 1,08	14297,44	1531,97	99,25 11,32	18,41	192,94
12	ФЕРр58-12-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (440,13 руб.): 83% от ФОТ СЛ (344,68 руб.): 65% от ФОТ	2,05	2492,19 252,73	40,78 5,94	5108,99	518,1	83,6 12,18	31,83	65,25
13	ФЕР12-01-023-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым проанам: сложная кровля (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗИМ=1,25 к раск.: ЗИМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗИМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (5488,55 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СЛ (2807,8 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	10,53	11791,33 469,28	144,05 13,34	124162,7	4941,52	1516,85 140,47	54,3145	571,93
14	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листового оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗИМ=1,25 к раск.: ЗИМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗИМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2588 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СЛ (1323,96 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	2,16	10025,83 1106,02	29,23 3,38	21655,79	2389	63,14 7,30	129,6625	280,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ФЕР10-01-003-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №371/пр	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (213,11 руб.); 118%*0,9 от ФОТ СЛ (107,46 руб.); 63%*0,85 от ФОТ	3	392,81 65,03	27,58 1,86	1178,43	195,09	82,74 5,58	7,6245	22,87
16	ФССЦ-101-0897 Приказ Минотрора России от 12.11.14 №703/пр	Скобяные изделия для оконных блоков (КОМПЛ.) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	3	22,84		68,52				
17	ФЕР20-02-002-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №371/пр	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2 (1 решетка) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (52,08 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (31,9 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	3	227,43 15,07	2,96	682,29	45,21	8,88	1,679	5,04
18	ФССЦ-301-4382 Приказ Минотрора России от 12.11.14 №703/пр	Решетки вентиляционные наружные из оцинкованной стали открывающиеся (шт.) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	3	205,31		615,93				
19	ФЕР12-01-012-01 Приказ Минотрора РФ от 30.01.14 №371/пр	Отражение кровель снегозадержания (100 м ограждения) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (98,38 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (60,33 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	1,25	3170,1 67,97	69,23 4,9	3982,63	84,96	86,54 6,13	7,6705	9,59

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ФЕР20-02-011-01 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Установка зонтов над трубами (1 М2 ПОВЕРХНОСТИ ЗОНТА) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (87,17 руб.); 128%*0,9 от ФОТ СЛ (33,39 руб.); 83%*0,85 от ФОТ	7	162,31 10,81	5,18	1136,17	75,67	36,26	1,15	8,05
21	ФЕРпр69-9-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Очистка помещений чердака от засыпного утеплителя (100 т мусора) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (290,88 руб.); 78% от ФОТ СЛ (186,46 руб.); 50% от ФОТ	0,24 800*0,6*0,05/100	1553,82 1553,82		372,92	372,92		214,32	51,44
22	ФЕРпр69-15-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (138,72 руб.); 78% от ФОТ СЛ (88,92 руб.); 50% от ФОТ	24	23,81 7,41		571,44	177,84		1,03	24,72
23	ФЕР12-01-015-03 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (699,84 руб.); 120%*0,9 от ФОТ СЛ (358,02 руб.); 65%*0,85 от ФОТ	8	288,04 78,8	39,74 2,2	2304,32	630,4	317,92 17,60	9,016	72,13
24	ФССЦ-101-4991 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Пленка подкровельная паронепроницаемая (М2) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	880 800*1,1	9,18		8078,4				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ФЕР26-01-039-01 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №317/пр	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭИ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (8138 16 руб.); 100%*0,9 от ФОТ СЛ (5380 23 руб.); 70%*0,85 от ФОТ	80 800*0,1	184,66 113,03	71,63	14772,8	9042,4	5730,4	12,167	973,36
26	ФССЦ-104-0520 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Вата минеральная «ISOVER»: (м3) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭИ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	81,6 80*1,02	350,09		28567,34				
Раздел 2. прочие работы										
27	ФССЦпр-01-01-01-041 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	5	42,98	42,98	214,9		214,9		
28	ФССЦпр-01-01-01-043 Приказ Министра России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	37	3,28	3,28	121,36		121,36		
29	ФССЦпр-03-21-01-010 Приказ Министра РФ от 30.01.14 №317/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	42	11,42	11,42	479,64		479,64		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				239002,19	26709,88	9659,70 292,85		3066,43		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Накладные расходы					25232,24				
	Сметная прибыль					15621,47				
	Итого по смете:									
	Итого					279855,9				3066,43
	Всего с учетом "СМР=6,64"					1858243,18				3066,43
	Справочно, в ценах 2001г.:									
	Материалы					202632,61				
	Машины и механизмы					9659,7				
	ФОТ					27002,73				
	Накладные расходы					25232,24				
	Сметная прибыль					15621,47				
	Непредвиденные затраты 2%					37164,86				
	Итого с непредвиденными					1895408,04				
	индекс-дифлятор на 2017г. 4,2%					79607,14				
	Итого с учетом доп. затрат в тек ценах					1975015,18				
	НДС 18%					355502,73				
	ВСЕГО по смете					2330517,91				3066,43

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на кап. ремонт фасада ж.д. по адресу пр. Ленина д.18 г. Великие Луки
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 1455058,18 руб.
