

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений  
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22

28.09.2016 № 2148/12

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: Великолукский район

Населённый пункт: п. Дубрава-1

Наименование улицы: \_\_\_\_\_

Номер дома: 25

**Уважаемые собственники помещений!**

1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: Великолукский район

Населённый пункт: п. Дубрава-1

Наименование улицы: \_\_\_\_\_

Номер дома: 25

Администрация  
Великолукского района  
Поступило 31.10.16  
Вх № 02-10/7-4042

2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши	831 929,82	2017г.
3.	Ремонт фасада		
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водопотребления		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения		
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации		
<b>Итого:</b>		<b>831 929,82</b>	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водопотребления			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	40 482,09	не предусмотрено	791 447,73
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
<b>Итого:</b>		<b>40 482,09</b>	<b>0,00</b>	<b>791 447,73</b>

5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

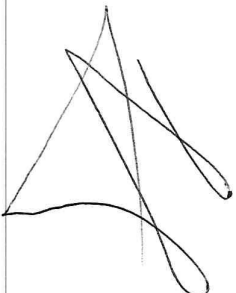
Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;

4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственника помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте [www.krt60.ru](http://www.krt60.ru)

Генеральный директор РОФКР ПО



Макарченко С.В.

\_\_\_\_\_ 2016 г.  
 Капитальный ремонт общедомового имущества многоквартирного жилого дома по адресу: П.О. Великолукский р-он, пос. Дубрава, д.25  
 (наименование стройки) \_\_\_\_\_ 2016 г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
 (локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши жилого дома, Великолукский р-он, пос. Дубрава, д.25  
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость  
 Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 831929,82 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 9685 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1094,57 чел.час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	в т.ч. оплаты труда	эксплуатационные	всего	оплаты труда	эксплуатационные	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Смена шифрного и металлического покрытия и деревянных элементов</b>												
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,2 420 / 100	154,66 124,02	30,64		649,57	520,88	128,69		15,9	66,78
2	ФЕРР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,2 (330+90) / 100	160,11 120,37	39,74 6,21		672,46	505,55	166,91 26,08		15,16	63,67

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листового стали с устройством контрообрешетки. (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	3,3 330/100	1766,62 169,52	26,57 4,32	1570,73	5830,51	559,42	87,68 14,26	5183,41	21,35	70,46
4	ФЕРР58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,9 90/100	2492,19 252,73	40,78 5,94	2198,68	2242,97	227,46	36,7 5,35	1978,81	31,83	28,65
5	ФЕР12-01-015-03	Устройство дополнительной пароизоляции: прокладочной в один слой из рубероида (100 м2 изолируемой поверхности) (ИДС35-IV п.4, 7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,9 90/100	970,04 78,8	39,74 2,2	851,5	873,04	70,92	35,77 1,98	766,35	9,016	8,11
6	ФЕРР58-2-1	Разборка слуховых окон (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,02 2/100	2720,29 2709,92	10,37		54,41	54,2	0,21		341,3	6,83
7	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон. (1 слуховое окно) (ИДС35-IV п.4, 7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	392,81 65,03	27,58 1,86	300,2	785,62	130,06	55,16 3,72	600,4	7,6245	15,25
8	ФССЦ-101-0933	Скобяные изделия (КОМПЛ.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	23,22		23,22	46,44			46,44		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ФЕРР65-33-1	Смена жалюзийных решеток (100 жалюзийных решеток) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,02 2 / 100	3255,86 394	0,31 0,14	2861,55	65,12	7,88	0,01	57,23	46,19	0,92
10	ФЕРР65-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,1 10 / 100	4590,28 1366,59	57,99	3165,7	459,03	136,66	5,8	316,57	160,21	16,02
11	ФЕРР65-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,222 22,2 / 100	3598,85 340,09	31,6	3227,16	798,94	75,5	7,02	716,42	39,87	8,85
12	ФЕРР65-5-3 примерит	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш: смена коньковой балки из бруса (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,3 30 / 100	7413,53 1280,27	29,9	6103,36	2224,06	384,08	8,97	1831,01	150,09	45,03
13	ФЕРР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) (МДСЗ5-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологически процессам в новом строительстве ОГП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,2 420 / 100	190,29 95,89	92,58 1,3	1,82	799,22	402,74	388,84 5,46	7,64	10,2005	42,84

