

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР

ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Предложения собственникам помещений
многоквартирного дома

ул. Петровская, д.51, г. Псков, 180007

29-82-22

 № 22155

Предложение собственникам помещений в многоквартирном доме о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в 2017 году по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Псков

Населённый пункт: _____ г. Псков

Наименование улицы: _____ Труда

Номер дома: _____ 6

Уважаемые собственники помещений!

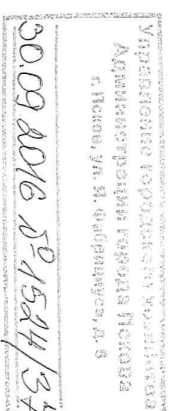
1. «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Псковской области» предлагает провести капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:

Муниципальное образование: _____ г. Псков

Населённый пункт: _____ г. Псков

Наименование улицы: _____ Труда

Номер дома: _____ 6



2. В соответствии с «Сводным краткосрочным планом реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области, на 2014-2043 годы» в Вашем доме в 2017 году запланировано проведение капитального ремонта:

№ п/п	Наименование элемента	Стоимость капитального ремонта, руб.	Срок начала капитального ремонта
1.	Ремонт фундамента		
2.	Ремонт крыши		
3.	Ремонт фасада	1 913 899,00	2017г.
4.	Ремонт систем теплоснабжения		
5.	Ремонт холодного водоснабжения		
6.	Ремонт систем водоотведения		
7.	Ремонт горячего водоснабжения		
8.	Ремонт систем электроснабжения	1 210 662,78	2017г.
9.	Ремонт систем газоснабжения		
10.	Ремонт подвальных помещений		
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		
12.	Разработка проектной документации	52 319,08	2017г.
Итого:		3 176 880,86	

3. Перечень и объём услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивного элемента общего имущества в многоквартирном доме:

4. Для финансирования работ по капитальному ремонту Вашего дома определены следующие источники:

№ п/п	Наименование элемента	Наименование источника финансирования		
		Средства собственников помещений МКД, руб.	Средства бюджета, руб.	Средства собственников помещений других МКД используемые на возвратной основе, руб.
1.	Ремонт фундамента			
2.	Ремонт крыши			
3.	Ремонт фасада			
4.	Ремонт систем теплоснабжения			
5.	Ремонт холодного водоснабжения			
6.	Ремонт систем водопроведения			
7.	Ремонт горячего водоснабжения			
8.	Ремонт систем электроснабжения	44 784,10	не предусмотрено	3 132 096,76
9.	Ремонт систем газоснабжения			
10.	Ремонт подвальных помещений			
11.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт			
12.	Разработка проектной документации			
Итого:		44 784,10	0,00	3 132 096,76

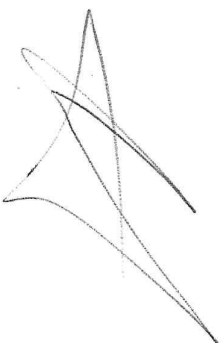
5. Собственники помещений в многоквартирном доме не позднее чем через три месяца с момента получения предложения, обязаны рассмотреть указанное предложение и принять на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме должны быть определены или утверждены:

- 1) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- 2) смета расходов на капитальный ремонт;
- 3) сроки проведения капитального ремонта;
- 4) источники финансирования капитального ремонта

- 5) лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты
6. В случае, если в течение трёх месяцев с момента поступления данного предложения собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления принимает решение о проведении такого капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и предложениями Регионального оператора
7. Ознакомиться с информацией и необходимыми материалами можно на сайте www.fkg60.ru

Генеральный директор РОФКР ПО



Макаrenchенко С.В.