Средства на оплату труда _____ 35055,09 руб.
Сметная трудоемкость _____ 4074,47 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационные машины	в т.ч. оплаты труда	эксплуатационные машины	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ФЕРР62-41-1 <i>Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (2040,33 руб.): 80% от ФОТ СГ (1276,21 руб.): 50% от ФОТ	15,72	162,24 162,24		2550,41	2550,41		20,8	326,98

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ФЕРР58-20-1 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (370,54 руб.); 83% от ФОТ СЛ (290,18 руб.); 65% от ФОТ	1,26	2516,07 353,23	5,99 1,08	3170,25	445,07	7,55 1,36	41,41	52,18
3	ФЕРР61-10-3 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (5121,19 руб.); 79% от ФОТ СЛ (3241,26 руб.); 50% от ФОТ	3,94	2786,78 1645,31	1,21	10979,91	6482,52	4,77	188,25	741,71
4	ФЕРР61-4-7 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки нижней части балконных и карнизных плит по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (681,33 руб.); 79% от ФОТ СЛ (431,22 руб.); 50% от ФОТ	0,33	3823,46 2603,72	22,51 9,72	1261,74	859,23	7,43 3,21	290,27	95,79
5	ФЕРР61-20-3 Приказ Министров России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с люлек (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1241,11 руб.); 79% от ФОТ СЛ (785,52 руб.); 50% от ФОТ	0,45	5770,84 3491,18	25,96,88	1571,03		375,8	169,11	
6	ФЕРР62-25-3 Приказ Министров РФ от 30.01.14 №371/пр	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с люлек (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (932,26 руб.); 80% от ФОТ СЛ (682,66 руб.); 50% от ФОТ	15,72 1572 / 100	421,67 74,13	51,91	6628,65	1165,32	816,03	8,58	134,88

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ФЕРР62-25-9 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с люлек (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (4072,11 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2545,07 руб.): 50% от ФОТ	15,72 1572 / 100	1173,39 323,8	1,74	18445,69	5090,14	27,35	37,96	596,73
8	ФЕРР62-26-6 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с люлек с предаварительной огрунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (3020,63 руб.): 80% от ФОТ СЛ (1887,9 руб.): 50% от ФОТ	15,72 1572 / 100	1299,98 240,19	188,17	20435,69	3775,79	2958,03	27,8	437,02
9	ФЕРР62-35-1 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград: без рельефа за 1 раз (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (288,91 руб.): 80% от ФОТ СЛ (188,07 руб.): 50% от ФОТ	0,62	780,98 542,16	0,87	484,21	336,14	0,54	62,75	38,91
10	ФЕРР62-18-1 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска масляными составами: деревянных поручней с покрытием лаком (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (9,09 руб.): 80% от ФОТ СЛ (5,66 руб.): 50% от ФОТ	0,01	1775,69 1135,33	8,36 1,35	17,76	11,35	0,08 0,01	129,9	1,3
11	ФЕРР62-9-17 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за два раза только со стороны фасада с люлек с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (1326,9 руб.): 80% от ФОТ СЛ (829,31 руб.): 50% от ФОТ	1,62	1847,39 1023,84	5,23	2992,77	1658,62	8,47	118,5	191,97
12	ФЕРР62-10-5 Приказ Минотроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за два раза с расчисткой старой краски до 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (50,57 руб.): 80% от ФОТ СЛ (31,61 руб.): 50% от ФОТ	0,11	1401,77 573,26	8,36 1,35	154,19	63,06	0,92 0,15	66,35	7,3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (Цоколь) (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (449,08 руб.): 80% от ФОТ СЛ (280,68 руб.): 50% от ФОТ	3,46	162,24 162,24		561,35	561,35		20,8	71,97
14	ФЕРР61-10-3 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких цоколя по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (449,29 руб.): 79% от ФОТ СЛ (284,39 руб.): 50% от ФОТ	3,46	2786,78 1645,31		9642,26	5692,77	4,19	188,25	651,35
