

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР
ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
Псковской области

Предложения собственников помещений
многоквартирного дома

ул. Героинская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22

документ № ДУС

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта
необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования
капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: Островский район

Населенный пункт: г. Остров

Наименование улицы: Карла Маркса

Номер дома: 27

Уважаемые собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах
Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: Островский район

Населенный пункт: г. Остров

Наименование улицы: Карла Маркса

Номер дома: 27

Входящий № 23 ДБ-16 200-г
Администрация
Островского района

Входящий № 23 ДБ-16
Администрация
Островского района

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома**

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007
29-82-22

№ _____

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: _____ Островский район

Населённый пункт: _____ г. Остров

Наименование улицы: _____ Карла Маркса

Номер дома: _____ 27

Уважаемые собственники помещений!

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: _____ Островский район

Населённый пункт: _____ г. Остров

Наименование улицы: _____ Карла Маркса

Номер дома: _____ 27

2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

| № п/п | Наименование элемента | Стоимость капитального ремонта, руб. | Срок начала капитального ремонта |
|---------------|--|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1. | Ремонт фундамента | | |
| 2. | Ремонт крыши | 1 635 774,85 | 2017г. |
| 3. | Ремонт фасада | | |
| 4. | Ремонт систем теплоснабжения | | |
| 5. | Ремонт холодного водоснабжения | | |
| 6. | Ремонт систем водоотведения | | |
| 7. | Ремонт горячего водоснабжения | | |
| 8. | Ремонт систем электроснабжения | | |
| 9. | Ремонт систем газоснабжения | | |
| 10. | Ремонт подвальных помещений | | |
| 11. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | |
| 12. | Разработка проектной документации | | |
| Итого: | | 1 635 774,85 | |

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

| № п/п | Наименование элемента | Наименование источника финансирования | | |
|-------|---|--|------------------------|---|
| | | Средства собственников помещений МКД, руб. | Средства бюджета, руб. | Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб. |
| 1. | Ремонт фундамента | | | |
| 2. | Ремонт крыши | | | |
| 3. | Ремонт фасада | | | |
| 4. | Ремонт систем теплоснабжения | | | |
| 5. | Ремонт холодного водоснабжения | | | |
| 6. | Ремонт систем водоотведения | | | |
| 7. | Ремонт горячего водоснабжения | | | |
| 8. | Ремонт систем электроснабжения | 276 894,07 | не предусмотрено | 1 358 880,78 |
| 9. | Ремонт систем газоснабжения | | | |
| 10. | Ремонт подвальных помещений | | | |
| | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного | | | |
| 11. | непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | | | |
| 12. | Разработка проектной документации | Итого: 276 894,07 | 0,00 | 1 358 880,78 |

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

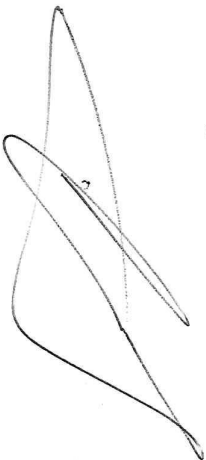
Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.krb60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макаrenchенко С.В.

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2016 г. _____ 2016 г.
Капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: ПО, Островский р-он, г.Остров, ул.К.Маркса, д.27.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши из рулонных материалов, г.Остров, ул.К.Маркса, д.27.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость _____ 1635774,85 руб.
строительных работ _____ 1289359,25 руб.
монтажных работ _____ 14929,14 руб.
Средства на оплату труда _____ 24619,9 руб.
Сметная трудоемкость _____ 2742,25 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