СМЕТА №
на проектные работы
г. Псков, ул. Труда, д. 6

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

№ пп	Характеристика предприятия, задания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (а+в*Х)*Куст*Коб*Куст. руб. где: а, в - стоимость разработки проектной документации в ценах 2001г. Х - строительный объем задания; Куст - коэффициент, учитывающий стадийность проектирования; Коб - понижающий коэффициент, учитывающий виды работ по заданию.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Изготовление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома, строительный объем: V = 5 572,50 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" (СБЦП 81-02-05-2001), утвержден Министерством регионального развития Российской Федерации приказом №96 от 12.03.2012г.	(135000 + 10 * 5572,5) * 0,6 * (0,04 + 0,05) * 3,92	40372,67
	Трехэтажные (а=135 000, в=10)	Стадийность проектирования - рабочий проект (РП) Куст=0,6	0,6	
	135000			
	10			
	1357,5	Ремонт (замена) систем энергообеспечения и электроснабжения - 4% Коб=0,04	0,04	
		Сметная документация - 5% Коб=0,05	0,05	
		Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17289-ХИ/09, КИ=3,92	3,92	
Итого по разделу 1 Изготовление проектно-сметной документации				40 372,67
Итого по смете:				7 267,08
НДС 18%				47 639,75
ВСЕГО по смете				47 639,75

СМЕТА №

(договору, дополнительному соглашению)

на обмерные работы и обследование строительных конструкций зданий

г. Пеков, ул. Труда, д. 6

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных работ

Наименование проектной организации:

Наименование организации заказчика:

1	2	3	4	5
Раздел 1. Обмерные работы строительных конструкций здания				
1	Жилые дома, многоквартирные: трехэтажные $V = 5\,572,50$ м ³ 1837,50	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений, г. Москва, 1998 г.	14,40 * 1,0 * 1,00 * 16,38% * 5572,5 * 30,17 / 100	3 965,53
1.1	Выполнение обмерных работ (категория сложности работ 1): составление дефектных ведомостей (описей работ), по которым выполняется смета на ремонт конструкций; выполнение визуального обследования;	Высота многоэтажного здания до 12м: стоимость на 100м ³ - 14,40 Средний объем более 5000м ³ кв = 1 Факторы, усложняющие работы, отступаемую; К=1	14,4 1	
1.2	Процентное соотношение обмерных работ по видам конструкций	Поправные планы здания - 16,38%	16,38%	
1.3	Индекс изменения сметной стоимости на II квартал 2016г. Письмо Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03 июня 2016 г. №17269-ХМ/09, Кв=30,17		30,17	
Итого по разделу 1 Обмерные работы строительных конструкций здания				
Итого по смете:				
НДС 18%				
ВСЕГО по смете				
				3 965,53
				713,80
				4 679,33

Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ

Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указанных к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей

Расчет стоимости:
 $С_i = P_i * K_u * K_{и} * V / 100$, руб.
 где: P_i - стоимость выполнения работ в базовых ценах; K_u - произведение коэффициентов, учитывающих условия выполнения работ; V - объем обследуемого здания, 100 - коэффициент перехода к табличным ценам; V - составная часть общего объема работ;
 $K_{и}$ - коэффициент пересчета в текущие цены, согласно письма Минрегиона.

Стоимость работ, руб.

_____ " _____ 2016 г.

_____ " _____ 2016 г.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: г. Псков, ул. Труда, д. 6
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 1913,899 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 30,691 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 3527,53 чел. час

Трудозатраты механизаторов _____ 29,59 чел. час

Составлен(а) в базовых ценах 2001 г. (ФЕР-2001, ред. 2014 г. 899/гр) с пересчетом в текущий уровень цен 2 кв. 2016 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		
				всего	эксплуатационная	всего	эксплуатационная	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу	всего	
Раздел 1.										
Отмостка										
1	ФЕРр69-16-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт отмостки: бетонной толщиной 15 см (100 м2 отмостки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(строчной): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартальные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1274 руб.): 78% от ФОТ СЛ (817 руб.): 50% от ФОТ	1,47 147 / 100	13007,58 1024,44	3223,47 86,63	19121	1506	4739 127	126,63	186,15