15	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отштукатурка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов - Цоколь (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (102,61 руб.): 80% от ФОТ СЛ (64,13 руб.): 50% от ФОТ	3,46 346 / 100	359,19 37,07	26,49	1242,8	128,26	91,66	4,29	14,84
16	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных цоколя под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов - Цоколь (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (557,22 руб.): 80% от ФОТ СЛ (348,27 руб.): 50% от ФОТ	3,46 346 / 100	1051,07 201,31	1,91	3636,7	696,53	6,61	23,6	81,66
17	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности Цоколя: простых за 2 раза с земли и лесов предварительной огрунтовкой - Цоколь (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (348,94 руб.): 80% от ФОТ СЛ (218,09 руб.): 50% от ФОТ	3,46 346 / 100	1096,29 126,06	98,61	3793,16	436,17	341,19	14,59	50,48

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ФЕР11-01-011-03 Пricing Министрoв РФ от 30.01.14 №831/пр	Устройство стяжек: бетонных толщиной 20 мм- крыльцо бетонное входа в подъезд (100 м2 стяжки) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (76,93 руб.): 123%*0,9 от ФОТ СГ (44,3 руб.): 75%*0,85 от ФОТ	0,18	1649,73 364,63	52,56 21,44	296,95	65,63	9,46 3,86	46,7475	8,41
19	ФЕР11-01-011-04 Пricing Министрoв РФ от 30.01.14 №831/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 до 50 мм (100 м2 стяжки) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (9,61 руб.): 123%*0,9 от ФОТ СГ (5,53 руб.): 75%*0,85 от ФОТ	1,08 0,18*6	320,14 4,49	9,65 3,55	345,75	4,85	10,42 3,83	0,575	0,62
20	ФЕР09-03-014-01 Пricing Министрoв РФ от 30.01.14 №831/пр	Монтаж конструкций металлического козырька (1 т конструкции) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (34,05 руб.): 90%*0,9 от ФОТ СГ (30,37 руб.): 85%*0,85 от ФОТ	0,06	1464,86 636,03	596,48 64,7	87,89	38,16	35,79 3,88	72,772	4,37
21	ФССЦ-201-0763 Пricing Министрoв России от 12.11.14 №703/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием: гнутосварных профилей и круглых труб, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т (1) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	0,06	11255		675,3				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	ФЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7.Гру ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (12,84 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СГ (6,57 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	0,03	9676,33 382,84	144,05 13,34	290,29	11,49	4,32 0,40	44,3095	1,33
23	ФЕРР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листового стали шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (8,82 руб.): 83% от ФОТ СГ (6,91 руб.): 65% от ФОТ	0,03	2516,07 353,23	5,99 1,08	75,48	10,6	0,18 0,03	41,41	1,24
24	ФЕР46-04-012-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заплотнений проемов: оконных с подоконными досками (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (209,75 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СГ (126,06 руб.): 70%*0,85 от ФОТ	0,13	1767,24 1525,29	241,95 104,49	229,74	198,29	31,45 13,58	188,54	24,51
25	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7.Гру ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (303,94 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СГ (153,26 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,13	16385,65 2171,82	635,31 29,7	2130,13	282,34	82,59 3,86	248,492	32,3
26	ФССЦ-203-0076-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Блоки оконные (М2) (МДС35-IV п.4.7.Гру ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	13	531,62		6911,06				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ФЕР10-01-035-03 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п. м) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (18,82 руб.): 118%*0,9 от ФОТ СЛ (9,49 руб.): 63%*0,85 от ФОТ	0,084 8,4/100	6522,05 209,73	35,43 1,19	547,85	17,62	2,98 0,10	24,587	2,07