| № пп | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат, единица измерения | Количество | Стоимость единицы, руб. | | эксплуатация | | Материалы | Общая стоимость, руб. | | Затраты труда рабочих, чел.-ч, не обслуживанием | |
|-------------------------|--------------------------------|---|-------------------|-------------------------|--------------|--------------|-----------|-----------|-----------------------|--------------|---|-----------|
| | | | | всего | оплаты труда | Ци | Материалы | | в т.ч. оплаты труда | оплаты труда | Ци | Материалы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. Крылья | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ФЕРР58-3-1 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(отливы с костылями по периметру здания) (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 2,44 244 / 100 | 71,18 70,98 | 0,2 | | 173,68 | 173,19 | 0,49 | | 9,1 | 22,2 |
| 2 | ФЕРМ10-05-001-04 | Перестановка антенны на время проведения ремонта (1 антенна) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 4 | 251,26 246,33 | | 4,93 | 1005,04 | 985,32 | | 19,72 | 23,8 | 95,2 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | |
|----|-----------------|---|--------------------------|--------------------|-----------------|---------|----------|----------|------------------|----|---------|---------|--------|
| 3 | ФЕР46-04-001-05 | Разборка: мелкоблочных стен (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 0,99 (0,3*0,2*0,9)*55 | 126,84 55,18 | 71,66 7,75 | | 125,57 | 54,63 | 70,94 7,67 | | 6,64 | 6,57 | |
| 4 | ФЕРр58-4-1 | Разборка парпетных решеток (100 м парпетных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 0,2 20/100 | 118,1 116,48 | 1,62 | | 23,62 | 23,3 | 0,32 | | 14,8 | 2,96 | |
| 5 | ФЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель : из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 12,5 1250/100 | 153,59 112,16 | 41,43 | | 1919,88 | 1402 | 517,88 | | 14,38 | 179,75 | |
| 6 | ФЕРр58-16-3 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 12,5 1250/100 | 2401,81 1150,91 | 129,88 13,88 | 1121,02 | 30022,63 | 14386,38 | 1623,5 173,50 | | 129,9 | 1623,75 | |
| 7 | ФЕР12-01-016-02 | Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 12,5 1250/100 | 122,5 28,14 | 4,36 | 90 | 1531,25 | 351,75 | 54,5 | | 1125 | 3,22 | 40,25 |
| 8 | ФЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 359,81 = 9 969,33 - 114 x 45,20 - 116 x 38,42 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 12,5 1250/100 | 390,68 155,23 | 53,13 3,38 | 182,32 | 4883,5 | 1940,38 | 664,13 42,25 | | 2278,99 | 16,514 | 206,43 |
| 9 | ФССЦ-101-3380 | Унифлекс: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 1450 | 28,61 | | 28,61 | 41484,5 | | 41484,5 | | | | |
| 10 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): | 1425 | 37,19 | | 37,19 | 52995,75 | | 52995,75 | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---------------|-----------------|--|-----------------|--------------------|-----------------|----------|---------|---------|---------------|---------|---------|--------|
| 11 | ФЕР12-01-004-05 | Устройство примыканий кровель из напластываемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 x 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,65 65/100 | 3969,44 551,18 | 115,81 11,31 | 3302,45 | 2580,14 | 358,27 | 75,28 7,35 | 2146,59 | 60,0415 | 39,03 |
| 12 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 122,9 | 37,19 | | 37,19 | 4570,65 | | | 4570,65 | | |
| 13 | ФЕРр58-20-2 | Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: До 0,7 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 2,44 244/100 | 4273,73 539,27 | 9,61 1,89 | 3724,85 | 10427,9 | 1315,82 | 23,45 4,61 | 9088,63 | 63,22 | 154,26 |
| 14 | ФЕРр65-6-23 | Смена: водосточных воронок (100 приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,04 4/100 | 31339,98 4457 | 65,14 7,43 | 26817,84 | 1253,6 | 178,28 | 2,61 0,30 | 1072,71 | 491,4 | 19,66 |
| Батлоны 5-эт. | | | | | | | | | | | | |
| 15 | ФЕРр58-16-3 | Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,12 12/100 | 2401,81 1150,91 | 129,88 13,88 | 1121,02 | 288,22 | 138,11 | 15,59 1,67 | 134,52 | 129,9 | 15,59 |
| 16 | ФЕР12-01-016-02 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водозолационный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.: ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,42 42/100 | 122,5 28,14 | 4,36 | 90 | 51,45 | 11,82 | 1,83 | 37,8 | 3,22 | 1,35 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|---|-------------------------|-------------------|-----------------|---------|---------|--------|---------------|---------|---------|-------|
| 17 | ФЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 359,87 = 9 969,33 - 114 х 45,20 - 116 х 38,42 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к рас.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,42 42/100 | 390,68 155,23 | 53,13 3,38 | 182,32 | 164,09 | 65,2 | 22,31 1,42 | 76,58 | 16,514 | 6,94 |
| 18 | ФССЦ-101-3380 | Унифлекс: ЭПП (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 48,72 | 28,61 | | 28,61 | 1393,88 | | | 1393,88 | | |