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	Цоколя										
2	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей. Цоколя (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (245 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СЛ (148 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	1,39 139 / 100	178 178			247	247		22,82	31,72
3	ФЕРР53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отделанными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (499 руб.): 86% от ФОТ СЛ (406 руб.): 70% от ФОТ	2	1149,58 283,83	29,59 5,81	2299	568	59	35,39	70,78	
4	ФЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (толщ. 30 мм) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1843 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СЛ (912 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	1,39 139 / 100	6014,47 1192,94	53,24 18,96	8360	1658	74 26	129,95	180,63	
5	ФЕРР62-42-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Обработка поверхности цоколя антиплесневыми составами (100 м2 протравленной поверхности) 29,53 = 37,10 - 0,001 * 7 571,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (33 руб.): 80% от ФОТ СЛ (21 руб.): 50% от ФОТ	1,39 139 / 100	29,53 29,41		41	41		3,77	5,24	
6	прайс	Антиплесень Fungikiller G10 Parade для бетона (л) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	27,8 0,2*139	26,63 2028/10/л		740					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ФЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска Локота акриловыми составами: вручную по подготовленной поверхности за 2 раза (с грунтованием) (100 м2 окрашиваемой поверхности) 323,83 = 584,70 - 0,038 x 6 865,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (182 руб.); 95%=105%*0,9 от ФОТ СЛ (90 руб.); 47%=55%*0,85 от ФОТ	1,39 139 / 100	323,83 120,21	5,35	450	167	7	12,94	17,99
8	ФССЦ-101-1959 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Краска фасадная акриловая (1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,0528	15481	817					
Фасад										
9	ФЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7516 руб.); 110%=122%*0,9 от ФОТ СЛ (4646 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ	15,81 1581 / 100	725,16 375,84	6,1	11465	5942	96	43,5	687,74
10	ФЕРР69-5-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Заделка гнезд на фасадах после разборки лесов (100 отверстий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множественные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (229 руб.); 78% от ФОТ СЛ (147 руб.); 50% от ФОТ	0,96 96 / 100	4366,87 186,58	3973,13 119,81	4192	179	3814 115	20,8	19,97

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ФЕРР53-16-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХИ/09, приложение 1, многоквартирные жилье дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (797 руб.); 86% от ФОТ СЛ (649 руб.); 70% от ФОТ	3,2	1149,58 283,83	29,59 5,81	3679	908	95 19	35,39	113,25
12	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХИ/09, приложение 1, многоквартирные жилье дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1404 руб.); 80% от ФОТ СЛ (878 руб.); 50% от ФОТ	10,82 1082/100	162,24 162,24		1755	1755		20,8	225,06
13	ФЕРР61-10-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХИ/09, приложение 1, многоквартирные жилье дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2662 руб.); 79% от ФОТ СЛ (1685 руб.); 50% от ФОТ	1,91 191/100	2905,55 1764,08	1,21	5550	3369	2	201,84	385,51
14	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка фасадов под окраску красками: простык с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХИ/09, приложение 1, многоквартирные жилье дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (378 руб.); 80% от ФОТ СЛ (236 руб.); 50% от ФОТ	12,73 1273/100	359,19 37,07	26,49	4572	472	337	4,29	54,61

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка фасадов под окраску красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2050 руб.); 80% от ФОТ СГ (1282 руб.); 50% от ФОТ	12,73 1273 / 100	1051,07 201,31	1,91	13380	2563	24	23,6	300,43
16	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов с предварительной грунтовкой (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1284 руб.); 80% от ФОТ СГ (803 руб.); 50% от ФОТ	12,73 1273 / 100	1096,29 126,06	98,61	13956	1605	1255	14,59	185,73
17	ФЕРР61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно- известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (309 руб.); 79% от ФОТ СГ (196 руб.); 50% от ФОТ	0,13 13 / 100	5286,36 3004,39	2,31	687	391		323,4	42,04
18	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Очистка вручную поверхности наружных откосов от перхторвиниловых и масляных красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (67 руб.); 80% от ФОТ СГ (42 руб.); 50% от ФОТ	0,52 52 / 100	162,24 162,24		84	84		20,8	10,82