28	ФССЦ-101-2906 Пуска Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Доски подоконные ПВХ, шириной: 300 мм (М) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64	8,4	181,07		1520,99				
29	ФЕРр61-7-1 Пуска Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (136,34 руб.): 79% от ФОТ СЛ (86,29 руб.): 50% от ФОТ	0,05	5751,97 3436,05	36,26 15,66	287,6	171,8	1,81 0,78	383,06	19,15
30	ФЕРр62-16-4 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей откосов, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (10,29 руб.): 80% от ФОТ СЛ (6,43 руб.): 50% от ФОТ	0,05	1859,47 255,74	8,36 1,35	92,97	12,79	0,42 0,07	29,6	1,48
31	ФЕРр69-16-1 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Ремонт отмоксти: асфальтобетонной (100 м2 отмоксти) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (436 руб.): 78% от ФОТ СЛ (278,88 руб.): 50% от ФОТ	0,98 98/100	6669,94 493,62	2241,1 75,45	6536,54	483,75	2196,28 73,94	64,78	63,48
32	ФЕРр58-10-2 Пуска Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Смена: прямых звеньев водосточных труб с люлек (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (627,28 руб.): 83% от ФОТ СЛ (491,24 руб.): 65% от ФОТ	1	7234,21 755,76	6,97	7234,21	755,76	6,97	88,6	88,6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ФЕРр58-10-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: колена водосточных труб с люлек (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (379,77 руб.): 83% от ФОТ СП (297,41 руб.): 65% от ФОТ	0,4	4632,62 1143,87	6,97	1853,05	457,55	2,79	134,1	53,64
34	ФЕРр58-10-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: отливов (отметов) водосточных труб (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (37,59 руб.): 83% от ФОТ СП (29,44 руб.): 65% от ФОТ	0,1	4051,69 452,94	6,97	405,17	45,29	0,7	53,1	5,31
35	ФЕРр58-10-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена: воронок водосточных труб с люлек (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (84,74 руб.): 83% от ФОТ СП (66,37 руб.): 65% от ФОТ	0,1	7809,79 1021,04	6,97	780,98	102,1	0,7	119,7	11,97
36	ФЕРр58-22-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах (100 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (256,33 руб.): 83% от ФОТ СП (200,74 руб.): 65% от ФОТ	1	863,9 308,83	0,87	863,9	308,83	0,87	37,8	37,8
37	ФЕРр58-18-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм (100 м2 сменяемой обрешетки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (180,71 руб.): 83% от ФОТ СП (141,52 руб.): 65% от ФОТ	0,6	1182,92 362,86	16,08	709,75	217,72	9,65	45,7	27,42
38	ФЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) (МДСЭ-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗИМ=1,25 к расх.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР (256,72 руб.): 120%*0,9 от ФОТ СП (131,33 руб.): 65%*0,85 от ФОТ	0,6	9676,33 382,84	144,05 13,34	5805,8	229,7	86,43 8,00	44,3095	26,59
прочие работы										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ФССЦПг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	43	42,98	42,98	1848,14		1848,14		
40	ФССЦПг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СЛ 0% от ФОТ	43	11,42	11,42	491,06		491,06		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.:										
Накладные расходы						128615,02	34938,03	9097,83		4074,47
Сметная прибыль						28169,62		117,06		
Итого по смете:						174727,95				4074,47
Всего с учетом " СМР=6,64"										
Справочно, в ценах 2001г.:						1160193,59				4074,47
Материалы						84579,16				
Машины и механизмы						9097,83				
ФОТ						35055,09				
Накладные расходы						28169,62				
Сметная прибыль						17943,31				
Непредвиденные затраты 2%						23203,87				
Итого с непредвиденными						1183397,46				
индекс-дифлятор на 2017г. 4,2%						49702,69				
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах						1233100,15				
НДС 18%						221958,03				
ВСЕГО по смете						1455058,18				4074,47