| 19 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 47,88 | 37,19 | | 37,19 | 1780,66 | | | 1780,66 | | |
| 20 | ФЕРр58-20-1 | Смена обделок из листовой стали (пооясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 1,796 (100+79,6)/100 | 2516,07 353,23 | 5,99 1,08 | 2156,85 | 4518,86 | 634,4 | 10,76 1,94 | 3873,7 | 41,41 | 74,37 |
| 21 | ФЕР12-01-004-05 | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 х 45,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к рас.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,796 79,6/100 | 3969,44 551,18 | 115,81 11,31 | 3302,45 | 3159,67 | 438,74 | 92,18 9,00 | 2628,75 | 60,0415 | 47,79 |
| 22 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 150,4 | 37,19 | | 37,19 | 5593,38 | | | 5593,38 | | |
| 23 | ФЕР46-02-009-02 | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 1,02 102/100 | 178 178 | | | 181,56 | 181,56 | | | 22,82 | 23,28 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|---|-----------------|--------------------|-----------------|----------|---------|--------|---------------|--------|--------|-------|
| 24 | ФЕР15-02-001-01 | Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стѐн (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 1,02 102/100 | 1828,56 784,15 | 64,71 30,96 | 979,7 | 1865,13 | 799,83 | 31,58 | 999,3 | 81,512 | 83,14 |
| 25 | ФЕРр65-33-1 | Смена жалюзийных решеток (100 жалюзийных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,08 8/100 | 3255,86 394 | 0,31 0,14 | 2861,55 | 260,47 | 31,52 | 0,02 0,01 | 228,93 | 46,19 | 3,7 |
| 26 | ФЕР13-03-002-04 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,06 6/100 | 279,54 65,03 | 11,79 0,13 | 202,72 | 16,77 | 3,9 | 0,71 0,01 | 12,16 | 6,1065 | 0,37 |
| 27 | ФЕР13-03-004-26 | Окразка металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ПЗ=2 ПОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,06 6/100 | 658,01 79,9 | 15,55 0,25 | 562,56 | 39,48 | 4,79 | 0,93 0,02 | 33,76 | 8,809 | 0,53 |
| 28 | ФЕРр53-20-1 | Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стѐн (100 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,01 1/100 | 89275,4 4717,94 | 3369,6 526,5 | 81187,86 | 892,75 | 47,18 | 33,7 5,27 | 811,87 | 563 | 5,63 |
| 29 | ФЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель : из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,4 40/100 | 153,59 112,16 | 41,43 | 61,44 | 44,87 | 16,57 | | | 14,38 | 5,75 |
| 30 | ФЕРр58-16-3 | Ремонт цементной стяжки площадью заделок: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,1 10/100 | 2401,81 1150,91 | 129,88 13,88 | 1121,02 | 240,18 | 115,09 | 12,99 1,39 | 112,1 | 129,9 | 12,99 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|---|----------------|-------------------|-----------------|---------|---------|--------|---------------|---------|---------|-------|
| 31 | ФЕР12-01-016-02 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (ИДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,4 40/100 | 122,5 28,14 | 4,36 | 90 | 49 | 11,26 | 1,74 | 36 | 3,22 | 1,29 |
| 32 | ФЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (100 м2 кровли) 359,81 = 9 969,33 - 114 х 45,20 - 116 х 38,42 (ИДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,4 40/100 | 390,68 155,23 | 53,13 3,38 | 182,32 | 156,27 | 62,09 | 21,25 1,35 | 72,93 | 16,514 | 6,61 |
| 33 | ФССЦ-101-3380 | Унифлекс: ЭПТ (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 46,4 | 28,61 | | 28,61 | 1327,5 | | | 1327,5 | | |
| 34 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 45,6 | 37,19 | | 37,19 | 1695,86 | | | 1695,86 | | |
| 35 | ФЕРр58-20-1 | Смена обделок из листового стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,56 56/100 | 2516,07 353,23 | 5,99 1,08 | 2156,85 | 1409 | 197,81 | 3,35 0,60 | 1207,84 | 41,41 | 23,19 |
| 36 | ФЕР12-01-004-05 | Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком (100 м примыканий) 3 874,38 = 12 417,18 - 189 х 45,20 (ИДС35-IV п.4.7 При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,56 56/100 | 3969,44 551,18 | 115,81 11,31 | 3302,45 | 2222,89 | 308,66 | 64,85 6,33 | 1849,38 | 60,0415 | 33,62 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----------------------------------|-----------------|---|---------------|--------------------|-------------------|----------|-------------------|-------|--------------|--------|----------|----------------|
| 37 | ФССЦ-101-3360 | Унифлекс: ЭКП-4,5 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 105,8 | 37,19 | | 37,19 | 3934,7 | | | 3934,7 | | |
| 38 | ФЕР10-01-039-01 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 со скобными изделями (100 м2 проемов) (МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,03 3/100 | 24997,09 945,17 | 1263,35 163,53 | 22788,57 | 749,91 | 28,36 | 37,9 4,91 | 683,65 | 102,9595 | 3,09 |
| 39 | ФЕР10-01-044-10 | Обивка Дверей оцинкованной кровельной сталью: с одной стороны (100 м2 проемов) в 845,64 = 11 466,44 - 0,52 x 5 040,00 (МДСЗ-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 0,03 3/100 | 8958,35 804,91 | 38,59 2,03 | 8114,85 | 266,75 | 24,15 | 1,16 0,06 | 243,44 | 98,5205 | 2,96 |
| Итого по разделу 1 Кровля | | | | | | | 1301977,99 | | | | | 2742,25 |