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (105 руб.): 80% от ФОТ СЛ (66 руб.): 50% от ФОТ	0,65 65 / 100	1051,07 201,31	1,91	683	131	1	23,6	15,34
20	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (19 руб.): 80% от ФОТ СЛ (12 руб.): 50% от ФОТ	0,65 65 / 100	359,19 37,07	26,49	233	24	17	4,29	2,79
21	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (66 руб.): 80% от ФОТ СЛ (41 руб.): 50% от ФОТ	0,65 65 / 100	1096,29 126,06	98,61	713	82	64	14,59	9,48
22	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности наружных прямолнейных тгг: карнизные с земли и лесов (100 м2 расширенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (94 руб.): 80% от ФОТ СЛ (59 руб.): 50% от ФОТ	0,73 73 / 100	162,24 162,24	118	118	118	20,8	15,18	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ФЕРР61-22-4 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных горизонтальных т/я по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: более 5 м с земли и лесов (100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности т/я) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (446 руб.): 79% от ФОТ СЛ (282 руб.): 50% от ФОТ	0,13 13 / 100	7345,35 4337,59	3,03	955	564		466,91	60,7
24	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка наружных прямоугольных т/я: карнизных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (138 руб.): 80% от ФОТ СЛ (87 руб.): 50% от ФОТ	0,86 86 / 100	1051,07 201,31	1,91	904	173	2	23,6	20,3
25	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Отрунтовка наружных прямоугольных т/я: карнизных с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (26 руб.): 80% от ФОТ СЛ (16 руб.): 50% от ФОТ	0,86 86 / 100	359,19 37,07	26,49	309	32	23	4,29	3,69
26	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска наружных прямоугольных т/я: карнизных с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (86 руб.): 80% от ФОТ СЛ (64 руб.): 50% от ФОТ	0,86 86 / 100	1096,29 126,06	98,61	943	108	85	14,59	12,55

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ФЕРР62-41-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Очистка вручную поверхности рустованных фасадов от красок: с земли и лесов (100 м2 расчищенной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (13 руб.): 80% от ФОТ СГ (8 руб.): 50% от ФОТ	0,1 10 / 100	162,24 162,24			16	16		2,08
28	ФЕРР62-25-11 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложенных с лестниц (рустованный фасад) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (23 руб.): 80% от ФОТ СГ (15 руб.): 50% от ФОТ	0,1 10 / 100	1143,28 293,69	1,74		114	29		34,43 3,44
29	ФЕРР62-25-5 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложенных с лестниц (рустованный фасад) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (5 руб.): 80% от ФОТ СГ (3 руб.): 50% от ФОТ	0,1 10 / 100	390,38 55,64	39,11		39	6		6,44 0,64
30	ФЕРР62-26-11 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: сложенных за 2 раза с лестниц (рустованный фасад) (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (14 руб.): 80% от ФОТ СГ (9 руб.): 50% от ФОТ	0,1 10 / 100	1193,89 181,27	141		119	18		20,98 2,1
Окна obdobдомовые (25 шт. - 1, 3х2,0 м, окно круглое - 2 шт. D=0,51 м)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ФЕРр56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (205 руб.): 62% от ФОТ СЛ (155 руб.): 62% от ФОТ	0,654 65,4 / 100	398,87 369,8	29,07 12,56	261	242	19 8	46,11	30,16
32	ФЕРр56-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (в т.ч. и круглых оконных коробок) (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (238 руб.): 82% от ФОТ СЛ (180 руб.): 82% от ФОТ	0,27 (25+2) / 100	1208,52 1051,72	156,8 24,04	326	284	42 6	126,73	34,76
33	ФЕРр56-3-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (105 руб.): 82% от ФОТ СЛ (79 руб.): 62% от ФОТ	0,1683 (33*0,51) / 100	761,66 761,66		128	128		94,97	15,98
34	ФЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых (100 м2 проемов) 9,981,16 = 251 529,16 - 100 х 2 415,48 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1018 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СЛ (518 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,65 65 / 100	9981,16 1273,59	409,22 8,91	6488	828	266 6	145,72	94,72