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ФССЦ-113-8071	АНТИСЕПТИК-АНТИПИРЕН для древесины (КП) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	86,94	16,34		16,34	1420,6			1420,6		
15	ФЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой под профилированными лист (100 м2 изолируемой поверхности) 100,31 = 951,81 - 0,05 x 3 390,00 - 110 x 6,20 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,2 420 / 100	118,54 78,8	39,74 2,2		497,87	330,96	166,91 9,24		9,016	37,87
16	ФССЦ-101-7194	Пленка гидро-ветрозащитная (10 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	46,2 462 / 10	39,2		39,2	1811,04			1811,04		
17	ФЕР12-01-023-01	Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам: простая кровля (100 м2 кровли) 996,58 = 9 597,58 - 122 x 70,50 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	4,2 420 / 100	1075,33 382,84	144,05 13,34	548,44	4516,39	1607,93	605,01 56,03	2303,45	44,3095	188,1
18	ФССЦ-101-4535	Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,7 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	504 1,2420	64,97		64,97	32744,88			32744,88		



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
19	ФССЦ-101-4127	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: заглушка коньковая из оцинкованной стали (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	33,19		33,19	66,38			66,38		
20	ФССЦ-101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профлиги с покрытием (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	33,6	164,28		164,28	5519,81			5519,81		
21	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами. (100 м ограждения) (МДС3-IV п.4,7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,9 90/100	3170,1 67,97	69,23 4,9	3032,9	2853,09	61,17	62,31 4,41	2729,61	7,6705	6,9
Итого по разделу 1 Смена шиферного и металлического покрытия и деревянных элементов				484948,48								604,28
<b>Раздел 2. Чердак, вентканалы, дымовые трубы</b>												
22	ФЕРр69-9-1	Очистка чердачного помещений от бытового мусора (100 т мусора) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0936 (312*0,05*0,6)/100	1553,82 1553,82			145,44	145,44			214,32	20,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ФЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции) 155,69 = 1 722,72 - 1,02 x 1 536,40 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 в расх.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	31,2 3120,1	184,66 113,03	71,63		5761,39	3526,54	2234,85	8695,45	12,167	379,61
24	ФССЦ-104-0920	Плиты из минеральной ваты: на синтетическом связующем (МЗ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	31,82	273,27		273,27	8695,45			8695,45		
25	ФЕР10-01-023-01	Укладка ходовых досок (100 м ходов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 в расх.: ЭПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,56 56 / 100	1059,33 36,62	15,56 1,35	1007,15	593,22	20,51	8,71 0,76	564	4,37	2,45
26	ФЕРр9-7-2	Устройство: переходных мостиков на чердаке (100 п. м переходных мостиков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,05 5 / 100	7796,67 837,29	162,57 6,21	6796,81	389,83	41,86	8,13 0,31	339,84	104,4	5,22
27	ФЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (100 м2 поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,3 30 / 100	2166,03 1220,71	1,87	943,45	649,81	366,21	0,56	283,04	131,4	39,42
28	ФЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стоек, труб (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,88 88 / 100	123,83 103,81	0,87	19,15	108,97	91,35	0,77	16,85	12,17	10,71