| Раздел 2. Вывоз мусора | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------|---|---------|-----------|----------|---------|---------------|--|--------|--|--|---------|
| 40 | ФССЦпг-01-01-01-043 | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 26,8669 | 3,28 | 3,28 | | 88,12 | | 88,12 | | | |
| 41 | ФССЦпг-03-21-01-010 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 СМР=5,85 | 26,8669 | 11,42 | 11,42 | | 306,82 | | 306,82 | | | |
| Итого по разделу 2 вывоз мусора | | | | | | | 2310,4 | | | | | |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | 185714,52 | 24318,66 | 3831,88 | 157563,98 | | | | | 2742,25 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | 21850,03 | | | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | 16390,73 | | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|-------------------|---|----|----|----|----------------|
| | Итого Строительные работы | | | | | | 1289359,25 | | | | | 2647,05 |
| | Итого Монтажные работы | | | | | | 14929,14 | | | | | 95,2 |
| | Итого | | | | | | 1304288,39 | | | | | 2742,25 |
| | Справочно, в ценах 2001г.: | | | | | | | | | | | |
| | Материалы | | | | | | 157563,98 | | | | | |
| | Машины и механизмы | | | | | | 3831,88 | | | | | |
| | ФОТ | | | | | | 24619,9 | | | | | |
| | Накладные расходы | | | | | | 21850,03 | | | | | |
| | Сметная прибыль | | | | | | 15390,73 | | | | | |
| | Непредвиденные затраты 2% | | | | | | 26085,77 | | | | | |
| | Итого с непредвиденными | | | | | | 1330374,16 | | | | | |
| | Индекс-дефлятор на 2017г. 4,2% | | | | | | 55875,71 | | | | | |
| | Итого с учетом Доп. затрат в тек Ценах | | | | | | 1386249,87 | | | | | |
| | НДС 18% | | | | | | 249524,98 | | | | | |
| | ВСЕГО по смете | | | | | | 1635774,85 | | | | | 2742,25 |