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
35	ФЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 (100 м2 проемов) 12 848 62 = 168 403 62 - 100 x 1 555 55 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СГ (4 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,004 (0,2*2)/100	12848,62 1492,36	427,09 23,76	51	6	6	2	170,75	0,68
36	ФССЦ-203-0076-01 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Блоки оконные ПВХ с однокамерным стеклопакетом (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	65,4	531,62	34768						
37	ФЕР10-01-035-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (100 п. м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (73 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СГ (37 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,33 33/100	6487,61 182,37	28,34 0,95	2141	60	9	21,38	7,06	
38	ФССЦ-101-2963-01 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Доски подоконные ПВХ (М) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	33	62,09	2049						
39	ФЕРР58-20-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) 455,27 = 2 516,07 - 0,184 x 11 200,00 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (148 руб.): 83% от ФОТ СГ (116 руб.): 65% от ФОТ	0,5 50/100	455,27 353,23	5,99 1,08	228	177	3	41,41	20,71	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	ФЭСЦ-101-2411-01 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Подготовка оконный из оцинкованной стали с полимерным покрытием (п.м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	50	26,41		1321				
41	ФЕРр61-7-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (1118 руб.): 79% от ФОТ СЛ (708 руб.): 50% от ФОТ	0,41 41 / 100	5751,97 3436,05	36,26 15,66	2358	1409	15 6	383,06	157,05
42	ФЕРр62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей откосов, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (85 руб.): 80% от ФОТ СЛ (53 руб.): 50% от ФОТ	0,41 41 / 100	1859,47 255,74	8,36 1,35	762	105	3 1	29,6	12,14
43	ФЕРр61-20-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (487 руб.): 79% от ФОТ СЛ (308 руб.): 50% от ФОТ	0,205 205 / 100	5286,36 3004,39	2,31	1084	616		323,4	66,3

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Огрунтовка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (6 руб.): 80% от ФОТ СП (4 руб.): 50% от ФОТ	0,205 20,5/100	359,19 37,07	26,49	74	8	5	4,29	0,88
45	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (33 руб.): 80% от ФОТ СП (21 руб.): 50% от ФОТ	0,205 20,5/100	1051,07 201,31	1,91	215	41	23,6	4,84	
46	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (21 руб.): 80% от ФОТ СП (13 руб.): 50% от ФОТ	0,205 20,5/100	1096,29 126,06	98,61	225	26	20	14,59	2,99
Наружные двери в подъезд (2 шт. - 1,4х2,10 м)										
47	ФЕРР56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (25 руб.): 82% от ФОТ СП (19 руб.): 62% от ФОТ	0,02 2/100	1807,42 1437,99	369,43 39,94	36	29	7	179,3	3,59