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ФЕРР58-21-1	Смена колпачков на дымовых и вентиляционных трубах (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64	0,9 9/10	949,78 151,96	2,62	796,2	854,8	136,76	2,36	715,68	18,6	16,74
30	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных (люки) (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64	0,0128 1,28/100	1082,58 840,63	241,95 104,49		13,86	10,76	3,1 1,34		103,91	1,33
31	ФЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64	0,0128 1,28/100	52500,52 1183,73	1256,5 163,53	50060,29	672,01	15,15	16,08 2,09	640,78	139,9205	1,79
32	ФССП-101-0889	Скобяные изделия (КОМПЛ) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64	2	94,68		94,68	189,36			189,36		
Итого по разделу 2 Чердак, вентканалы, дымовые трубы							162537,51					477,33
Раздел 3. Козырек подвездный (1 шт 1,8х1,5)												
33	ФЕР09-03-014-01	Монтаж м/конструкций козырька (1 т конструкцией) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Многоквартирные жилые дома - курпичные) СМР=6,64	0,12	1464,86 636,03	596,48 64,7	232,35	175,78	76,32	71,58 7,76	27,88	72,772	8,73

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
34	ФССЦ-201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Множественные жилые дома - курдильные) СМР=6,64	0,12	10508		10508	1260,96			1260,96		
35	ФЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профлированного листа (100 м2 покрытия) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Множественные жилые дома - курдильные) СМР=6,64	0,054 5,4 / 100	1111,41 356,81	600,64 46,79	153,96	60,02	19,27	32,43 2,53	8,32	40,825	2,2
36	ФССЦ-101-4534	Профнастил оцинкованный: НС35-1000-0,55 (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Множественные жилые дома - курдильные) СМР=6,64	6,48 5,4 * 1,2	52,48		52,48	340,07			340,07		
37	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Множественные жилые дома - курдильные) СМР=6,64	0,042 4,2 / 100	279,54 65,03	11,79 0,13	202,72	11,74	2,73	0,5 0,01	8,51	6,1065	0,26
38	ФЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности) (ТЗ=2; ОЗГ=2; ЗМ=2 к раск.; ЗТМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (Множественные жилые дома - курдильные) СМР=6,64	0,042 4,2 / 100	658,01 79,9	15,55 0,25	562,56	27,64	3,36	0,65 0,01	23,63	8,809	0,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	ФЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (Грандмауэрры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к рас.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0108 (3,6*0,3/100)	10025,83 1106,02	29,23 3,38	8890,58	108,28	11,95	0,32 0,04	96,01	129,6625	1,4
<b>Итого по разделу 3 Козырек подвездный (1 шт 1,8х1,5)</b>							<b>14439,61</b>					<b>12,96</b>

**Раздел 4. Прочие работы**

40	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	14,5	3,28	3,28		47,56		47,56			
41	ФССЦпг-03-21-01-010	Перевозка грузов автомобилями-самобвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в текущие цены 2 кв. 2016г (множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	14,5	11,42	11,42		165,59		165,59			
<b>Итого по разделу 4 Прочие работы</b>							<b>1415,32</b>					

**ИТОГИ ПО СМЕТЕ:**

Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.			85203,23	9543,62	4349,18	71310,43						1094,57
Накладные расходы			8850,12									
Сметная прибыль			5747,39									
<b>Итого по смете:</b>												
Итого по разделу 1 Смена шиферного и металлического покрытия и деревянных элементов			484948,48									604,28
Итого по разделу 2 Чердак, вентканалы, дымовые трубы			162537,51									477,33
Итого по разделу 3 Козырек подвездный (1 шт 1,8х1,5)			14439,61									12,96
Итого по разделу 4 Прочие работы			1415,32									1094,57
Итого			663340,92									
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы			71310,43									
Машины и механизмы			4349,18									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ							9685					
Накладные расходы							8950,12					
Сметная прибыль							5747,39					
Непредвиденные затраты 2%							13266,82					
<b>Итого с непредвиденными</b>							<b>676607,74</b>					
Индекс-дефлятор на 2017 год 4,2%							28417,53					
<b>Итого с учетом Доп. затрат в тек ценах</b>							<b>705025,27</b>					
НДС 18%							126904,55					
<b>ВСЕГО по смете</b>							<b>831929,82</b>					<b>1094,57</b>