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
48	ФЕРР56-10-1 Прыказ Міністра РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие дверных полотен (100 м2 дверных полотен) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Министров от 03.06.2016 №Т7269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (14 руб.): 62% от ФОТ СЛ (11 руб.): 62% от ФОТ	0,0588 5,88/100	288,06 288,06			17	17	36,28	2,13
49	ФЕРР09-04-012-01 Прыказ Міністра РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Министров от 03.06.2016 №Т7269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (130 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (116 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	5,88	68,6 23,81		19,07	403	140	112	2,4 14,11
50	ФССЦ-203-8116 Прыказ Міністра Росси от 12.11.14 №703/пр	Дверь металлическая: однополосная в комплекте (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Министров от 03.06.2016 №Т7269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	2640,46			5281			
51	ФЕРР09-04-012-02 Прыказ Міністра РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Министров от 03.06.2016 №Т7269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (20 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СЛ (18 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	2	14,6 11,01		2,87	29	22	6	1,11 2,22
52	ФССЦ-101-6899 Прыказ Міністра Росси от 12.11.14 №703/пр	Доводчик дверной гидравлический (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Министров от 03.06.2016 №Т7269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	2	272,22			544			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
53	ФЕРР61-7-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону Цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многочквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (152 руб.): 79% от ФОТ СЛ (97 руб.): 50% от ФОТ	0,056 5,6 / 100	5751,97 3436,05	36,26 15,66	322	192	2	383,06	21,45
54	ФЕРР62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей откосов, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многочквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (11 руб.): 80% от ФОТ СЛ (7 руб.): 50% от ФОТ	0,056 5,6 / 100	1859,47 255,74	8,36 1,35	104	14	29,6	1,66	
Балконы										
Балконные блоки (7 шт. - 1,4х2,8 м)										
55	ФЕРР56-2-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Снятие переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многочквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (85 руб.): 82% от ФОТ СЛ (64 руб.): 62% от ФОТ	0,2744 (1,4*2,8*7) / 100	398,87 369,8	29,07 12,56	109	101	8	46,11	12,65
56	ФЕРР56-9-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж балконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (100 коробок) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многочквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (85 руб.): 82% от ФОТ СЛ (64 руб.): 62% от ФОТ	0,07 7 / 100	1807,42 1437,99	369,43 39,94	127	101	26 3	179,3	12,55

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
57	ФЕР10-01-047-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах (100 м2 проемов) 16 333,57 = 187 781,57 - 100 x 1 714,48 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (652 руб.): 106%=118%*0,9 от ФОТ СЛ (332 руб.): 54%=63%*0,85 от ФОТ	0,2744 (1,4*2,8*7) / 100	16333,57 1923,15	492,82 22,41	4482	528	135 6	220,04	60,38
58	ФССЛ-203-0194-01 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Блоки балконные дверные двухпольные, однокамерные, ПВХ (М2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	27,44 1,4*2,8*7	524,32		14387				
59	ФЕРр61-7-1 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (401 руб.): 79% от ФОТ СЛ (254 руб.): 50% от ФОТ	0,147 14,7 / 100	5751,97 3436,05	36,26 15,66	846	505	5 2	383,06	56,31
60	ФЕРр62-16-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окрашивание водозащитными составами поверхностей внутренних откосов, ранее окрашенных: водозащитной краской, с расцветкой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (30 руб.): 80% от ФОТ СЛ (19 руб.): 50% от ФОТ	0,147 14,7 / 100	1859,47 255,74	8,36 1,35	273	38	1	29,6	4,35

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
61	ФЕРР61-20-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/лр	Ремонт штукатурки наружных прямоугольных откосов по камню и бетону Цементно- известковым раствором: с земли и лесов (100 м2 отремонтированной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множкоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (175 руб.): 79% от ФОТ СЛ (111 руб.): 50% от ФОТ	0,0735 7,35 / 100	5286,36 3004,39	2,31	389	221		323,4	23,77
62	ФЕРР62-25-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Отрунтовка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множкоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2 руб.): 80% от ФОТ СЛ (2 руб.): 50% от ФОТ	0,0735 7,35 / 100	359,19 37,07	26,49	26	3	2	4,29	0,32
63	ФЕРР62-25-7 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Шпатлевка ранее окрашенных наружных откосов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множкоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (12 руб.): 80% от ФОТ СЛ (8 руб.): 50% от ФОТ	0,0735 7,35 / 100	1051,07 201,31	1,91	77	15		23,6	1,73
64	ФЕРР62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности наружных откосов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, множкоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (7 руб.): 80% от ФОТ СЛ (5 руб.): 50% от ФОТ	0,0735 7,35 / 100	1096,29 126,06	98,61	81	9	7	14,59	1,07
Козырьки (2 шт.)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	ФЕР46-04-008-02 Прукаа Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (3 руб.): 99%=110%*0,9 от ФОТ СП (2 руб.): 60%=70%*0,85 от ФОТ	0,05 5/100	79,44 66,92	12,52	4	3	1	8,58	0,43
66	ФЕР09-03-014-01 Прукаа Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Демонтаж металлоконструкций козырька (1 т конструкции) (Демонтаж (разборка) металлических конструкций) ОЗТ=0,7; ЭМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЭМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (14 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (12 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,04 40/1000	721,18 387,15	334,03 36,23	29	16	13 1	44,296	1,77
67	ФЕР09-03-014-01 Прукаа Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Монтаж металлоконструкций козырька (1 т конструкции) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (68 руб.): 81%=90%*0,9 от ФОТ СП (60 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ	0,12 120/1000	1262,6 553,07	477,18 51,76	152	66	57 6	63,28	7,59
68	ФССЦ-201-0778 Прукаа Минстроя Росси от 12.11.14 №703/лр	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64	0,12 120/1000	10508		1261				
69	ФЕР15-04-030-04 Прукаа Минстроя РФ от 30.01.14 №31/лр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (3 руб.): 95%=105%*0,9 от ФОТ СП (41 руб.): 47%=55%*0,85 от ФОТ	0,12 12/100	1107,48 629,59	2,93 0,14	133	76		71,06	8,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
70	ФЕРР58-12-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из металлочерепицы (100 м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (15 руб.): 83% от ФОТ СП1 (12 руб.): 65% от ФОТ	0,12 12/100	1364,26 146,18	9,47 1,08	164	18	1	18,41	2,21
71	ФЕРР69-10-1 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Антисептирование древесины: водными растворами (обрешетки) (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (2 руб.): 78% от ФОТ СП1 (2 руб.): 50% от ФОТ	0,12 12/100	90,17 21,41	1,74	11	3	2,51	0,3	
72	ФЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простоя кровля (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (51 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП1 (26 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,12 12/100	9597,58 332,9	115,24 10,67	1152	40	14 1	38,53	4,62
73	ФЕР12-01-008-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство обделок по периметру козырька из листовой стали (отлив) шириной 0,4 м (100 м2 фасада (без вычета проемов)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (3 руб.): 108%=120%*0,9 от ФОТ СП1 (2 руб.): 55%=65%*0,85 от ФОТ	0,08 8/100	401,74 41,8	0,87	32	3	4,9	0,39	
Крыльцо (2 шт.)										

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
74	ФЕРР59-5-2 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт ступеней: бетонных (100 ступеней) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР (40 руб.): 76% от ФОТ СП (32 руб.): 60% от ФОТ	0,06 6,700	1459,55 888,97	22,14 3,92	88	53	1	102,89	6,17

Раздел 2. Мусор

75	ФССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя Росси от 12.11.14 №703/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	75,02	42,98	42,98	3224		3224		
76	ФССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Индекс пересчета в цены II квартала 2016 года (Письмо Минстроя от 03.06.2016 №17269-ХМ/09, приложение 1, Многоквартирные жилые дома - кирпичные) СМР=6,64 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	75,02	11,42	11,42	857		857		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.				183 660,00	28 899,00	15675 351				3 364,53
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам				185 284,00	30 328,00	15770 363				3 527,53

В том числе, справочно:

МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4, 7, 69, 9, 34-35, 37, 57, 49, 51, 67, 72-73)

Накладные расходы				27 430,00						
Сметная прибыль				17 113,00						
ВСЕГО по смете				1 913 899,00						3 527,53
Итого по разделу 1				1 498 953,00						3 527,53
Итого по разделу 2 Мусор				27 098,00						
Итого				1 526 051,00						3 527,53
Непредвиденные затраты 2%				30 521,00						
Итого с непредвиденными				1 556 572,00						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Индекс-дефлятор на 2017 год 4,2%					65 376,00				
	Итого с учетом доп. затрат в тек ценах					1 621 948,00				
	НДС 18%					291 951,00				
	ВСЕГО по смете					1 913 899,00				3 527,53